

**3.700 € al mes Pis - De lloguer**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Pla del Remei**

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **181m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.700 € al mes Pis - De lloguer

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **181m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis renovat amb qualitats de luxe i amb 3 dormitoris de lloguer a la millor ubicació, al centre de València al privilegiat barri del Plà del Remei.

Lucas Fox presenta aquest pis amb una superfície aproximada de 181 m<sup>2</sup> distribuïts en un saló-menjador, dos dormitoris dobles, un dormitori principal amb zona de vestidor, dos banys complets i una cuina amb safareig independent.

A l'entrada de l'habitatge, trobem un acollidor saló-menjador amb dos grans finestrals que ofereixen una llum molt agradable durant tot el dia. El saló-menjador està totalment moblat i es presenta a dos ambients: un amb taula menjador per a sis comensals i l'altre de saló amb mobiliari, sofàs i pantalla de televisió Smart TV. Des del saló-menjador, passem a la cuina amb un disseny modern i equipada amb electrodomèstics de gamma alta. Aquesta cuina ens condueix a una zona de rentat on hi ha instal·lades la rentadora i l'assecadora, perfecte per a una família gran.

Des del passadís ens dirigim a dos dels dormitoris i a un bany complet de disseny i amb material d'alta qualitat. Al fons del passadís, es localitza el dormitori principal. El dormitori principal presenta un magnífic i espaiós bany privat amb banyera i dutxa, així com un vestidor obert completament folrat d'armaris de terra al sostre i zona d'escriptori dins de la mateixa estança. Cal destacar la llum que hi entra durant tot el dia per la seva orientació.

Totes les estances de la casa estan proveïdes d'armaris encastats de gran qualitat i amb molta capacitat. Cal destacar l'armari que ocupa tot el passadís des del menjador fins al final de l'habitatge amb gran capacitat d'emmagatzematge. El pis disposa de sistema de calefacció i refrigeració per conductes, a més d'un sistema de calefacció addicional mitjançant radiadors de gas.

L'habitatge gaudeix d'una reforma molt recent, per la qual cosa es presenta en un excel·lent estat de renovació, com els terres de fusta natural o els sostres a doble alçada.

S'ofereix la possibilitat de llogar una plaça de garatge al mateix carrer de l'habitatge, preu a consultar.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/valr42139](https://lucasfox.cat/go/valr42139)

Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vestidor, Sistema domòtic, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.700 € al mes Pis - De lloguer

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46003

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **181m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya