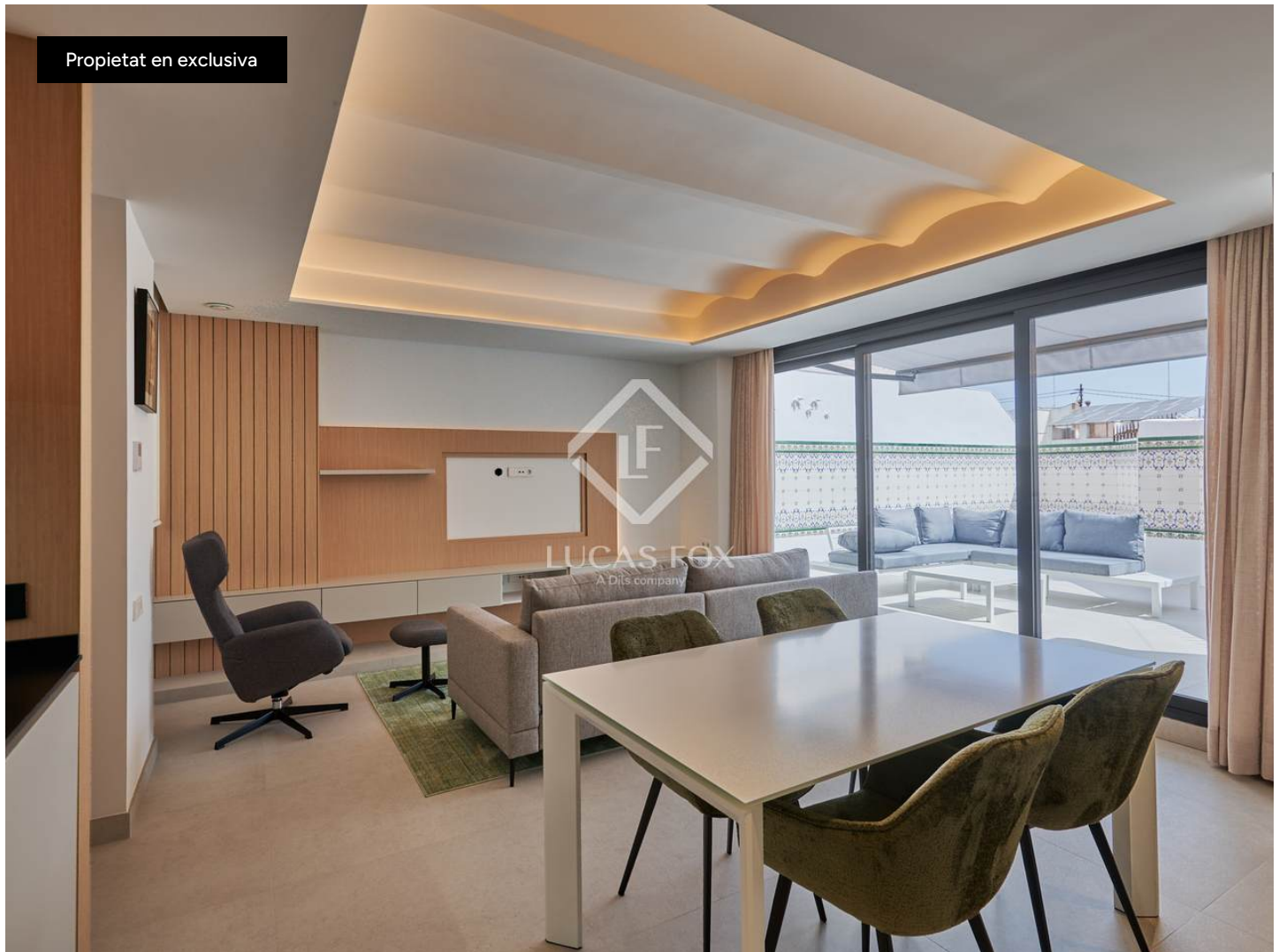


3.100 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 35m² terrassa en lloguer a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2	2	75m ²	35m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.100 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 35m² terrassa en lloguer a Gran Vía

Espectacular àtic completament reformat a estrenar amb 2 dormitoris amb 2 banys i 35m repartits en dues terrasses de lloguer a un dels principals carrers del barri de l'Eixample de València.

Lucas Fox presenta aquest pis reformat de lloguer al centre del barri de l'Eixample, a València.

L'habitatge presenta una superfície aproximada de 75m² i dues terrasses de 20m² i 15 m² aproximadament.

El pis es distribueix en un saló-menjador amb cuina integrada i equipada amb tots els electrodomèstics, dos dormitoris dobles amb armaris encastats, un com a dormitori principal amb bany en suite i accés a una de les terrasses i l'altre, com a dormitori doble i un bany complet amb dutxa.

A l'entrada de l'habitatge, ens trobem amb un rebedor, que ens condueix a un acollidor saló-menjador amb finestres amplis que aporten molta lluminositat a l'estada i ens donen sortida a una de les àmplies terrasses de l'habitatge amb total privadesa.

Es presenta totalment moblat i dissenyat amb zona d'estar, amb còmode sofa i una gran pantalla de televisió i estudiada il·luminació de nit.

A la zona de menjador, el mobiliari es completa amb una taula i cadires per a quatre comensals. Tots els mobles han estat seleccionats pel seu disseny i practicitat.

Continuem a la mateixa estança i ens trobem la cuina oberta totalment reformada, amb un disseny modern i equipada amb tot tipus d'electrodomèstics de gamma alta: rentadora i assecadora, nevera, vitroceràmica, forn, microones i rentavaixelles i amb sistema de filtre d'aigua descalcificador ja instal·lat per a tot l'habitatge.

Des del saló-menjador, ens dirigim pel passadís que acull el primer dormitori principal doble amb armaris a tot un costat de l'habitació, vestits i un ampli finestral que il·lumina l'estada durant tot el dia amb accés a una terrassa amb molta privadesa.

Finalment es troba el dormitori doble amb diversos armaris encastats de terra a sostre. L'habitatge es completa amb un bany amb dutxa.

L'habitatge es presenta en un estat excel·lent a estrenar, amb una reforma de qualitat de luxe i disseny, amb calefacció, aire condicionat, terra ceràmic i finestres amb doble vidre.

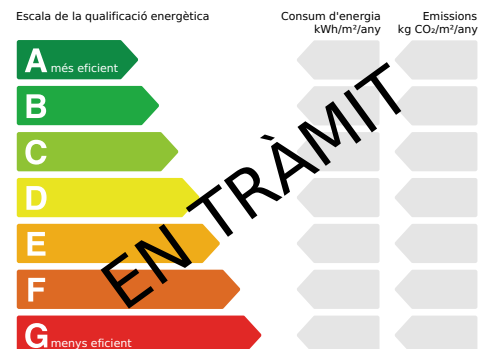


lucasfox.cat/go/valr43481

Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Paviments hidràulics, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



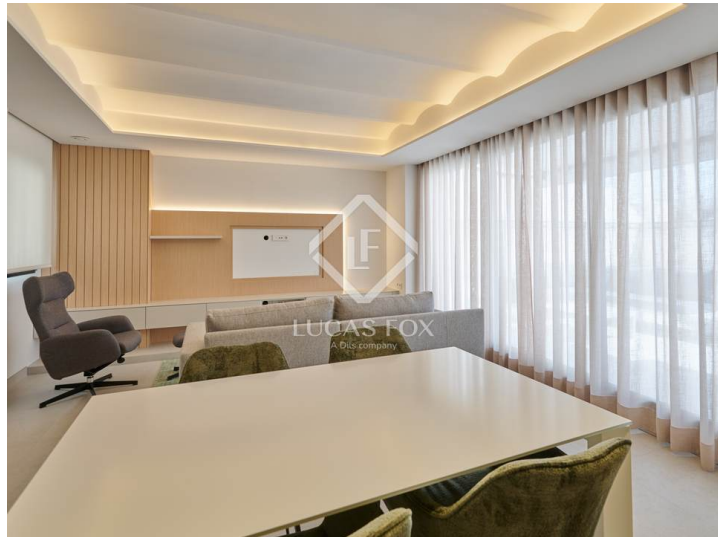
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.100 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 35m² terrassa en lloguer a Gran Vía

Un pis de luxe en un carrer de vianants molt tranquil al barri de l'Eixample.
Poseu-vos en contacte per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya