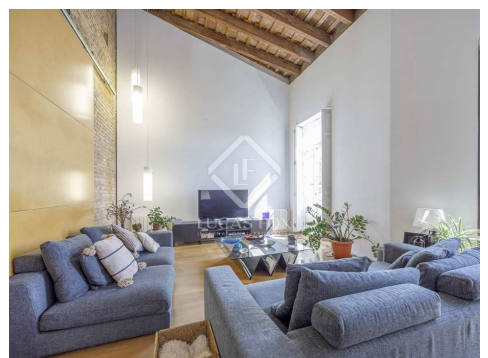
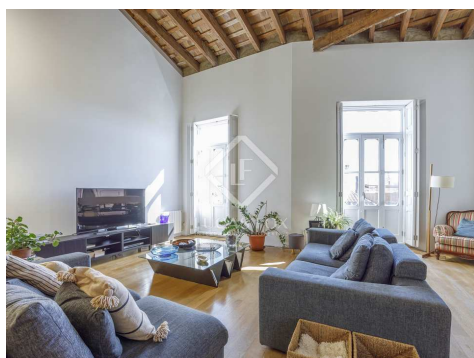


3.400 € al mes Pis - De lloguer - Reservado

## Pis de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a El Carmen, València

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **190m<sup>2</sup>** Plànol    **14m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**3.400 € al mes Pis - De lloguer - Reservado**

## **Pis de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a El Carmen, València**

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### **Increïble loft en lloguer a El Carmen, just davant del parc del Túria en un carrer tranquil i bonic.**

En una planta superior d'un edifici històric i ben cuidat es lloga aquest ampli loft. Els sostres són extremadament alts, amb les bigues de fusta originals que donen al lloc una energia càlida i tranquil·litzant mentre entres per la porta principal. Plena de llum natural i originalitat, es tracta d'una gran propietat oberta per viure a la ciutat amb espai i tranquil·litat.

L'entresòl ha estat dissenyat com un increïble espai d'oficines i biblioteca amb vistes a la sala d'estar davantera on hi ha un bonic balcó exterior amb vistes al nucli antic i al bonic carrer tranquil on es troba.

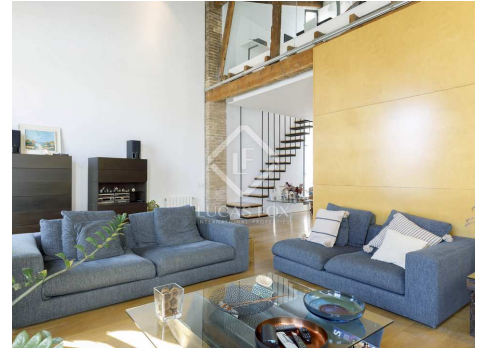
La carretera és per a vianants, per tant no hi ha trànsit, un avantatge enorme per a aquells que busquen una zona tranquil·la on residir, a més la propietat està situada a la planta superior, per tant no hi ha veïns directament a sobre.

La zona de dia es pot separar de la zona de nit, on hi ha una zona de menjador/taula i una cuina oberta totalment equipada amb cuina, nevera-congelador, etc. i té accés a l'àmplia terrassa posterior que ofereix unes vistes precioses a les famoses torres que abans eren part de les muralles del castell.

A la part posterior de la propietat hi ha les dues habitacions dobles que comparteixen un bany/dutxa i després un dormitori principal de gran mida amb bany privat amb accés a la terrassa posterior.

La propietat disposa d'aire condicionat central fred i calor i calefacció central per als mesos més freds. Està totalment moblat i és un lloc increïble per a persones que vulguin treballar a la ciutat, ja sigui individualment, en parella o en família.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més detalls.



[lucasfox.cat/go/valr48657](https://lucasfox.cat/go/valr48657)

Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Aire condicionat

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

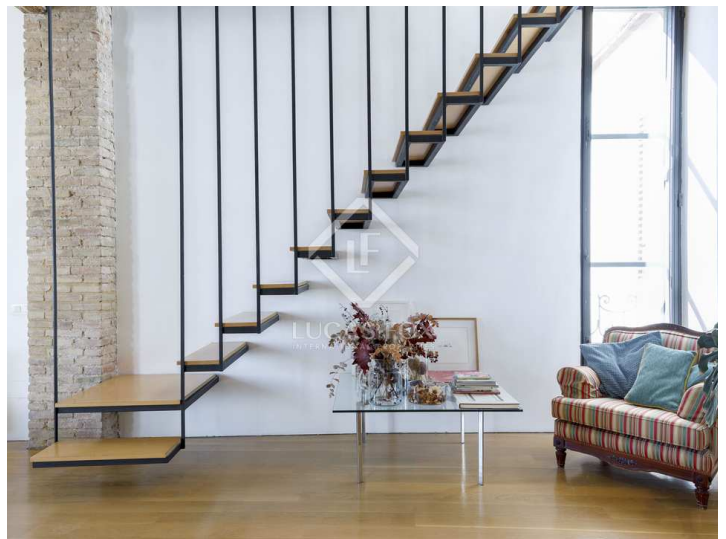
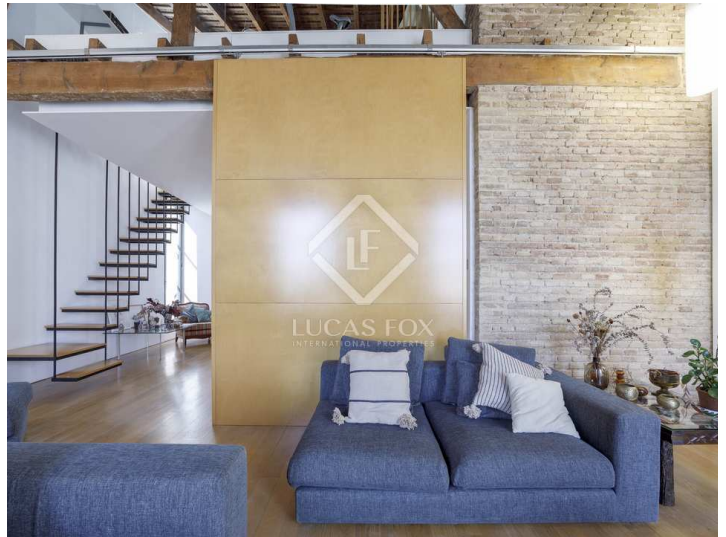
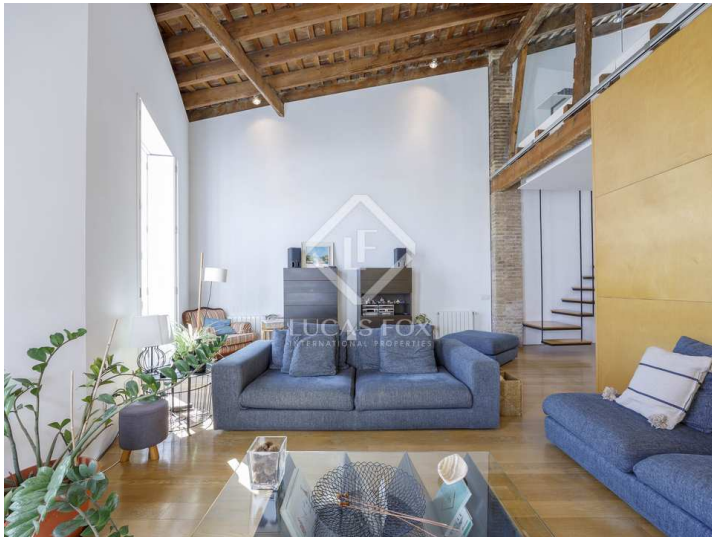
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**3.400 € al mes Pis - De lloguer - Reservado**

## **Pis de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a El Carmen, València**

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya