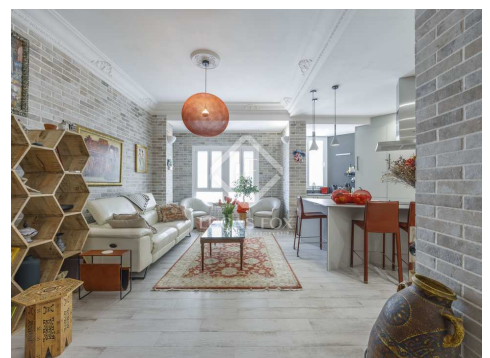
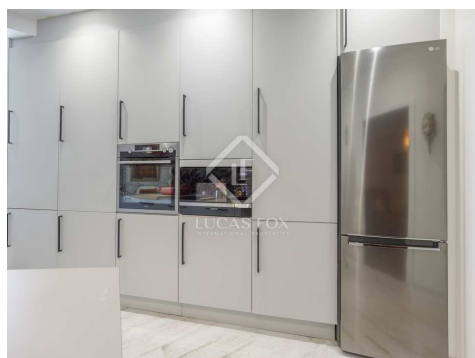


2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **138m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **138m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Modern pis de 3 habitacions en lloguer al carrer Almirante, a la zona de l'Exiample de València.

Aquest fantàstic apartament de 3 habitacions està disponible per llogar en un dels millors carrers del centre de la ciutat. Situat al carrer Almirante al cor de l'Exiample. L'apartament es troba a la cinquena planta, de manera que la propietat està plena de llum natural i té unes vistes magnífiques a la ciutat al costat d'edificis modernistes ben cuidats.

La propietat ve totalment moblada i ha estat renovada recentment amb tots els electrodomèstics de gamma alta. En entrar a la propietat pel passadís, trobareu la cuina oberta i la gran sala d'estar. A l'esquerra hi ha un dels dormitoris amb un traster de bona mida.

Quan entres a la part posterior de l'apartament per la sala d'estar, trobaràs un safareig a la dreta, totalment equipat amb rentadora i assecadora, una caldera nova i un descalcificador, de manera que l'aigua que passa per la propietat és potable i millor dutxar-se amb.

Al passadís hi ha armaris de grans dimensions per a emmagatzematge, el bany de cortesia i la dutxa i després dues habitacions dobles. El dormitori principal té el seu propi bany privat i l'anterior propietari va aïllar/insonoritzar per garantir una nit de son perfecta.

La propietat disposa d'aire condicionat a tot arreu per a calefacció i refrigeració.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/valr48772](https://lucasfox.cat/go/valr48772)

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Traster, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Disponible a partir del 18 de març 2024

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **138m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya