

**1.900 € al mes Àtic - De lloguer**

## **Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a La Xerea**

Espanya » València » València ciutat » La Xerea » 46002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.900 € al mes Àtic - De lloguer

## Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a La Xerea

Espanya » València » València ciutat » La Xerea » 46002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Fantàstic àtic de 2 dormitoris, completament moblat i amb una terrassa de 30 m<sup>2</sup> de lloguer al centre de la ciutat de València, al barri de la Seu.**

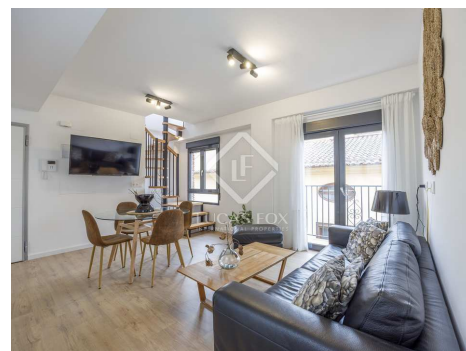
Lucas Fox presenta aquest fantàstic àtic ubicat al cor de la ciutat de València, al bell mig de la Seu, una zona tranquil·la i de vianants.

L'àtic s'ha reformat recentment i és a l'última planta d'un edifici amb ascensor. Gràcies a la vostra orientació, disposa de llum natural durant tot el dia.

En accedir a l'habitatge ens trobem un rebedor que ens dona pas a l'espai obert amb el saló-menjador i la cuina oberta tipus americana. Tota la zona del saló-menjador és exterior i compta amb sortida a uns amplis balcons per on entra molta llum durant tot el dia. La cuina oberta compta amb una àmplia finestra, una zona per esmorzar com a barra i està completament equipada amb tot tipus d'electrodomèstics, com rentadora, rentavaixelles, nevera i forn. En aquest espai hi ha una escala de cargol realitzada a mida per accedir a l'espectacular terrassa on podrem gaudir d'unes vistes exclusives del centre de la ciutat.

L'habitatge disposa de dos dormitoris i un bany complet. El principal disposa d'armaris encastats de terra a sostre i el segon dormitori és individual.

L'habitatge compta amb aire condicionat fred/calor i un disseny amb mobiliari molt cuidat.



[lucasfox.cat/go/valr49253](https://lucasfox.cat/go/valr49253)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**1.900 € al mes Àtic - De lloguer**

## Àtic en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a La Xerea

Espanya » València » València ciutat » La Xerea » 46002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya