

**3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Carmen, València**

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Carmen, València**

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

**2** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **81m<sup>2</sup>** Plànol    **4m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Pis de 2 dormitoris amb reforma a estrenar de lloguer al barri del Carmen, València.**

Lucas Fox presenta aquest acollidor pis en planta baixa de dos dormitoris de lloguer a una exclusiva zona de València.

A l'entrada de l'habitatge, ens trobem amb un saló-menjador. L'estada presenta un sostre alt i golfes que aporta gran lluminositat i amplitud a l'espai. El saló s'obre a una cuina office totalment equipada. A través d'un petit passadís accedim a la zona de nit composta per un dormitori doble proveïda d'armari encastat i amb sortida a una petita terrassa. El dormitori principal es troba a l'altra banda del passadís i disposa de bany privat i un vestidor obert. Des del mateix dormitori, també s'accedeix a la terrassa. Un bany complet dóna servei a la resta d'estades.

L'habitatge disposa de sistema de calefacció i refrigeració per conductes i a més presenta un sistema de calefacció addicional per terra radiant. El pis disposa de certificació energètica alta, gràcies al sistema d'aerotèrmia. S'ofereix amb plaça de garatge gran i traster.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/valr49490](https://lucasfox.cat/go/valr49490)

Terrassa, Gimnàs, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Carmen, València**

Espanya » València » València ciutat » El Carmen » 46003

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya