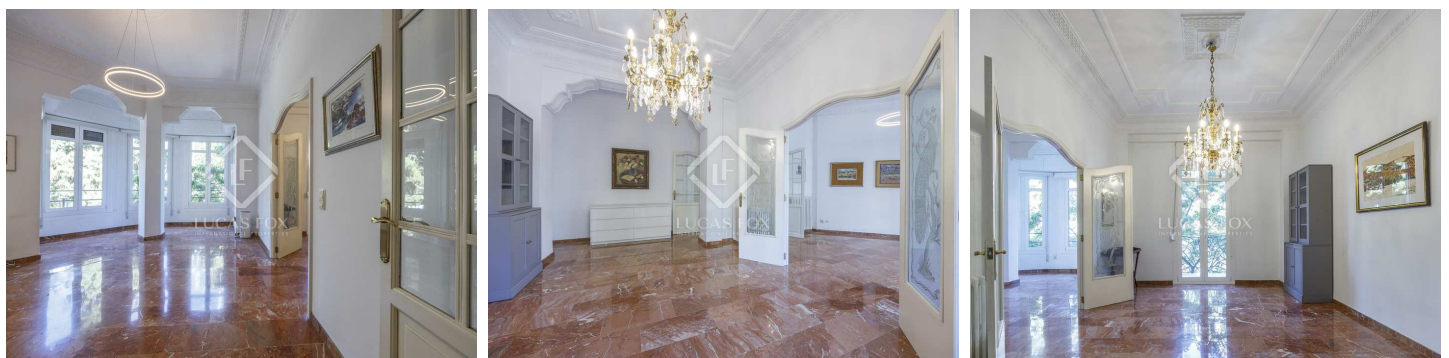


2.000 € al mes Pis - De lloguer - Reservado

Pis de 3 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **174m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Reservado

Pis de 3 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **174m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Lluminós habitatge en xamfrà, amb un programa pràctic i funcional, en un edifici d'època, molt proper als Jardins del Rio Túria.

Aquest pis amb abundant llum natural, ubicat en un edifici modernista amb ascensor, destaca pels seus elements arquitectònics d'època, com ara sostres alts amb motllures precioses i fusteria de mobila, que es conserven en perfecte estat.

Es troba en un elegant edifici modernista, perfectament conservat, amb els elements comuns molt ben cuidats, molt a prop dels meravellosos Jardins del Rio Túria, una de les zones verdes més grans de la ciutat.

En entrar-hi, ens dóna la benvinguda un ampli rebedor amb armari de cortesia. Tot seguit, passem a la zona de dia, lluminosa, alegre i assolellada. Comencem pel saló-menjador, una estança que gaudeix de molta llum natural gràcies a 2 finestrals i un gran mirador a façana. Al costat del saló, hi ha una altra àmplia estança amb finestrals a façana.

Tot seguit s'ubica la cuina, àmplia i quadrada, amb gran capacitat d'emmagatzematge, amb finestres a un celobert

La zona de nit es distribueix en un dormitori principal amb armariada i bany complet en suite, dos dormitoris més, un bany complet i un lavabo.

L'habitatge està equipat amb calefacció individual per radiadors per garantir el seu confort en qualsevol època de l'any., així com diversos aparells d'aire condicionat fred calor. L'habitatge conserva els sostres alts amb motllures originals perfectament restaurades, terres de marbre, fusteria interi de mobila i fusteria exterior amb doble cambra i aïllament tèrmic i acústic.

L'edifici manté les zones i elements comuns perfectament conservats i el vestíbul es va reformar recentment.



lucasfox.cat/go/valr50281

Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 11 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Reservado

Pis de 3 dormitoris en lloguer a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **174m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya