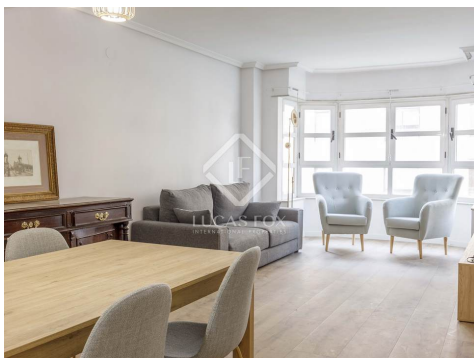
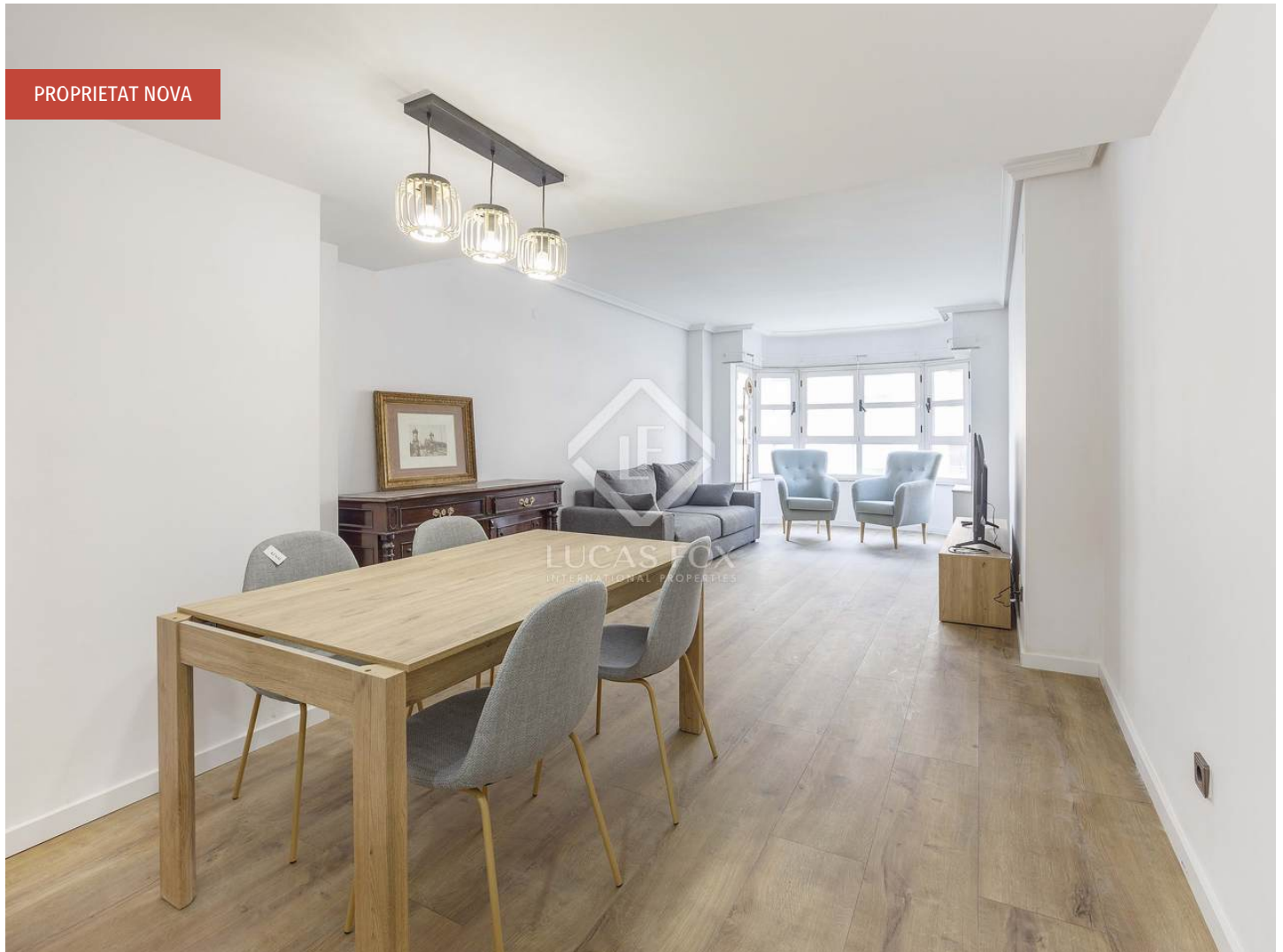


2.800 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **158m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.800 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **158m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge de 158m recent reformat de 4 habitacions i 2 banys, completament moblat i amb una plaça de garatge al mateix edifici.

Presentem aquest pis cèntric amb reformat recentment i mobiliari a estrenar de 158m quadrador amb quatre dormitoris, 2 dobles i altres 2 individuals amb un ampli saló-menjador, cuina totalment equipada amb electrodomèstics i dos banys complets.

Al mateix edifici també hi ha una plaça de garatge.

En entrar a l'habitatge, ens dóna la benvinguda un ampli rebedor amb accés directe a la zona del saló-menjador, amb finestrals amplis que li confereixen una gran lluminositat a tota la zona d'estar. Disposa de mobiliari d'estil nòrdic amb un ampli sofà tipus i una taula de menjador per a sis comensals.

L'habitatge disposa de televisió Smart TV amb accés a internet.

Cal destacar la cuina, amb zona de menjador i molt acollidora, ja que hi entra llum natural durant tot el dia gràcies a la galeria lateral amb accés a la zona del safareig i pati interior.

El dormitori principal compta amb bany privat amb armaris de paret i espai suficient amb una taula d'estudi.

A més, té una orientació perfecta amb molta llum al llarg de tot el dia.

El segon dormitori doble disposa d'una zona taula d'estudi/oficina, armari encastrat, i espai sofrint si es volen afegir dos llits.

El tercer dormitori és ampli amb llit, armari i escriptori, amb llum durant tot el dia.

La cambra dormitori, és individual, perfecte per a una estada tipus estudi o despatx.

L'habitatge està equipat amb aire condicionat per conductes i finestres dobles.

A més, gaudeix de terra de parquet porcellànic amb acabat fusta de gran qualitat a tot l'habitatge.

Inclou una àmplia plaça de garatge amb accés des del mateix ascensor de la vivenda.



[lucasfox.cat/go/valr58244](https://lucasfox.cat/go/valr58244)

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vestidor, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**2.800 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Extramurs, València**

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46003

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **158m<sup>2</sup>** Plànol

La zona és immillorable, al centre de la ciutat, a dues passes dels comerços més destacats, transport públic que connecta amb qualsevol zona de la ciutat i tots els avantatges de viure a la zona més demandada de València.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya