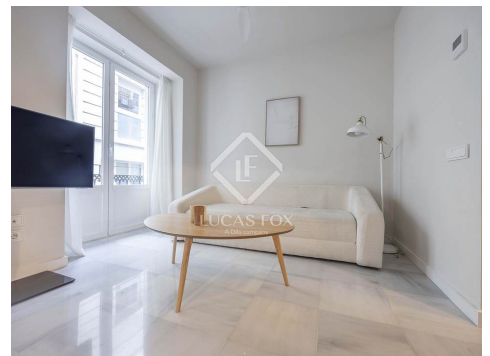
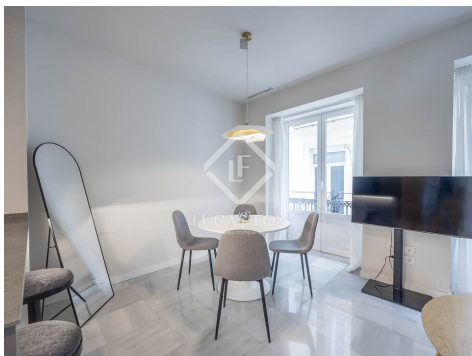
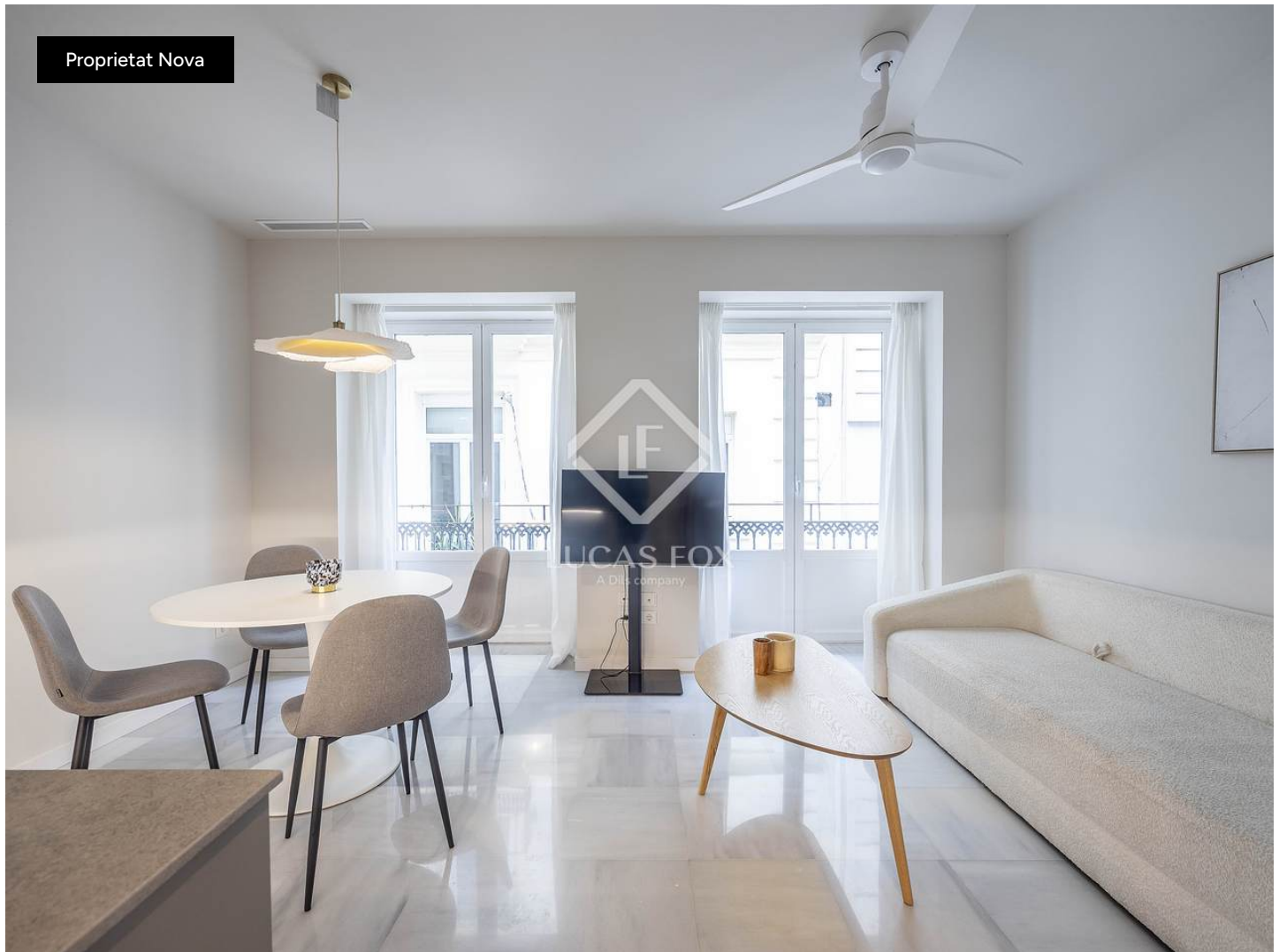


2.100 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València

Espanya » València » València ciutat » Sant Francesc » 46002

2                      1                      88m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.100 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València

### Encantador apartament amb balcó, cuina integrada i acabats de luxe al cor de València

Ubicat en un encantador edifici modernista completament rehabilitat, en un carrer tranquil i cèntric, aquest apartament còmode i elegant combina l'encant clàssic amb el confort contemporani.

L'habitatge, de distribució pràctica i lluminosa, disposa de dos dormitoris (un doble i un altre individual) i un bany complet amb acabats d'alta qualitat. Des del vestíbul d'entrada s'accedeix a un ampli i assolellat saló-menjador amb balcó exterior, banyat per la llum natural que entra a través dels grans finestrals. La cuina integrada, moderna i totalment equipada amb nous electrodomèstics, es connecta harmoniosament amb l'espai de dia, creant un ambient acollidor i funcional.

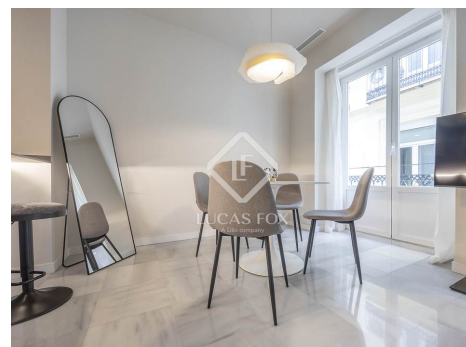
Els terres de marbre aporten un toc d'elegància i de distinció a tot el conjunt, mentre que els sostres alts i els detalls arquitectònics restaurats recorden l'essència de l'estil modernista valencià.

L'habitatge compta a més amb un traster i zona de bugaderia, que afegeixen practicitat i confort al dia a dia.

Està equipada amb sistema d'aire condicionat per conductes fred/calor i ventiladors de sostre al saló i dormitoris, garantint una temperatura perfecta durant tot l'any.

La seva ubicació privilegiada, a tocar dels Jardins de la Glorieta i a un pas del Jardí del Túria, ofereix l'oportunitat de gaudir de la natura sense renunciar a les comoditats del centre urbà. Als voltants hi ha tots els serveis: farmàcia, supermercat El Corte Inglés, transport públic, i una excel·lent oferta de restaurants, comerços i zones d'oci.

Una llar única per als que busquen viure amb estil, comoditat i encant del centre històric de València.

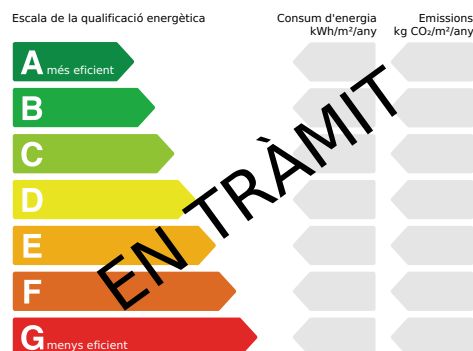


[lucasfox.cat/go/valr64237](https://lucasfox.cat/go/valr64237)

Ascensor, Terres de marbre,  
Propietat d'època, Llum natural,  
Característiques d'època,  
Edifici modernista, Vistes a la ciutat,  
Renovat, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.100 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Sant Francesc, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya