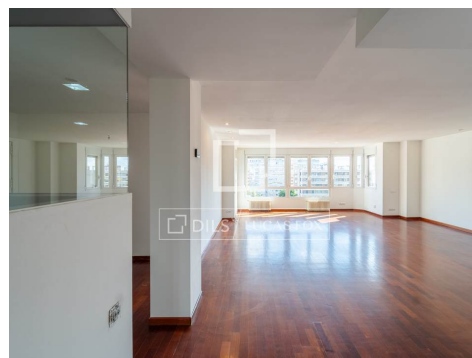
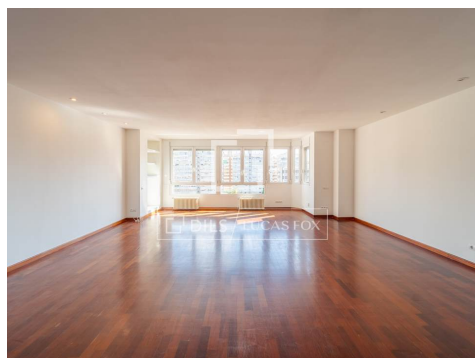
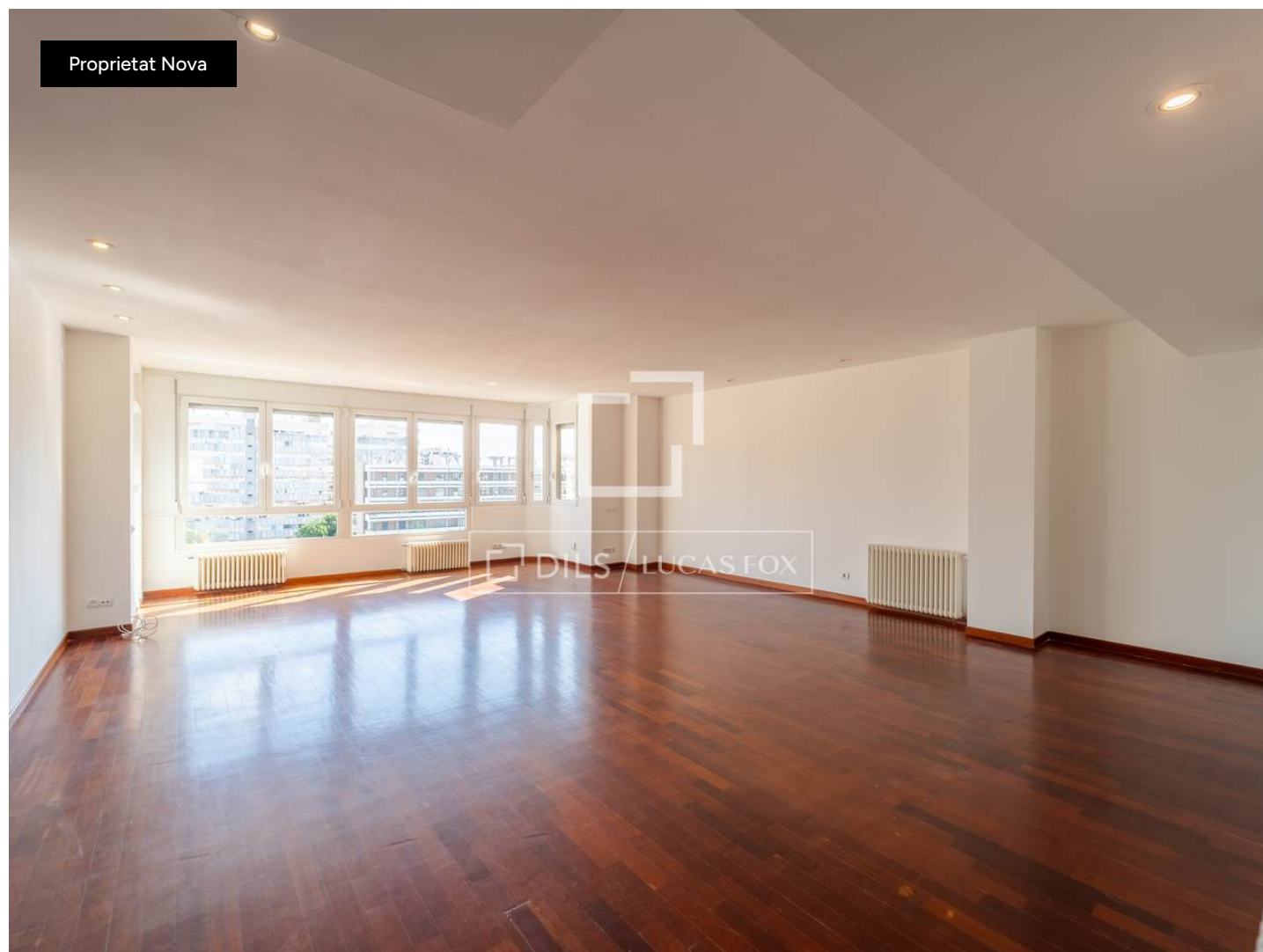


2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

4 2 181m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

Ampli i lluminós pis exterior en planta alta amb 3 dormitoris, 2 banys, despatx, garatge i traster en edifici amb conserge a la millor zona de Pla del Real

Anar a viure a un pis situat en una planta alta, dins d'un edifici elegant amb servei de consergeria, és gaudir d'un habitatge exclusiu en una de les millors ubicacions de Pla del Real, a pocs minuts dels Jardins de Vivers i envoltat d'un entorn residencial consolidat, distingit i amb tots els serveis a l'abast.

L'habitatge destaca per la seva excel·lent alçada, cosa que li proporciona una lluminositat extraordinària durant tot el dia, a més d'unes agradables vistes clares en ser completament exterior. Té una superfície de 200 m2 construïts amb comuns segons cadastre, i 196 m2 segons nota simple.

En accedir-hi, trobem un ampli saló-menjador, molt espaiós, càlid i assolellat, amb terres de fusta natural que aporten elegància i confort. Al costat d'aquesta estada se situa una generosa cuina office, perfectament dimensionada per al dia a dia, que a més compta amb una habitació annexa ideal com a dormitori de servei, despatx privat o zona d'estudi.

L'habitatge disposa també d'una amplíssima galeria independent amb pila, zona de bugaderia i espai addicional d'emmagatzematge, aportant una gran funcionalitat.

La zona de descans està perfectament diferenciada i distribuïda en un dormitori principal, molt ampli, amb bany en suite i una magnífica zona d'armaris. Completen aquesta àrea dos dormitoris dobles d'excel·lents dimensions, tots dos amb armaris de paret, i un segon bany complet que dóna servei a la resta d'estades.

Pel que fa a qualitats i confort, la propietat disposa de calefacció per radiadors i diversos splits d'aire condicionat, garantint una temperatura ideal durant tot l'any.

Per a més comoditat, s'inclou plaça de garatge al mateix edifici amb accés directe mitjançant ascensor, així com traster.

A més, l'habitatge ofereix gran flexibilitat, ja que es pot llogar buit o moblat, adaptant-se a les necessitats i preferències de cada client.

Una propietat lluminosa, elegant i funcional, ubicada a una de les zones més demandades i prestigioses de València.

Qualificació Energètica: E

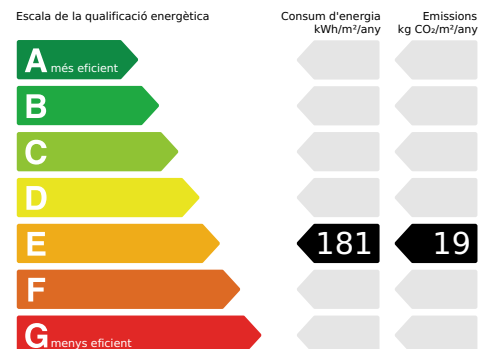


lucasfox.cat/go/valr68603

Servei de consergeria, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, S'accepten mascotes, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

"En compliment de les obligacions d'informació previstes a la Llei 10/2025 de Serveis d'Atenció a la Clientel·la i Transparència, es fa constar que el preu indicat no inclou els corresponents a subministraments ni les quotes de comunitat"

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'Agents d'Intermediació Immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya