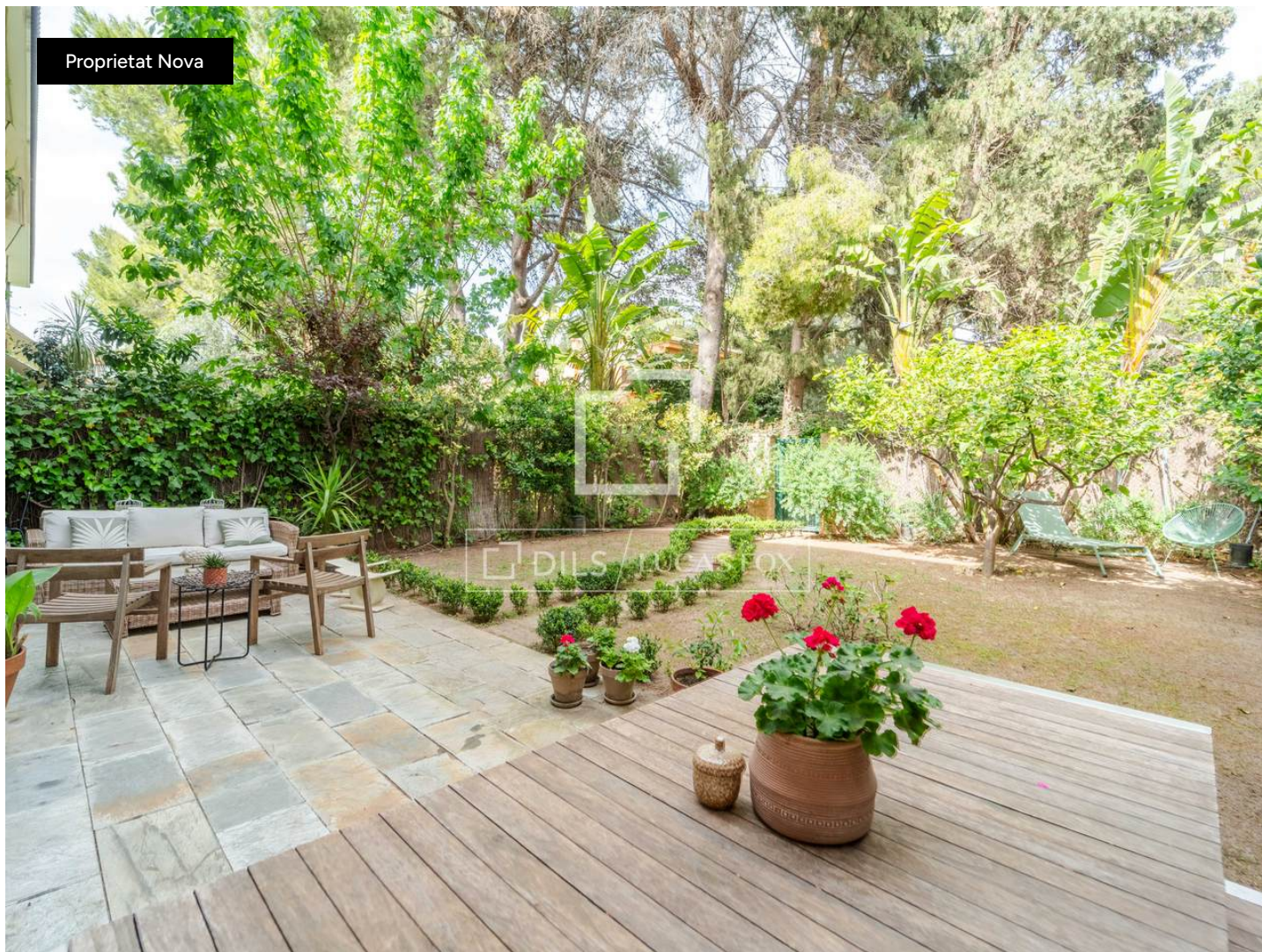


2.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46117

3 3 135m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Godella / Rocafort

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris de lloguer a Rocafort, València.

Dils Lucas Fox presenta aquest exclusiu pis de lloguer a Rocafort, dins el terme municipal de València, en una de les àrees residencials més demandades i exclusives de la zona nord de la ciutat. En concret, se situa a la prestigiosa urbanització Santa Bàrbara, un entorn tranquil amb àmplies zones verdes i una excel·lent connexió amb València i municipis propers. A més, està molt a prop de col·legis internacionals, clubs esportius i tots els serveis necessaris, per la qual cosa resulta una opció ideal com a vivenda habitual.

L'habitatge compta amb una superfície de 135 m² construïts, distribuïts en tres dormitoris i tres banys complets, a més d'un lavabo de cortesia. S'ha dispostat una distribució funcional, amb espais còmodes i amplis, que optimitza l'entrada de llum natural.

La zona de dia disposa d'un rebedor elegant que dóna pas a un ampli saló-menjador amb accés directe al jardí privat i sortida al carrer. La cuina independent disposa de zona addicional de treball i bugaderia independent. Destaca també un espai actualment habilitat com a despatx o zona d'estudi.

A la zona de descans trobem dos dormitoris dobles de generoses dimensions, un amb bany privat. A més, la propietat incorpora un tercer dormitori per a convidats amb bany privat, que ofereix gran independència.

Destaquen especialment el jardí privat, l'amplitud dels espais, la lluminositat natural, les vistes clares i l'excel·lent comunicació amb les zones comunes de la urbanització. La propietat es troba en excel·lent estat i disposa d'aire condicionat per oferir el màxim confort durant tot l'any. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

L'habitatge compta amb qualificació energètica D. Inclou dues places de garatge i accés a les zones comunes de la urbanització, que aporten un important valor afegit al conjunt.

La renda mensual és de 2.900 €. Els subministraments no estan inclosos a la renda. La renda podrà ser objecte d'actualització conforme a la normativa vigent. Condicions: contracte d'habitatge habitual. No fumadors. No mascotes.

Propietat comercialitzada per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari, amb número d'inscripció al Registre d'Agents d'Intermediació Immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.

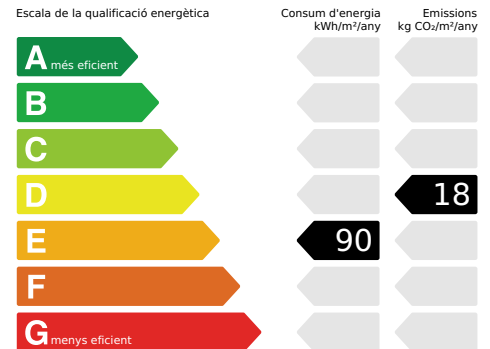


lucasfox.cat/go/valr68845

Terrassa, Garatge, Ascensor,
Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 11 mesos.

Disponible a partir del 1 de juny 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Godella / Rocafort

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya