

2.400 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46015

6 Dormitoris      2 Cambres de bany      179m<sup>2</sup> Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.400 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Habitatge completament reformat de 179 m<sup>2</sup> amb un total de 6 dormitoris (4 dobles i dos individuals) amb dos banys i garatge inclòs amb piscina, jardins, local en zona comuna davant dels Jardins del Túria, València.

Lucas Fox presenta aquest habitatge amb reforma a estrenar de sis habitacions i dos banys amb un total de 179m quadrats, davant dels Jardins del Riu Túria de València i amb una meravellosa orientació.

En entrar ens acull un còmode rebedor que dóna pas a l'ampli passadís on es distribueixen les sis habitacions, 4 d'elles molt espaioses, perfectes per albergar llit doble amb finestres climalit de doble vidre i dues habitacions individuals, al final del passadís trobem un ampli saló-menjador, cuina totalment reformada i equipada amb tots els electrodomèstics (refirgerador, la gas.).

La cuina compta amb àmplia armariada i zona de rebost, així com zona de bugaderia.

El menjador compta amb un espai aproximat de 60 metres quadrats, molt ampli amb finestres amb vidres Climalit de doble vidre amb una orientació que permet l'entrada de llum natural durant tot el dia.

Degut a la seva orientació gaudeix de llum natural entra a totes les estances, tant en habitacions com a la zona de dia del saló menjador i cuina.

L'habitatge es completa amb dues cambres de bany independents, totalment reformats, tots dos amb plat de dutxa ubicats al passadís.

El terra de tot l'habitatge és de parquet color fusta natural.

A més disposa d'una plaça d'aparcament, ubicat a la cantonada de la mateixa illa de l'edifici, plaça per a un cotxe gran inclòs al preu.

L'habitatge disposa d'una gran piscina ubicada a les zones comunes i amb servei durant tot l'any, en aquesta mateixa zona també es troba una zona de jocs per als nens, estades de zona comuna externa així com un gran local ideal per albergar festes d'aniversari o un altre tipus de reunions privades.

En compliment de les obligacions d'informació previstes a la Llei 10/2025 de Serveis d'Atenció a la Clientel·la i Transparència, es fa constar que el preu indicat no inclou el corresponent a subministraments.

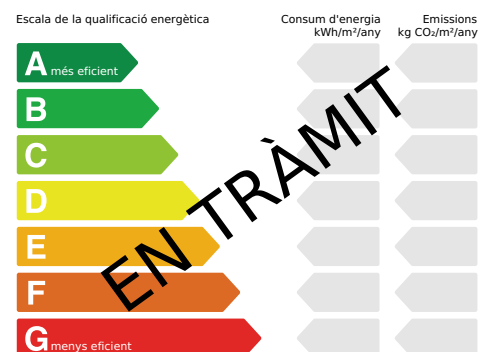


[lucasfox.cat/go/valr69104](https://lucasfox.cat/go/valr69104)

Vistes a les muntanyes , Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes a la ciutat , Vistes, Vista panoràmica, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes , A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.400 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Extramurs, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya