

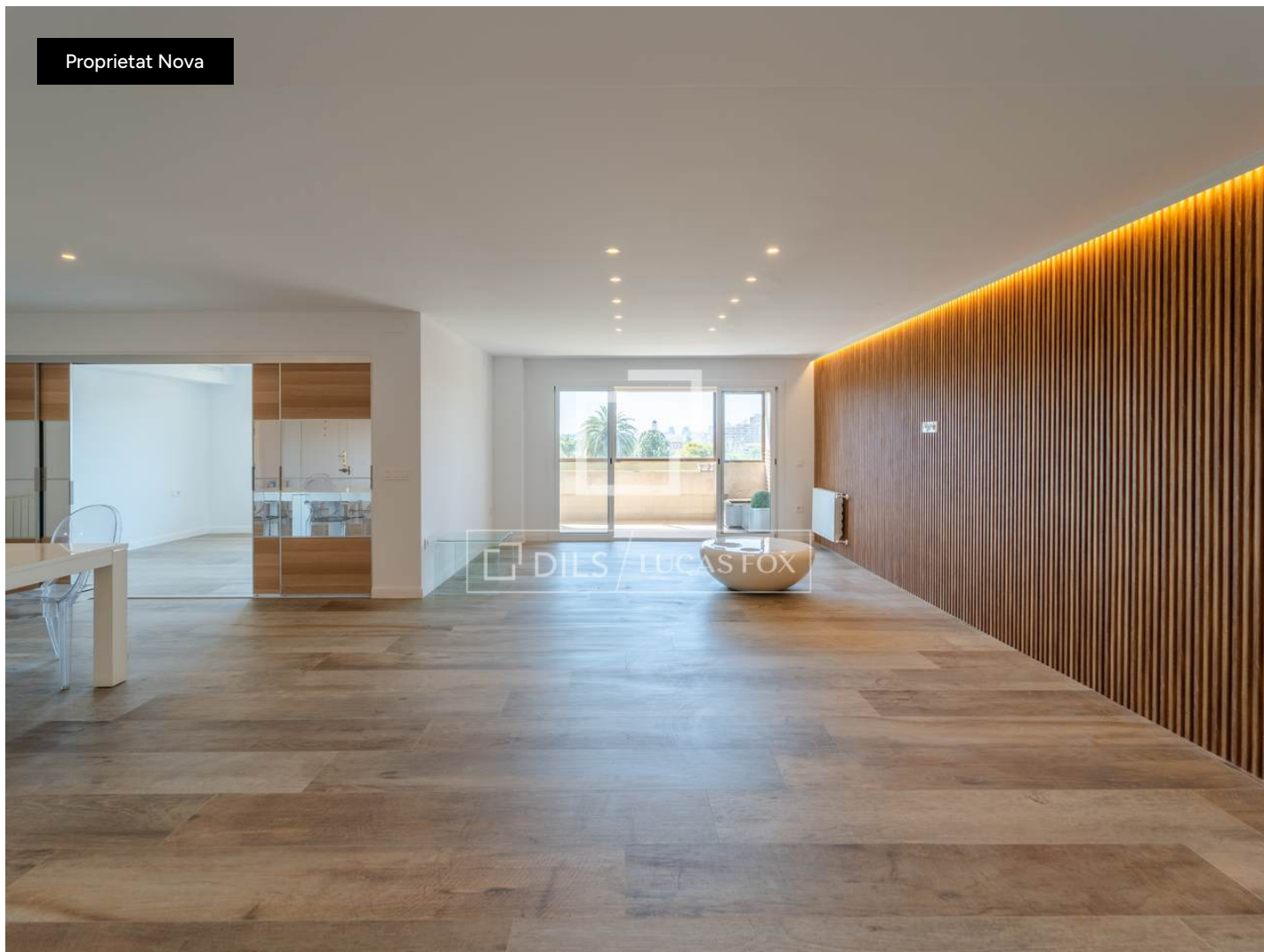
5.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 15m² terrassa en lloguer a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

5	3	320m ²	15m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

5.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 15m² terrassa en lloguer a El Pla del Real

Apartament amb reforma a estrenar de 5 dormitoris 3 banys i un lavabo, ampli saló menjador, cuina americana, amb 300m i 15m² terrassa, l'habitatge disposa d'una plaça de garatge ubicada al mateix edifici al Pla del Real, València

Exclusiu apartament de lloguer a Pla del Real, una de les zones residencials més demandades de València, reconeguda per la seva excel·lent qualitat de vida, proximitat a zones verdes i magnífica connexió amb el centre de la ciutat.

La propietat se situa en un entorn que combina tranquil·litat, privadesa i accés immediat a tots els serveis, col·legis internacionals, comerços i transport públic, resultant ideal tant per a residència habitual com per a estades de llarga durada.

Ubicada al centre de la ciutat al costat dels principals pulmons de la ciutat davant dels jardins de Viveros i al costat del passeig de l'Albereda.

L'habitatge acaba de ser totalment reformat amb unes qualitats de luxe, compta amb una superfície de 300 m² construïts, distribuïts en 5 dormitoris, 3 banys complets i 1 lavabo de cortesia així com un ampli saló menjador de més de 70metres quadrats, amb accés a una espaiosa cuina amb zona de bugaderia.

La distribució ha estat concebuda per optimitzar l'amplitud dels espais i l'entrada de llum natural, oferint un habitatge elegant, funcional i perfectament adaptat a un estil de vida contemporani.

Destaquen especialment les seves vistes clares tant als jardins de Vivers, com a la zona de l'Alameda i el pont del reial, disposa d'una terrassa envidriada de 15 m² aproximadament, així com l'excel·lent lluminositat de totes les estances.

La propietat disposa a més de cuina oberta completament reformada amb dos espais diferenciats, la zona de menjador equipada amb una taula per a 6/8 comanals i la zona de cuina amb tots els electrodomèstics (nevera nevera amb doble porta, inducció, forn, microndes i zona de bugaderia amb una assecadora i una rentadora, tota la cuina amb equipada.

L'habitatge compta amb climatització per aire condicionat tant fred com calor i calefacció amb radiadors de gas a totes les estances.

La fusteria amb doble vidre a totes les finestres de l'habitatge

L'edifici disposa de servei de consergeria.

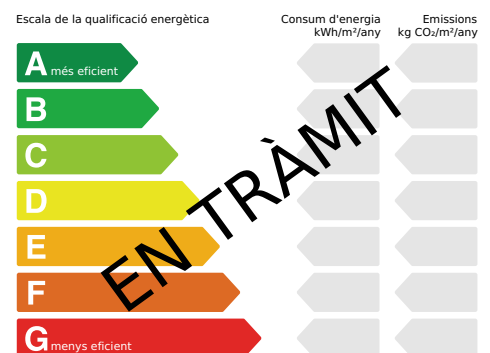


lucasfox.cat/go/valr69658

Vistes a les muntanyes ,
 Servei de consergeria, Garatge,
 Ascensor, Llum natural, Aparcament,
 Vistes a la ciutat , Vistes,
 Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
 S'accepten mascotes, Renovat,
 Finestres de doble vidre, Exterior,
 Entrada de servei, Cuina oberta,
 Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
 Armari encastats, Aire condicionat,
 A prop dels col·legis internacionals,
 A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

5.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 15m² terrassa en lloguer a El Pla del Real

Qualificació energètica: En tràmit.

Inclou plaça de garatge privada i traster, que aporten un valor afegit significatiu al conjunt.

Els subministraments no estan inclosos a la renda.

La renda podrà ser objecte d'actualització conforme a la normativa vigent.

Condicions: fiança legal i garanties addicionals

Propietat pet-friendly.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'Agents d'Intermediació Immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

5.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 15m² terrassa en lloguer a El Pla del Real



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya