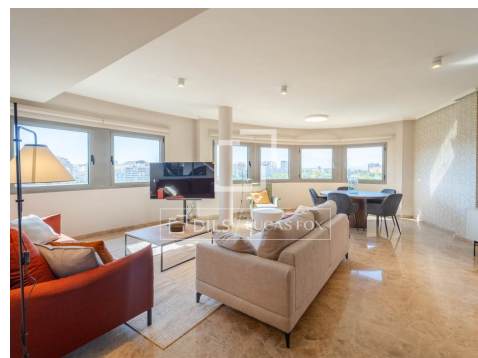
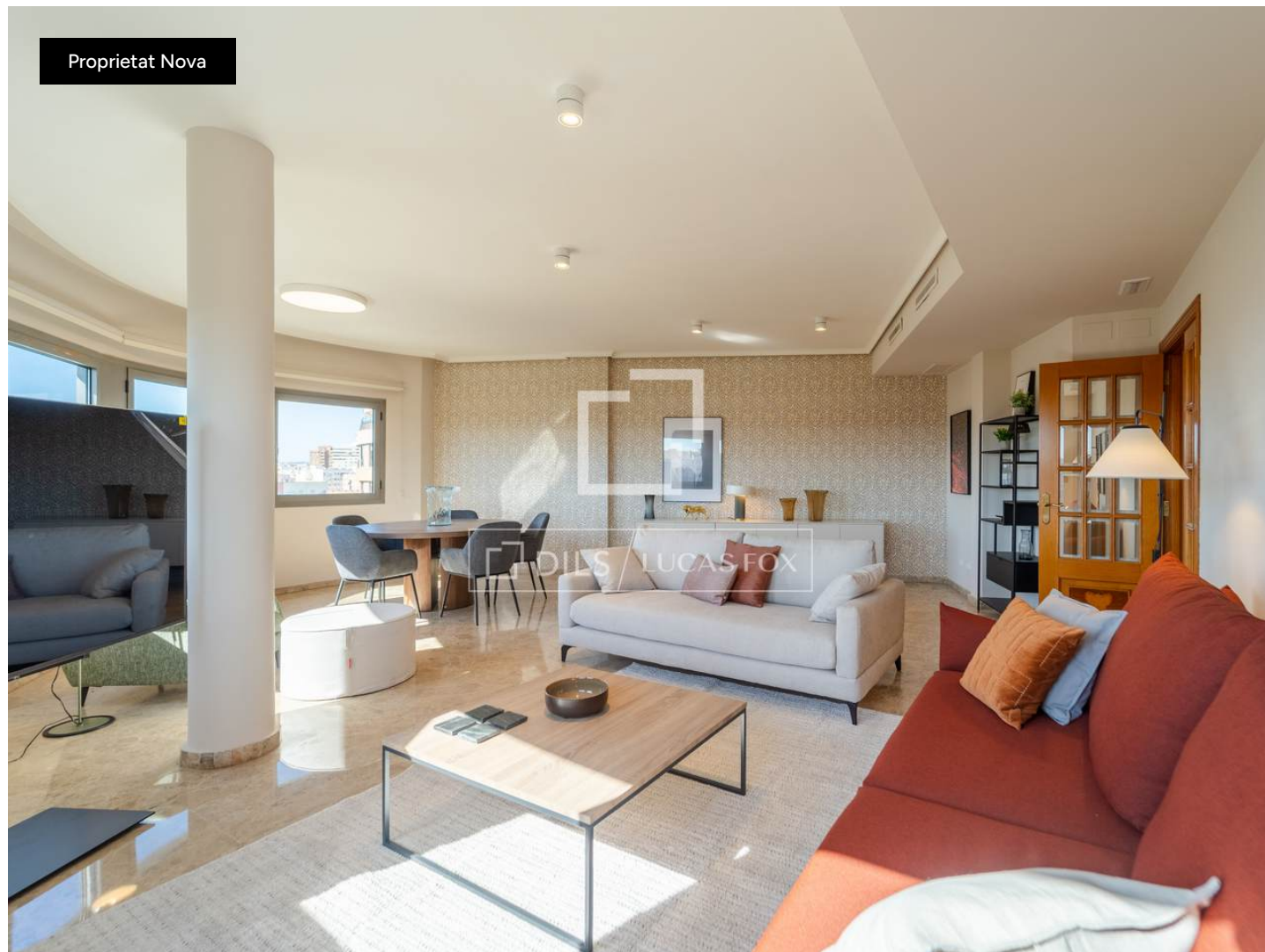


3.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46023

4 2 171m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

Elegant pis de lloguer de 4 habitacions amb vistes clares al Túria en ubicació privilegiada

En règim de llarga estada, s'ofereix aquest exclusiu pis al Passeig de l'Albereda, una de les ubicacions més privilegiades de València, davant del Jardí del Túria i a pocs minuts de la Ciutat de les Arts i les Ciències.

L'habitatge, situat en una setena planta, destaca per la seva orientació sud-oest, que garanteix una magnífica entrada de llum natural durant tot el dia, així com unes vistes completament obertes i clares al Jardí del Túria, aportant una sensació d'amplitud i benestar difícil d'igualar.

Amb una superfície de 171 m² construïts, la propietat es distribueix en quatre amplis dormitoris dobles i dos banys complets, un en suite a l'habitació principal. El saló menjador, de dimensions generoses, es converteix en l'eix central de l'habitatge, amb grans finestres que potencien la lluminositat i les vistes. La cuina, independent i funcional, es complementa amb una galeria/safareig que aporta practicitat al dia a dia.

L'habitatge es troba en excel·lent estat i ha estat dissenyat per oferir el màxim confort. Disposa de climatització per conductes amb sistema fred/calor i calefacció per terra radiant, cosa que garanteix una temperatura òptima durant tot l'any. Els armaris de paret als dormitoris aporten capacitat d'emmagatzematge i ordre.

Entre les seves qualitats addicionals, la propietat inclou plaça de garatge i traster al mateix edifici, així com servei de consergeria.

L'habitatge es lloga en excel·lent estat, completament moblat i llest per entrar a viure. La renda mensual és de 3.500 €, en contracte de llarga estada destinat a habitatge habitual. S'accepten mascotes.

Certificació Energètica: En tràmit.

Les despeses de comunitat i IBI són assumides per la propietat, mentre que els subministraments són a càrrec de l'inquilí.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'agents d'intermediació immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

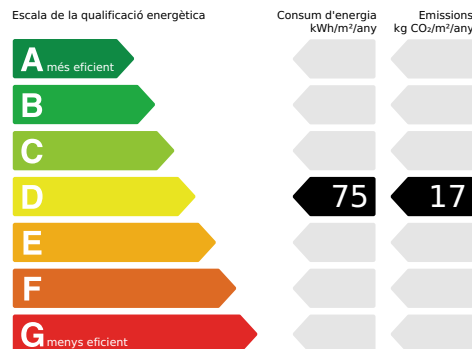


lucasfox.cat/go/valr69690

Servei de consergeria, Ascensor, Terres de marbre, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya