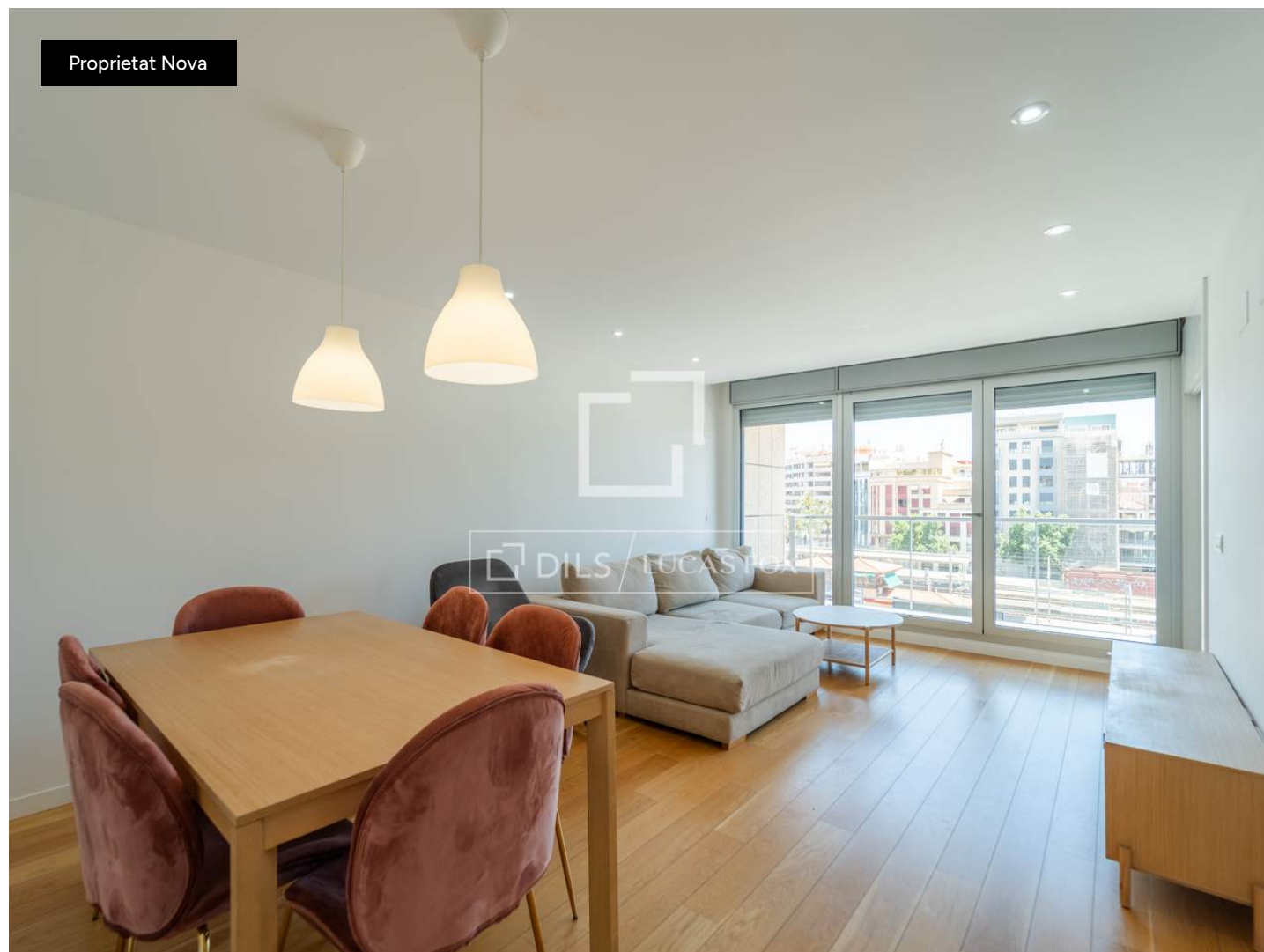


2.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a Extramurs

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46007

2	2	153m ²	6m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a Extramurs

Habitatge de dues habitacions amb terrassa i garatge inclòs al preu.

Exclusiu apartament de lloguer a Extramurs, dins el terme municipal de València, ubicat en una de les zones més consolidades i demandades de la ciutat, gràcies a la seva excel·lent connexió i proximitat al centre històric.

La propietat se situa en un entorn que combina lifestyle, proximitat a serveis i una excel·lent connexió amb qualsevol punt de València, resultant ideal per a habitatge habitual. La seva ubicació permet gaudir d'una àmplia oferta comercial, gastronòmica i cultural, així com una xarxa de transport públic excel·lent.

L'habitatge compta amb una superfície de 153 m² construïts, i 89m² útils, distribuïts en 2 dormitoris i 2 banys. La distribució ha estat concebuda per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint espais amplis, còmodes i ben aprofitats.

La zona de dia disposa d'un ampli saló-menjador amb accés directe a una agradable terrassa, perfecta per gaudir de l'exterior amb total comoditat. L'habitatge es lliura completament moblat i equipat, a punt per entrar a viure. La cuina ofereix una distribució funcional i pràctica, adaptada a les necessitats del dia a dia.

La zona de descans acull dos amplis dormitoris i dos banys complets, proporcionant privadesa, confort i una excel·lent qualitat de vida.

Destaquen especialment l'amplitud de les estances, la terrassa privada, el mobiliari complet, la lluminositat natural i la seva ubicació privilegiada al barri d'Extramurs. La propietat es troba en excel·lent estat. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: En tràmit.

Inclou plaça de garatge, que es descriu de forma independent i aporta un valor afegit important al conjunt.

La renda mensual és de 2.000 €.

Els subministraments no estan inclosos a la renda.

La renda podrà ser objecte d'actualització conforme a la normativa vigent.

Condicions: contracte d'habitatge habitual.

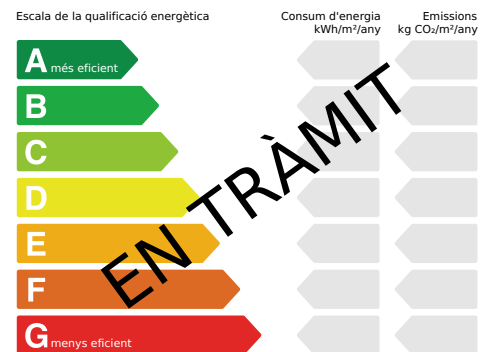


lucasfox.cat/go/valr69960

Terrassa, Garatge, Ascensor,
Llum natural, Vistes a la ciutat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a Extramurs

Comercialitzat per Dils Lucas Fox amb número d'inscripció al Registre d'Agents d'Intermediació Immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya