

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

3 2 146m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

Apartament ubicat en una de les zones més prestigioses de València, davant dels jardins de Vivers de 146m quadrats amb 2 dormitoris i despatx, 2 banys complets de lloguer i amb opció d'una plaça de garatge al mateix edifici (preu no inclòs)

Lucas Fox presenta aquesta lluminosa i àmplia vivenda de lloguer situada en ple passeig de Blasco Ibáñez, al costat dels emblemàtics Jardins de Vivers i els Jardins de Monforte, en una de les zones residencials més privilegiades de València. La seva ubicació és ideal per gaudir d'àmplies zones verdes, serveis de primer nivell i magnífiques connexions amb el centre de la ciutat.

En accedir a l'habitatge, ens rep un espaiós vestíbul d'entrada que actua com a distribuïdor principal, permetent l'accés directe tant al saló-menjador com a la cuina independent. La seva distribució funcional aporta comoditat i una agradable sensació d'amplitud a totes les estances.

La zona de dia acull un ampli saló-menjador amb grans finestres que inunden l'espai de llum natural i ofereixen unes vistes privilegiades als Jardins de Monforte i a la Plaça de la Legió Espanyola. Gràcies a la seva orientació i a l'amplitud dels finestres, l'habitatge gaudeix d'una lluminositat extraordinària durant tot el dia.

La cuina, recentment reformada, destaca per la seva amplitud, funcionalitat i disseny pràctic. Disposa d'una agradable zona office ideal per als àpats diaris, a més d'abundant capacitat d'emmagatzematge i superfície de treball.

La zona de nit es distribueix en tres dormitoris i dos banys complets, un d'ells integrat al dormitori principal. L'habitatge compta a més amb un ampli vestidor independent, anteriorment concebut com a dormitori, que aporta un espai addicional de gran utilitat i una capacitat d'emmagatzematge excel·lent.

La propietat disposa d'una superfície construïda de 146 m² i es presenta en excel·lent estat de conservació. Entre les seves qualitats destaquen els terres de parquet, el sistema de climatització fred/calor per conductes i les àmplies armariades encastades distribuïdes tant als dormitoris com al passadís, optimitzant al màxim l'aprofitament de l'espai.

Qualificació energètica: En tràmit.

La renda mensual és de 2.000 €.

La propietat ofereix opcionalment una àmplia plaça de garatge i un gran traster a la mateixa finca per un import addicional de 200 € mensuals, no inclosos a la renda.

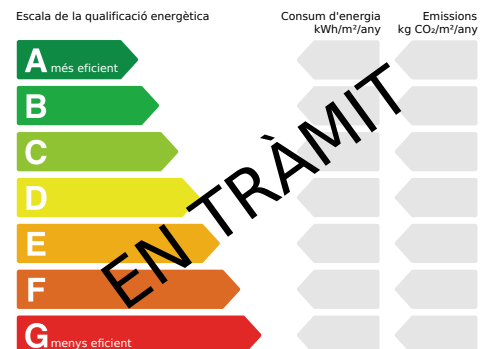


lucasfox.cat/go/valr70883

Vistes a les muntanyes, Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Renovat, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València

Els subministraments no estan inclosos a la renda.

La renda podrà ser objecte d'actualització conforme a la normativa vigent.

Condicions: contracte de llarga estada. Fiança legal i garanties addicionals segons perfil. No s'admeten mascotes.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), inscrita al Registre d'Agents d'Intermediació Immobiliària de la Comunitat Valenciana amb número RAICV 4243.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en lloguer a El Pla del Real, València



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya