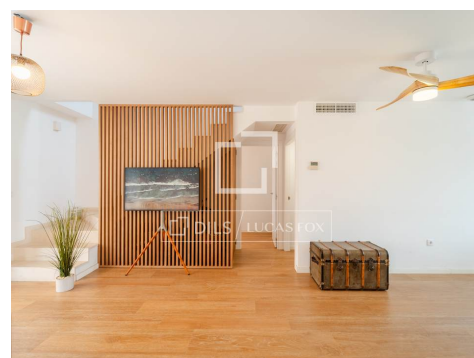


2.600 € al mes Pis - De lloguer - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en lloguer a Playa Malvarrosa/Cabanyal, València

Espanya » València » València ciutat » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3	2	118m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en lloguer a Playa Malvarrosa/Cabanyal, València

Excluiu apartament de lloguer a La Malvarrosa, València, ubicat en un dels barris més emblemàtics i cotitzats de la ciutat, on l'estil de vida mediterrani es combina amb una excel·lent oferta de serveis i una privilegiada proximitat al mar.

L'habitatge compta amb una superfície de 118 m² construïts, distribuïts en 3 dormitoris i 2 banys complets. La distribució ha estat concebuda per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint espais amplis, còmodes i perfectament connectats.

La zona de dia disposa d'un ampli saló-menjador, molt lluminós, que constitueix el cor de l'habitatge i ofereix un espai ideal tant per al descans com per a la vida quotidiana. La cuina, de distribució pràctica i funcional, està dissenyada per satisfer les necessitats del dia a dia. Compta amb dues terrasses d'àmplies dimensions.

La zona de descans acull tres dormitoris, un d'ells situat a la planta superior, proporcionant un espai més independent i privat, ideal com a dormitori principal, despatx o zona per a convidats. L'habitatge disposa a més de dues cambres de bany completes que aporten comoditat i funcionalitat a tota la distribució.

Destaquen especialment l'amplitud de les estances, la lluminositat natural, la distribució versàtil i l'excel·lent ubicació a pocs metres del mar. La propietat es troba en excel·lent estat de conservació. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: En tràmit.

Inclou una plaça de garatge i accés a la piscina i a les zones comunes de la urbanització, que es descriuen de manera independent i aporten un important valor afegit al conjunt.

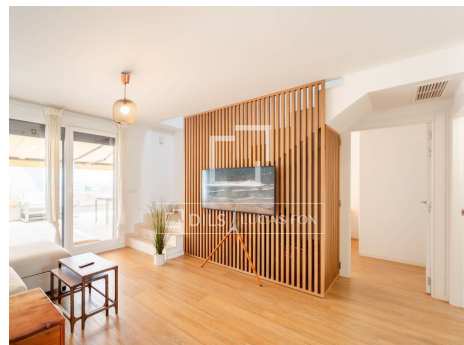
La renda mensual és de 2.600 €.

Els subministraments no estan inclosos a la renda.

La renda podrà ser objecte d'actualització conforme a la normativa vigent.

Condicions: contracte d'habitatge habitual.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Amb número d'inscripció al Registre d'agents d'intermediació immobiliària de la Comunitat Valenciana RAICV 4243.

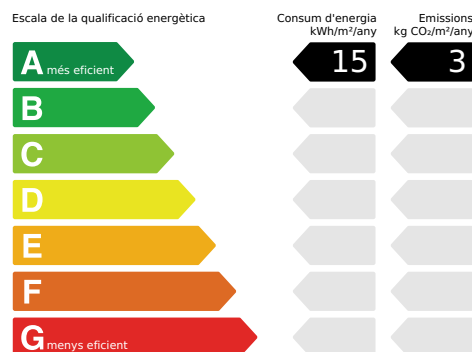


lucasfox.cat/go/valr72054

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Garatge, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 11 mesos.

Disponible a partir del 1 d'oct. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en lloguer a Playa Malvarrosa/Cabanyal, València

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya