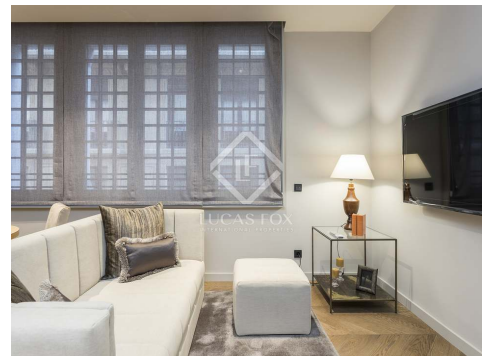


## Preus a consultar New development - Venut **VIA LAIETANA Pisos, El Born, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

## Preus a consultar New development - Venut VIA LAIETANA Pisos, El Born, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona

Aquesta luxosa promoció d'obra nova, situada en una ubicació exclusiva al cor de la ciutat, ofereix una selecció de 15 habitatges amb una reforma excel·lent amb acabats i materials de la millor qualitat.

Es tracta d'una finca amb un vestíbul impressionant i una preciosa façana històrica, que contrasta amb els interiors moderns. Les quatre plantes de la finca estan connectades per un bonic ascensor modernista, i en l'última planta trobem una lluminosa terrassa comunitària amb zona chill-out i barbacoa.

Les unitats oscil·len entre els 90 m<sup>2</sup> i els 130 m<sup>2</sup> i disposen d'un agradable i ampli saló amb la cuina oberta. També compten amb dos o tres dormitoris i dos banys. Aquests pisos gaudeixen d'una gran lluminositat i es presenten en excel·lent estat, a estrenar, a punt perquè els nous propietaris els acabin de decorar al seu gust.

No dubti en contactar amb nosaltres per a més informació sobre aquesta magnífica oportunitat en ple centre de Barcelona.

### aspectes destacats

- Finca clàssica completament rehabilitada amb ascensor
- Terrat compartida amb zona chill-out i barbacoa
- 15 habitatges moderns, diàfanes i lluminoses
- Qualitats i acabats de la millor qualitat
- ubicació excel·lent

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	Venut/uda	Planta 1	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	105m <sup>2</sup>	4.35%
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	131m <sup>2</sup>	



[lucasfox.cat/go/via-laietana](https://lucasfox.cat/go/via-laietana)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

## Preus a consultar New development - Venut VIA LAIETANA Pisos, El Born, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya