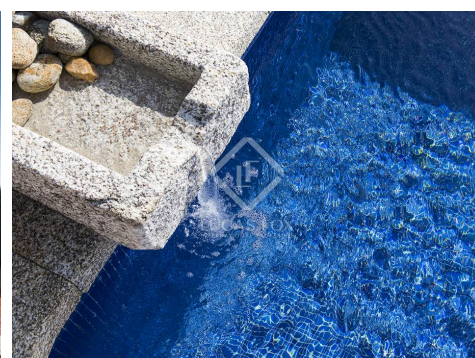
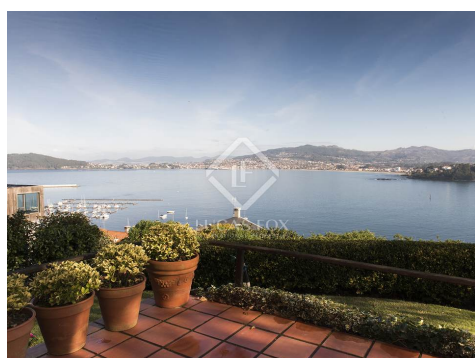


2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36300

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36300

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **420m<sup>2</sup>** Plànol      **1.000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Bonica vila de pedra amb impressionants vistes a la mar de 180º, en venda a la urbanització més pertinents de Baiona, a prop de les platges i del port esportiu.

Aquesta vila de pedra està situada en una exclusiva urbanització de Baiona i es troba en una parcel·la cantonera, que rep abundant llum solar durant tot el dia; des d'aquí podrà contemplar espectaculars postes de sol.

L'habitatge ofereix una vista impressionant sobre el mar de la costa atlàntica i de l'entrada a la badia de Vigo, però també fantàstiques vistes a les muntanyes. El sol es posa darrere de les illes Cíes a la tarda.

La zona exterior disposa d'una piscina de grans dimensions i un espai d'entreteniment amb excel·lents jardins amb bonics arbres, pedres antigues i agradable vegetació.

A l'entrar a l'habitatge, un gran rebedor condueix a la sala-menjador amb una zona d'estar amb vistes impressionants. Hi ha una cuina office (per reformar) i el dormitori principal. El saló dóna accés a la terrassa que condueix a la piscina i al jardí, un espai fantàstic per gaudir i rebre visites.

La primera planta alberga la zona de nit, amb totes les estances amb voltes. Disposa d'un dormitori amb bany privat, 2 dormitoris dobles, un despatx-biblioteca i un bany. Totes les estades són de grans dimensions amb armaris encastrats, cadascuna davant el mar i amb llum natural.

A la planta baixa hi ha un menjador d'estiu, un dormitori amb bany privat, bugaderia, sala de màquines i d'emmagatzematge. Hi ha la possibilitat d'ampliar aquesta planta, segons convingui. Aquesta zona també dóna accés a jardí.

Finalment, compta amb un garatge de 1 plaça i espai suficient per estacionar 3-4 vehicles en el camí d'entrada.



[lucasfox.cat/go/vig15602](https://lucasfox.cat/go/vig15602)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Armaris encastrats, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36300

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya