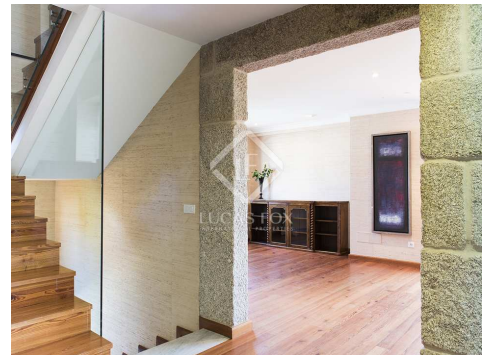
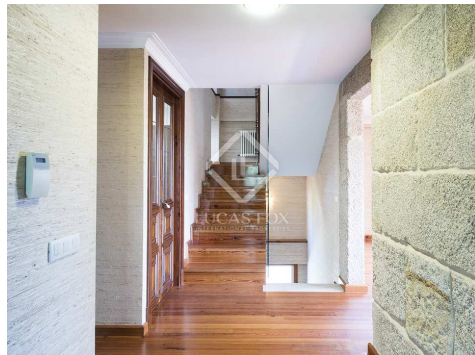


870.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36208

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

**870.000 € Casa / Vil·la - En venda**

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36208

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Bonica vila amb piscina coberta privada i zona enjardinada de fàcil manteniment, en venda a la ciutat de Vigo, a poca distància amb cotxe de les platges més boniques i de centre de la ciutat.

Bonica vila situada a la ciutat de Vigo, amb fàcil accés a centre de la ciutat i a les autovies que connecten amb la resta de Galícia. L'habitatge se situa al barri de Coia / Alcabre, a poca distància a peu de les platges de Samil.

La casa s'assenta sobre un petit turó i es beneficia d'unes boniques vistes i de molta llum en tot l'espai, gràcies a la seva orientació. Els propietaris actuals la van reconstruir a principis de l'any 2000 i presenta materials de bona qualitat en tot l'habitatge, bonics acabats i elements originals que daten de principis de segle XX.

A l'entrar a la propietat, ens rep un jardí molt ben cuidat, amb poca vegetació i amb un entorn natural, fàcil de mantenir. A l'entrar a la casa, ens dóna la benvinguda un preciós rebedor de pedra amb una impressionant vidriera antiga. Aquesta zona amb la seva enorme porta d'entrada i la seva rebedor és imponent. Des d'aquí, s'accedeix a la zona de dia de la casa, que consta d'un gran saló-menjador i una zona d'estar al costat de la llar de foc. Seguint el passadís, trobem dos dormitoris dobles amb armaris encastats, un bany i un lavabo de cortesia. La cuina se situa a la mateixa planta i ve totalment equipada i amb una entrada de servei que ens condueix a jardí.

Una planta més amunt, a l'esquerra, es disposa el dormitori principal amb bany i balcó privat, amb unes impressionants vistes a la ciutat. A la dreta, hi trobem la sala familiar, que actualment s'utilitza com a cinema a casa. Aquesta sala pot habilitar com a dormitori addicional, oficina o gimnàs interior. Aquí, també s'ofereix una gran terrassa.

La planta baixa és la planta més interessant de tot l'habitatge. Alberga una gran cuina d'estiu equipada amb un forn de maó i una secció amb barbacoa, a més d'una altra zona d'estar i una piscina interior de 40 metres quadrats. Des d'aquesta zona també s'accedeix directament a jardí per dues portes grans.

A més, en aquesta planta baixa hi ha la possibilitat d'habilitar una zona de garatge interior, però hi ha molt espai a l'exterior per aparcar.



[lucasfox.cat/go/vig21675](https://lucasfox.cat/go/vig21675)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya



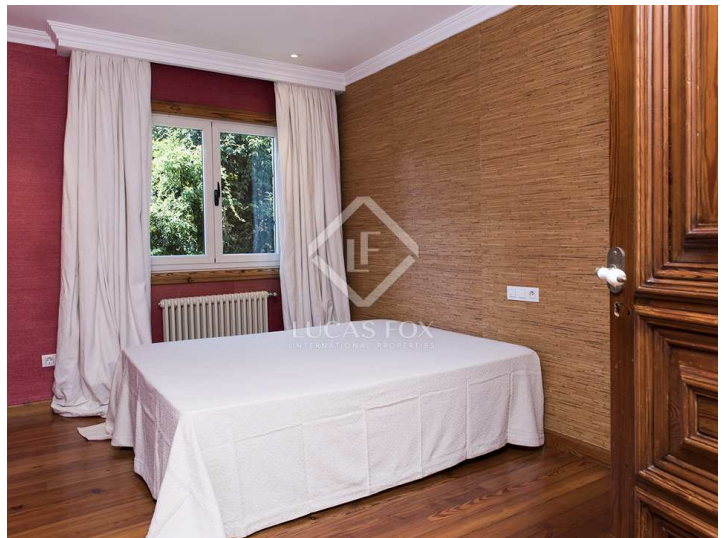
870.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36208

**3** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **350m<sup>2</sup>** Plànol    **700m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

Aquesta casa seria ideal per a qualsevol que vulgui viure a la ciutat de Vigo, amb un jardí de baix manteniment, fàcil accés a la ciutat i prop de boniques platges.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya