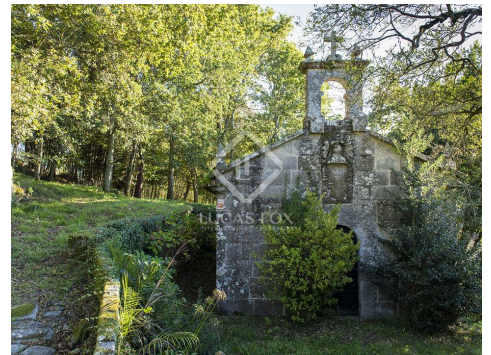
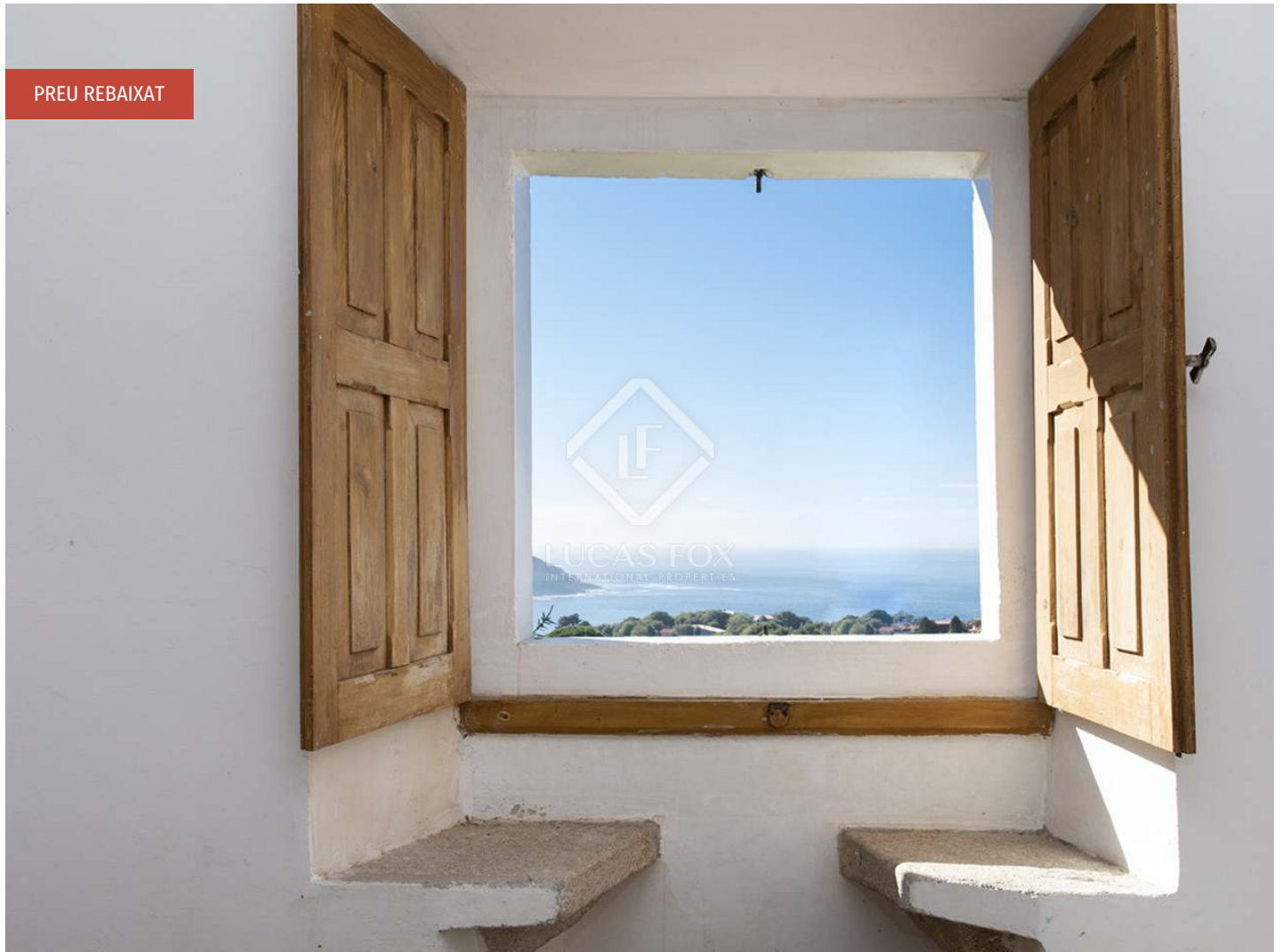


Preu a consultar Pazo - En venda - Preu rebaixat

Pazo de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36391

5	2	672m²	30.447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

Preu a consultar Pazo - En venda - Preu rebaixat

Pazo de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36391

5	2	672m²	30.447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Edificació històrica del segle XVII amb 3 hectàrees de terreny forestal privat i vistes al mar en venda a una de les zones més cotitzades de les Rías Baixas.

El Pazo Lamelas, a la zona de les Rías Baixas, és una de les edificacions més importants de la història gallega, que data de finals del segle XVII. Està situat en un turó amb orientació sud-oest cap a l'oceà Atlàntic, amb boniques vistes a les Illes Cíes.

L'habitatge mesura un total de 3 hectàrees de terreny privat envoltat per un mur de pedra. A l'interior hi ha una capella, un celler, un horriu, una torre i dues mines d'aigua. La capella té una entrada amb arc de mig punt. A dalt de la façana, hi ha un campanar rematat per una creu de pedra.

L'edifici de tres plantes continua sent habitable, però necessita una renovació completa.

A la planta principal, trobem la zona de dia amb la cuina. Hi apreciem sòls de rajoles de mosaic que daten de principis del segle XIX. També hi ha peces úniques i històriques a la resta de la vivenda.

A la planta superior, es disposa la zona de nit amb cinc dormitoris. Aquesta planta compta amb espais de bona mida que es poden convertir fàcilment estades de dia o bé dormitoris més grans.

L'habitatge està envoltat de terrenys forestals. Envoltant la casa, tenim boniques terrasses exteriors, un hort i senders per passejar.

Aquesta pau està catalogada i protegida per la Fundació del patrimoni cultural galleg. Qualsevol renovació o permís de planificació s'haurà de presentar a la fundació per aprovar-la. El nostre equip intern col·labora estretament amb arquitectes de renom que treballen directament amb la fundació per ajudar tots els nostres clients en els passos següents d'aquest futur projecte.

Un habitatge ideal per a un promotor immobiliari o un inversor que busqui transformar aquest habitatge o bé per a un emprenedor que vulgui convertir aquest habitatge en un hotel boutique o una petita casa d'hostes.



lucasfox.cat/go/vig23672

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Garatge, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Vistes, Traster, Pou, Llar de foc, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

Preu a consultar Pazo - En venda - Preu rebaixat Pazo de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36391

5	2	672m²	30.447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya