

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa senyorial de pedra amb una casa de convidats i un petit edifici en ruïnes sobre una parcel·la de 1,5 hectàrees a 20 minuts amb cotxe de la costa i amb molta privacitat, tranquil·litat i potencial per crear un habitatge única.

Tot i que aquesta casa senyorial s'ha anat construint i ampliant al llarg dels anys, les seves primeres pedres daten de mitjan el segle XIX. L'habitatge és completament privada, amb un gran mur de pedra i un exterior replet de vegetació, amb un jardí d'estil anglès, arbres alts, flors i un graner tradicional gallec que fan d'aquesta casa un habitatge excepcional.

Un gran mur privat de pedra envolta la parcel·la, que representa un total de 6.927 m². Aquí, ens rep la gran entrada a l'habitatge. A l'entrar, un passadís que condueix a jardí i a l'edifici principal ens dona la benvinguda.

Un cop dins, passem a vestíbul, on una escala distribueix l'habitatge en zona de dia i zona de nit. La planta baixa ofereix un gran saló-menjador amb la llar de foc original en bon estat. Des d'aquesta zona, podem accedir als jardins anglesos.

A mà dreta, trobem la zona de la cuina-menjador, on una porta dona accés a la zona posterior de l'habitatge. Aquí, es troba la zona d'estacionament i la casa de convidats. La primera planta consta de la zona de nit, amb dos dormitoris amb bany privat i dos dormitoris que comparteixen un bany complet. Dos dels dormitoris es beneficien de sortida a balcó amb vistes.

L'habitatge principal requereix d'una actualització, però es poden mantenir moltes de les característiques originals. L'exterior, a banda d'albergar un bonic jardí, compta amb una casa de convidats, que solia utilitzar-se com a casa de el servei. Aquest habitatge es compon de dos dormitoris, una petita sala d'estar, la bugaderia i un safareig. També hi ha un celler i traster.

La parcel·la també disposa d'un petit edifici antic en ruïnes, que es feia servir en el passat per guardar els tractors i el material d'estable. Actualment, s'utilitza com cobert per emmagatzemar i netejar el material de jardineria, així que necessitaria d'una reforma completa.

L'estat de conservació és molt bo i l'habitatge s'integra perfectament en el seu entorn natural.



lucasfox.cat/go/vig24225

Vistes a les muntanyes, Jardí, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes, A renovar, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Darrere de la parcel·la principal, tenim el terreny annex, que mesura un total de 8.690 m² (aprox). Aquesta parcel·la està completament oberta amb els seus límits marcats, però no completament tancats. Només es pot utilitzar amb fins agrícoles.

L'habitatge seria ideal per a una família nombrosa que busqui una casa a l'interior de Galícia, o per a un inversor o empresari que vulgui invertir en l'habitatge o en el projecte. L'habitatge seria una excel·lent oportunitat de negoci per convertir-la en un petit hotel boutique o per gaudir de la tranquil·litat en la intimitat i un ràpid accés a Pontevedra i Santiago de Compostel·la.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya