

1.800.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.800.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una finca impressionant que ofereix una plantació de vinyes de 3 hectàrees d'Albariño DO Rias Baixas i una plantació de Kiwi de 2 hectàrees. La propietat ofereix un edifici històric (1890), un jardí privat gran i ben cuidat i unes vistes impressionants a la vall.

A la vall d'un turó de Louredo-Mos, trobem aquesta impressionant finca que ofereix 15 hectàrees de terreny agrícola privat, quatre fonts naturals i a poca distància amb cotxe del centre de Vigo i de la zona industrial d'O Porriño, a la comarca de Pontevedra. .

La propietat està dividida en dues zones que transcorren per la mateixa carretera i estan separades per ambdues portes.

Una zona (Granja Principal) que trobem és la productiva, que conté una plantació de 3 hectàrees de vinya d'Albariño amb DO Rias Baixas i una plantació de dues hectàrees de finca Kiwi. A la mateixa zona, trobem el gran magatzem on trobem les eines necessàries per al manteniment de la propietat amb tractors, màquines de sulfatar i tots els aparells industrials. També hi ha una gran zona d'emmagatzematge i una petita construcció d'un antic colomar.

L'àrea de lleure conté dos edificis. Un xalet històric que data de 1890 de 500 m2 per actualitzar. Aquest edifici actualment s'utilitza per a reunions familiars i entreteniment i no és apte per a habitatge. També hi trobem les quadres d'emmagatzematge, els cellers i el celler a la vila històrica.

L'altre edifici és la sala d'estar, on trobem dues plantes amb cinc dormitoris, dos banys, una cuina i un saló-menjador. A la secció exterior de la propietat, veiem terrasses obertes, una secció plana de jardí amb una gran font històrica impressionant i aquesta zona està plena de belles plantes, flors i grans arbres amb coberta d'ombra.

La finca secundària està separada de la granja principal. És terreny agrícola i té 9 hectàrees de terreny. Té cinc fonts naturals que produeixen un excedent d'aigua diàriament. L'aigua es connecta per aqüeducte a la granja principal.



lucasfox.cat/go/vig24760

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí,
Garatge, Vinyes, Sostres alts,
Propietat d'època, Llum natural,
Característiques d'època, Aparcament,
Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma,
Safareig, Pou, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats,
A renovar,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.800.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La propietat es ven com un paquet de negocis, llicències i actius de la propietat amb els edificis. Està totalment registrada i operativa, i es pot fer tot el manteniment de la finca i les inspeccions anuals.

Una propietat ideal per a un empresari o corporació del mateix àmbit, o qualsevol persona que busqui un nou projecte. Es poden proporcionar més detalls, però només signant un acord de confidencialitat amb Lucas Fox.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.800.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36415

5	2	829m²	155.484m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya