

590.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Ourense, Galicia

Espanya » Galicia » Ourense » 32792

7	9	1.226m ²	12.769m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Venut/uda



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

590.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Ourense, Galicia

Magnífica habitatge sòlida sobre una parcel·la privada de poc més d'una hectàrea i impressionants vistes a les muntanyes i valls.

Trobem aquesta casa consolidada construïda als anys 70 i parcialment reformada als 90 dissenyada per un conegut arquitecte d'Orense amb bones qualitats, i acabats de fusta fantàstics en els interiors.

Aquest habitatge assentada al cim d'un turó amb una impressionant orientació a sud es beneficia de molta llum natural tot el dia i de vistes a les muntanyes i a les valls. Cap a l'oest, l'habitatge amb unes postes de sol.

Exterior, un espai completament privat, mesura un total de 12,769 m² i és un paisatge impressionant ple d'arbres fruiters i ornamentals, boniques terrasses a l'aire lliure, excursions a peu i una pista de frontó.

Els propietaris li van donar a la casa el nom de Vila Roca. Abans de construir-la, a la part alta del turó van trobar una extensa pedra de roca. Quan van començar a construir l'habitatge i a col·locar la base de l'habitatge, van aprofitar la pedra per crear la planta baixa. Aquí, hi ha la gran sala familiar, l'impressionant celler, el gimnàs i la zona exterior una barbacoa d'laurada de pedra.

A l'entrar a l'habitatge, un camí condueix a l'entrada de la casa. Al llarg de la sendera, podrà admirar els bonics jardins, que li donaran una càlida benvinguda. A continuació, disposem d'una zona d'aparcament exterior per 4-5 cotxes. Allà, unes escales condueixen a la terrassa que precedeix a l'entrada de la vila.

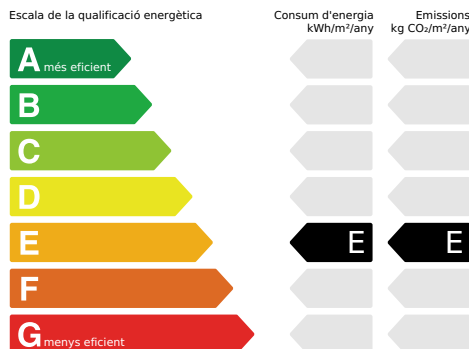
Només entrar, ens rep al vestíbul d'entrada que condueix a totes les altures, és a dir, a un total de cinc semiplantes.

La planta principal consta de la zona de cuina, un petit menjador, tres dormitoris en suite, una home cinema, dos dormitoris més i un bany. La primera planta es compon de saló, zona de descans, zona de menjador, sala de jocs, i també el dormitori principal amb un petit saló privat. La segona planta, d'altra banda, es distribueix en estudi, oficina i biblioteca, amb un petit dormitori i bany. Aquestes estades ofereixen sostres alts de volta que brinden un ambient càlid a l'espai.



lucasfox.cat/go/vig26137

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Saló gourmet, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Entrada de servei, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A renovar, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

590.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Ourense, Galicia

La zona amb més encant és la planta baixa. Aquí, es troba la gran zona de menjador d'hivern amb llar de foc tipus gallega Lareira, saló, zona d'estar i bar. És l'espai perfecte per a la celebració d'esdeveniments i reunions. També hi ha estacionament en garatge per a dos cotxes i un petit gimnàs. Aquest nivell també ofereix una escala independent que condueix a una fantàstica celler de pedra. Tots els nivells es beneficien de l'accés a les terrasses exteriors amb vistes a jardí.

Aquest habitatge seria, sens dubte, ideal com a llar o com a inversió, i només requereix d'una actualització per gaudir-se a l'màxim.

Seria perfecte per a una família nombrosa que vulgui mudar-se a Galícia, propietaris de negocis que desitgin establir la seva seu al sud de Galícia i tenir un lloc de reunió amb amics, col·legues i clients, o un emprenedor que busqui comprar aquesta casa i convertir-la en un hotel boutique ple d'encant.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

590.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Ourense, Galicia



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya