

295.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 2 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36739

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 2 | 2 | 147m² | 3,203m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

295.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 2 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36739

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 2 | 2 | 147m² | 3,203m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats | Dimensions del terreny |

DESCRIPCIÓ

Bonica casa a reformar amb boniques vistes a la muntanya, situada en una gran parcel privada amb possibilitat d'augmentar la superfície construïda.

Aquesta encantadora casa s'ubica a Tomiño, Pontevedra, prop de tots els serveis i ben comunicada amb els voltants. S'assenta sobre una parcel·la cantonera que ofereix belles vistes als turons i terres de cultiu. Gràcies a la seva posició, rep abundant llum solar durant tot el dia. La parcel·la és de grans dimensions, de manera que hi ha la possibilitat de segregar per edificar més habitatges.

Amb la seva distribució actual i superfície construïda, l'Ajuntament permet aixecar un altre nivell i afegir més metres quadrats en cas necessari. Per a això, s'hauria de presentar un projecte d'obra davant l'Ajuntament i sol·licitar les llicències corresponents.

A l'entrar a la parcel·la, ens rep un bonic i exuberant jardí ple d'arbres fruiters, flors, plantes i fantàstics espais exteriors en els quals gaudir de trobades amb la família i els amics. Fora trobem també una petita construcció que alberga els serveis i un espai convertit en casa de convidats o lloc de treball.

Dins de l'immoble, a la planta baixa tenim un ampli i lluminós saló-menjador amb boniques vistes a la zona enjardinada, dos dormitoris, una cuina totalment equipada i dos banys.

L'habitatge necessita d'actualització o ampliació. És una oportunitat fantàstica per a tot aquell que busqui traslladar-se a una segona o primera residència prop de camp, en un entorn tranquil i amb tots els serveis a l'abast.



lucasfox.cat/go/vig27675

Vistes a les muntanyes, Jardí,
Garatge privat, Llum natural, Aparcament,
A prop del transport públic, A renovar,
Armaris encastrats, Cuina equipada,
Finestres de doble vidre, Llar de foc, Pou,
Safareig, Traster, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

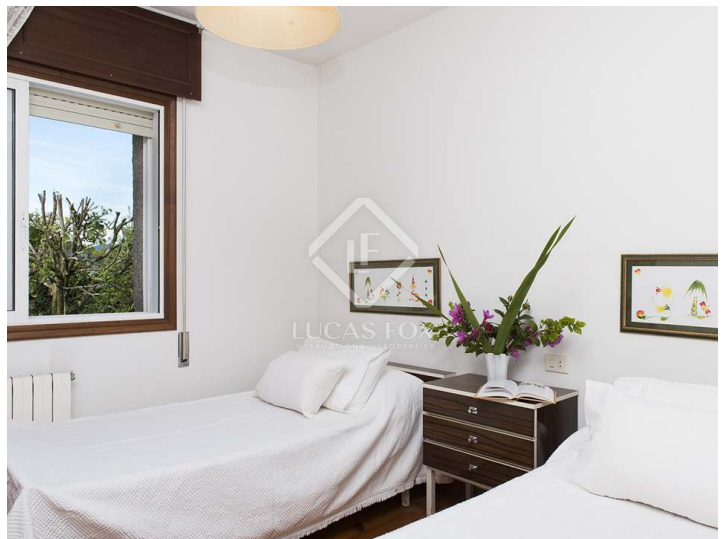
+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

295.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 2 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36739

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **147m²** Edificats **3,203m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya