

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Ourense, Galicia

Espanya » Galicia » Ourense » 32161

4	6	883m²	1,886m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Ourense, Galicia

Espanya » Galicia » Ourense » 32161

4 Dormitoris **6** Cambres de bany **883m²** Edificats **1,886m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica vila de construcció sòlida, amb acabats i distribució de bona qualitat, situada en un entorn tranquil i relaxat prop de la Ribeira Sacra i de centre d'Ourense ciutat.

A la zona rural de Nogueira de Ramuin, trobem aquesta vila fantàstica de bona construcció i de bones qualitats, amb un disseny únic i una distribució fabulosa. L'habitatge se situa entre la Ribeira Sacra i el centre d'Ourense ciutat.

La vila, construïda el 2009, mesura un total de 883 m² de superfície construïda amb un jardí madur privat que mesura un total de 1886 m² en un entorn natural i rural amb vistes increïbles.

La construcció es va acabar amb materials de primera qualitat, i la casa compta amb panells solars, persianes elèctriques, aspiració centralitzada i so envoltant en tot l'interior de l'habitatge.

L'habitatge consta de dues plantes. A la planta principal, trobem el rebedor que condueix a la zona d'estar. En l'ala esquerra, se situa la cuina-menjador totalment equipada, acabada amb fusteria de bona qualitat i electrodomèstics en perfecte estat, molta llum natural, amb vistes i sortida directa a jardí. En aquesta mateixa part de la casa, vam passar a la zona de saló-menjador, espais separats per una xemeneia de doble cara i de disseny únic.

Des del saló, unes grans portes corredisses de vidre donen accés a una bonica piscina coberta. La piscina està equipada amb un sostre corredís motoritzat per als mesos d'estiu.

L'ala dreta alberga la zona de nit, amb tres dormitoris en suite i un altre dormitori. Tots compten amb accés directe a la piscina per unes portes corredisses de vidre.

La piscina està totalment integrada en l'habitatge. Ofereix un vestuari i un bany.

La planta inferior presenta una àmplia zona d'aparcament ben acabada, una zona d'oci amb sala de jocs, un safareig, un vestidor i un bany, i també la sala de màquines. A la sala de màquines trobareu tota la maquinària per als panells solars i reserves d'aigua.



lucasfox.cat/go/vig29850

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Calefacció per terra radiant, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastrats, Calefacció, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Llar de foc, S'accepten mascotes, Safareig, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

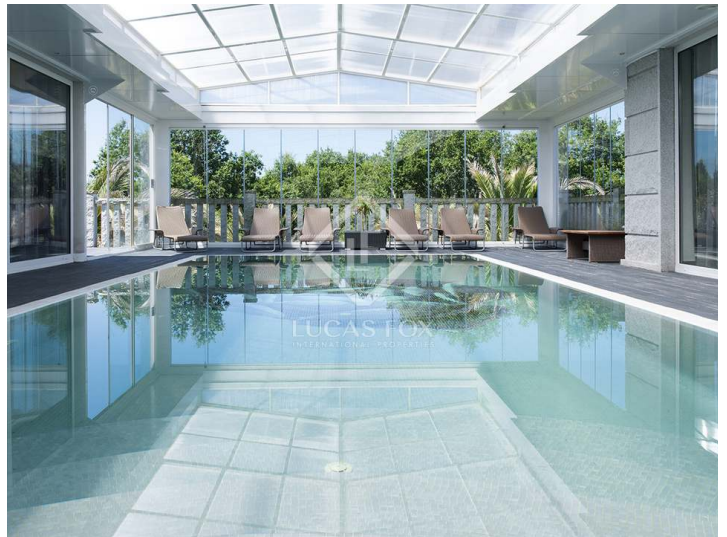
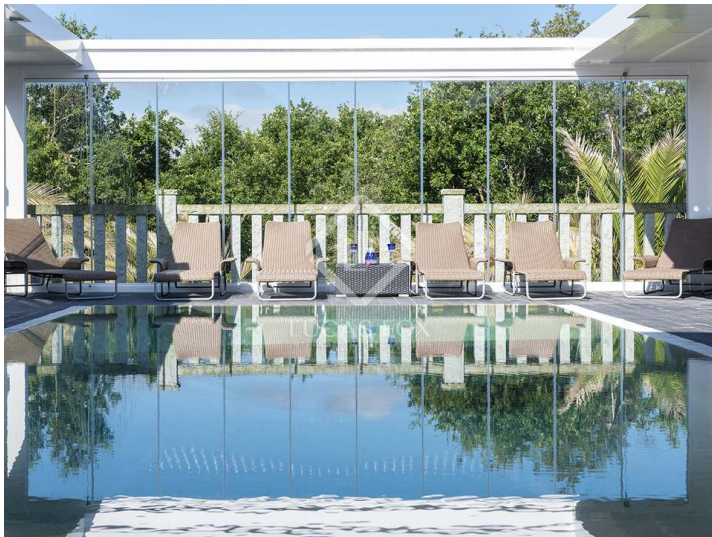
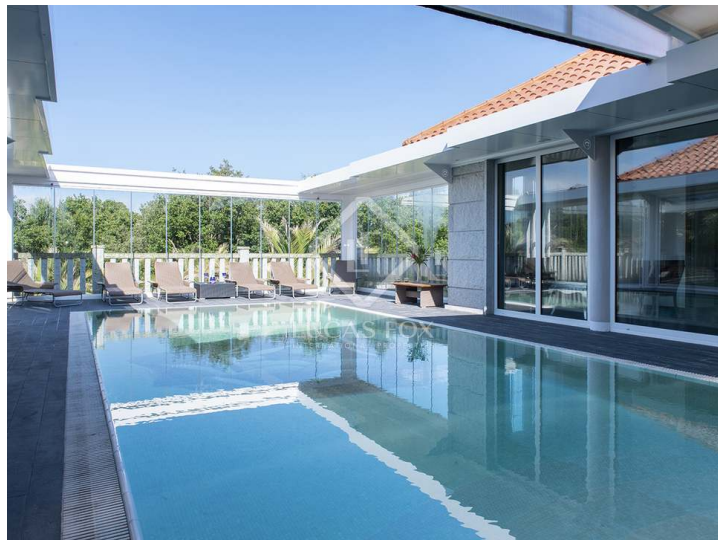
1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Ourense, Galicia

Espanya » Galicia » Ourense » 32161

4 Dormitoris **6** Cambres de bany **883m²** Edificats **1,886m²** Dimensions del terreny

La vila és perfecta per a una família o una família en creixement que desitgi viure en una zona amb un estil de vida relaxat i prop de la bonica ciutat històrica d'Ourense. La zona és coneguda per la seva proximitat a rutes de senderisme, grans llacs i per ser un paradís natural.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya