

600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36791

4 Dormitoris 4 Cambres de bany 360m² Plànol 1.576m² Dimensions del terreny

RESERVADO



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36791

4	4	360m²	1.576m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífic xalet de pedra de 4 dormitoris en una zona tranquil·la i boscosa amb vistes privilegiades al riu Miño. La propietat està molt ben construïda, amb una ubicació preciosa i acabats encantadors.

Aquesta vila va ser construïda amb els millors materials i es troba en bon estat. Es troba a pocs centenars de metres del riu que separa Espanya de Portugal. Té 398 m² de superfície construïda i es troba en una parcel·la privada de 1.576 m², amb piscina i una còmoda zona de barbacoa.

La propietat té unes vistes úniques i sense obstacles sobre el riu i el paisatge dels voltants.

La distribució és molt pràctica, amb tres nivells d'espai, la planta principal i la planta superior amb les zones de dia i nit, respectivament, i un soterrani amb ampli espai polivalent, un bany i un garatge prou gran per a dos cotxes.

Entrem a la propietat en una gran zona d'aparcament que comunica amb el garatge. Quan entrem a la casa, ens trobem en un rebedor. Les zones d'estar i menjador i una àmplia cuina menjador donen a aquest rebedor. Aquests espais tenen unes vistes fantàstiques al riu i al bosc i permeten l'accés a una terrassa.

A l'esquerra del rebedor hi ha un despatx, i a la dreta hi ha un bany per a convidats i una escala que ens condueix a la zona de nit. Aquí hi trobem quatre dormitoris de bona mida, un en suite i un bany addicional. Tres habitacions permeten accedir a un balcó amb vistes a les mateixes vistes úniques del riu Miño.

La part davantera de la parcel·la dóna al riu i té dos nivells, curosament enjardinats. La piscina i una còmoda zona de barbacoa i chill-out es troben en un dels nivells.

Aquesta propietat és adequada per a una parella o una família amb nens. A més, per als inversors que busquen comprar la propietat i llogar-la anualment o a curt termini.

No dubteu a contactar amb nosaltres per a més detalls.



lucasfox.cat/go/vig34071

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36791

4	4	360m²	1.576m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya