

650.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36890

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>329m<sup>2</sup></b>	<b>2.010m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36890

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **329m<sup>2</sup>** Plànol      **2.010m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Bonic habitatge amb molt de gust i materials de molt bona qualitat, totalment envoltada d'un bonic i cuidat jardí en dos nivells, amb esglaons de fusta reutilitzada de vies de tren i vistes fantàstiques a la muntanya en venda a Mondariz, Pontevedra.**

Lucas Fox presenta aquesta fantàstica casa situada en un entorn natural, amb unes magnífiques vistes a la vall de Mondariz i als jardins d'un dels millors balnearis a nivell europeu, referent termal, amb un ric patrimoni natural històric.

L'habitatge està envoltat d'un preciós jardí molt ben cuidat, ple d'arbres ornamentals, arbustos que aporten color, frescor i molta privadesa, entre els quals destaca una gran olivera de gairebé 180 anys.

Un gran passeig envoltat de plantes i arbres i uns magnífics esglaons de fusta rescatada d'antigues vies de tren ens porten al'entrada principal d'aquest bonic habitatge. Un bonic porxo ens convida a descobrir l'interior.

En entrar, ens rep un càlid saló que combina materials com la fusta fosca, la pedra vista i els terres de fusta. Una bonica xemeneia de pedra amb bigues reciclades de batees aporta a aquest bonic espai un toc entranyable de què poder gaudir en qualsevol època de l'any. A la dreta, podem trobar una cuina gran, molt lluminosa, totalment equipada i amb una cuina de ferro addicional que a més d'aportar encant és pràctica per cuinar de manera tradicional.

En aquesta mateixa planta se situa el dormitori principal, ampli, de grans dimensions i molt lluminós, amb boniques vistes a la zona del jardí. Aquest dormitori disposa d'armaris encastats molt amplis. També hi trobem un bany amb dues zones independents, la zona de rentamans separada per una porta de l'àmplia i lluminosa zona de dutxa i bany.

A l'entrada al'esquerra, unes boniques escales de fusta de pinoteja ens condueixen a la zona de nit a la planta superior. Primerament, es disposa una petita zona de descans que actualment funciona com a despatx/biblioteca i accés directe a una bonica terrassa on poder relaxar-se i gaudir d'unes fantàstiques vistes a la muntanya, a la piscina i al jardí; un lloc ideal per desconnectar i veure meravellosos i únics capvespres. A continuació, ens trobem un bany de grans dimensions amb una dutxa doble. Els sostres en aquesta zona són molt alts, de fusta de pinoteja i golfes.



[lucasfox.cat/go/vig36952](https://lucasfox.cat/go/vig36952)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, A prop del transport públic,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya



650.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36890

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>329m<sup>2</sup></b>	<b>2.010m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

En aquesta planta ens trobem tres dormitoris d'una gran mida, lluminosos i amb armaris de paret, dos d'ells amb accés directe a la bonica terrassa, amb materials com fusta i pedra natural, un espai magnífic per començar el dia veient bonics albes. El tercer dormitori és ampli i lluminós i té un bany privat de grans dimensions, amb una gran banyera amb jacuzzi i sostres alts de fusta.

A la mateixa zona de les escales que ens porten a la zona de nit ens trobem una bonica porta rústica que ens porta a la zona del safareig i l'aparcament, preparat amb molt de gust. aquí també hi trobem la zona de calderes i un celler.

L'exterior és magnífic i presenta una combinació d'arbres, plantes i bonics racons que conviden al total relax. Hi ha una piscina meravellosa de mida perfecta.

Aquest habitatge també disposa d'una edificació independent on hi ha un pèrgola de pedra natural, amb molt d'encant, totalment equipat i ben cuidat i és ideal per a grans àpats amb amics i família. I finalment a la finca ens trobem un petit colomar, una cosa totalment diferent i inusual.

L'habitatge compta amb fusta de qualitat que preval en tota la decoració d'aquest bonic habitatge, així com calefacció per terra radiant a tot l'espai.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36890

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>329m<sup>2</sup></b>	<b>2.010m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya