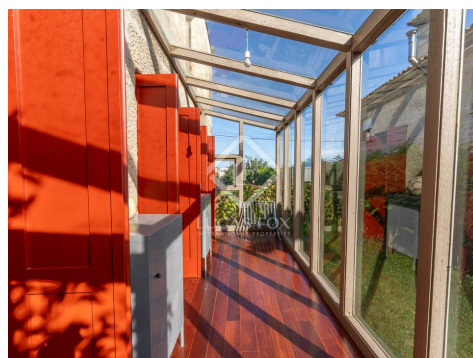
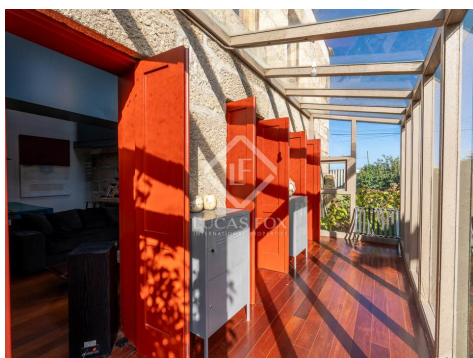
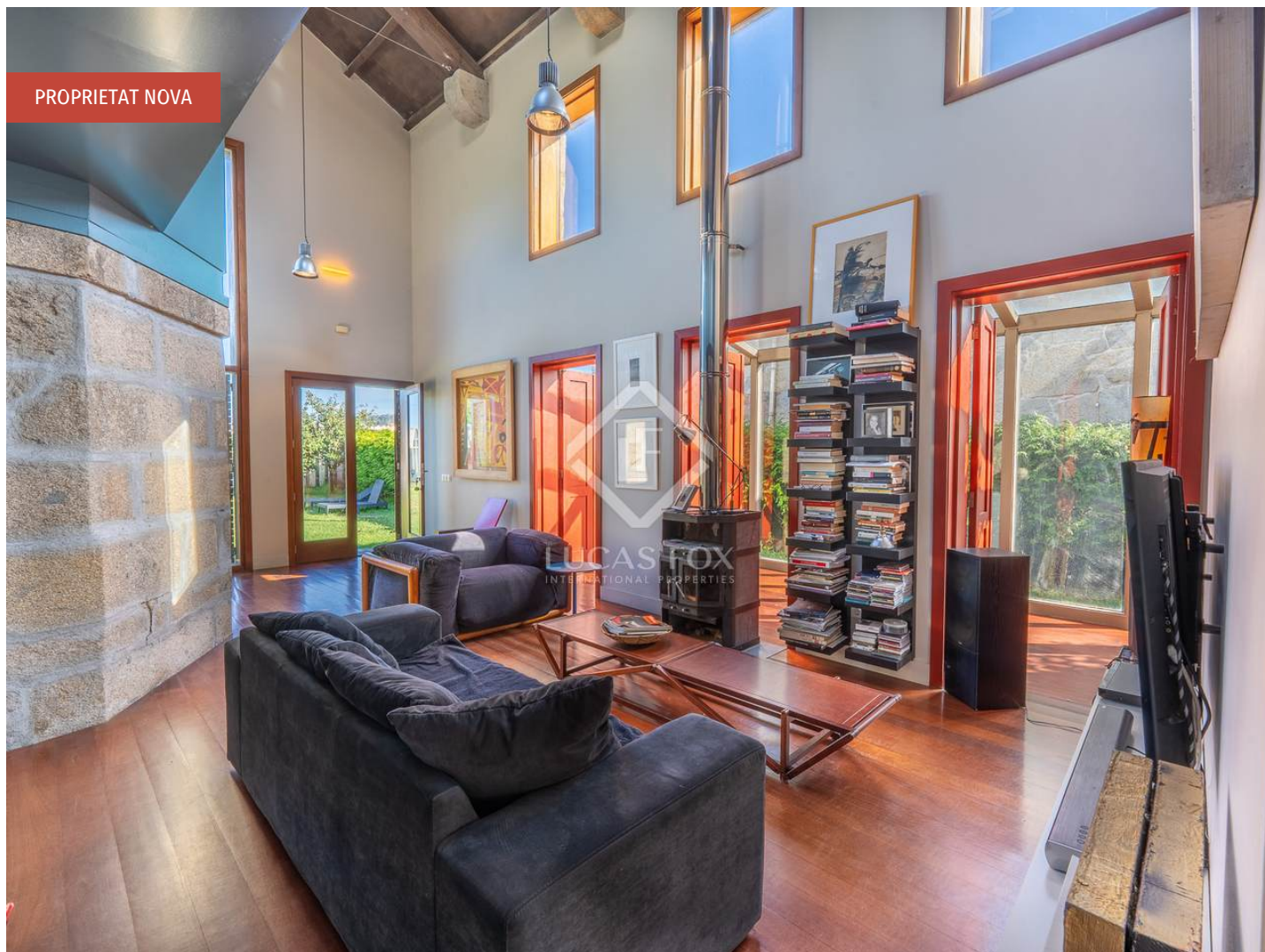


650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36945

3	2	172m²	411m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36945

3	2	172m²	411m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una fabulosa casa a primera línia de platja en una de les zones més buscades de les Rias Baixas de Galícia. La propietat té una disposició oberta i sostres alts de volta i es troba davant de la platja.

A la zona d'Aldan a la província de Pontevedra, trobem aquesta encantadora propietat davant de la platja.

La propietat és una antiga casa històrica de pedra de pescador renovada l'any 2001 amb un disseny i disposició únics. La ubicació és un suburbi just davant de la platja, que ofereix accés a una de les zones més buscades de l'estiu. Des del primer pis, tenim una vista excepcional de la ria.

La mida total de la parcel·la de la propietat mesura 400 m², oferint una petita zona enjardinada. La mida total construïda de la casa de pedra és de 172 m², oferint tres nivells d'espai.

Un cop dins, tenim el vestíbul de recepció, que porta a la cuina-menjador, la sala d'estar, la galeria, el menjador i un dormitori. L'interior ofereix pedra vista i bonics sostres alts amb fusteria de bona qualitat. La calefacció de la vila funciona amb gas propà, i és calefacció per terra radiant.

L'interior ha estat dissenyat i preparat pels actuals propietaris amb un gust exquisit, oferint il·luminació i pintura d'estil retro. Hi ha una llar de foc de llenya a la sala d'estar, que proporciona una sensació càlida i encantadora. Cap a la zona posterior de la planta principal, trobem el dormitori principal en suite, que ofereix grans portes que accedeixen a la zona posterior de la casa. Hi ha un lavabo per a convidats al mateix nivell. Al costat de la sala d'estar hi ha una galeria, que es pot utilitzar per menjar a l'exterior durant els mesos d'hivern. Hi ha abundant llum solar que entra en aquest tram.

La cuina menjador té bons electrodomèstics i ofereix vistes a la zona del jardí davanter.

A la primera planta, trobem un gran entresòl actualment utilitzat com a zona d'estar o d'estudi, que es pot convertir fàcilment en una altra secció de dormitoris si cal. També hi ha un altre dormitori en aquest nivell.



lucasfox.cat/go/vig39564

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Sostres alts, Parquet, Llum natural,
Característiques d'època, Zona chill-out,
Vistes, Traster, Safareig, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Calefacció, Armaris encastats,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36945

3	2	172m²	411m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El nivell superior té una petita secció d'emmagatzematge que es pot utilitzar com a secció per dormir. La propietat no està adaptada per a nens petits, però es pot acabar ràpidament per als nens més petits.

La propietat està molt ben situada a Aldan, Pontevedra. S'adaptaria a una família amb nens més grans o a parelles que busquen un lloc d'estiueig a les Rias Baixas. Hi ha restaurants encantadors a prop i un passeig per passejar. L'orientació és nord-oest, que es beneficia de postes de sol impressionants.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36945

3	2	172m²	411m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya