

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda  
**Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia**

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36988

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>700m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36988

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>700m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Fantàstica vila amb vistes úniques, accés directe a la platja, habitacions àmplies i ubicat a poca distància d'O Grove.

Aquesta fantàstica vila amb tres plantes se situa a primera línia de mar, a Sant Vicent do Mar. Es tracta d'un habitatge construït als anys 90, amb excel·lents qualitats i molt lluminosa.

En accedir a l'habitatge, un lluminós rebedor ens dóna accés a un saló fantàstic a dos ambients, amb llar de foc, que resulta molt lluminós gràcies als grans finestrals, i amb unes vistes fabuloses al mar. El saló té accés a una gran terrassa coberta i amb unes vistes fantàstiques. En aquesta mateixa planta, hi ha també una lluminosa cuina de color blanc, totalment equipada i amb accés directe a l'estada del saló menjador, així com un lavabo.

A més, disposa de quatre dormitoris àmplis amb vistes al mar. Tres gaudeixen del bany privat amb dutxa. Aquesta zona té accés independent des de la planta baixa. Els terres daquesta planta són de marbre.

La planta alta de l'habitatge acull quatre dormitoris molt àmplis. Cadascun disposa de bany privat i sostres de més de tres metres d'alçada. Tots els dormitoris són molt lluminosos i espaiosos, amb armaris de paret i molt d'espai d'emmagatzematge. Els terres en aquesta planta són de fusta.

La planta semisoterrani està destinada a zona de dia per a reunions amb amics i familiars. És una zona molt lluminosa, amb grans finestrals i vistes al jardí i piscina. Té una cuina totalment equipada i té accés al porxo cobert i al jardí. En aquesta mateixa planta disposem d'una zona de bugaderia, dormitori de convidats amb un bany complet i un gran garatge amb capacitat per a almenys quatre cotxes.

Un bonic i cuidat jardí envolta tota la propietat. Compte amb una piscina fabulosa i diferents espais per gaudir amb els amics de la tranquil·litat i de l'oci.

Aquest habitatge té accés directe a la platja i al preu s'inclou una plaça d'atracament al port esportiu per a una embarcació de fins a 18 metres.

Aquesta casa és ideal per a una família que vulgui tenir una segona o primera residència en aquesta zona, per a un inversor o família que es vulgui jubilar i gaudir de totes les comoditats. Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/vig43594](https://lucasfox.cat/go/vig43594)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Safareig, Pou, Moll de vaixells, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya



## Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

# Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36988

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>700m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya