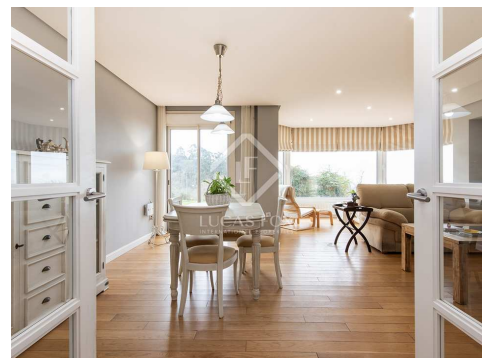


787.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36811

3	3	352m²	3.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

787.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36811

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **352m²** Plànol **3.800m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífic xalet de 3 habitacions amb magnífiques vistes a la ria, piscina coberta d'un sol nivell i a poca distància amb cotxe del centre de Vigo.

Aquest preciós xalet d'una sola planta té tres dormitoris i està situat als turons de Trasmañó, una comunitat tranquil·la fora de la ciutat de Vigo. El xalet té una planta molt pràctica amb 352 m² de superfície construïda, situat en una àmplia parcel·la de 3.800 m². La propietat es troba a prop de la ciutat de Vigo i del seu aeroport internacional, amb tots els serveis necessaris a prop. Té unes vistes magnífiques a la ria i al camp dels voltants.

S'accedeix a la propietat per una porta automàtica que condueix a una àmplia zona d'aparcament, el garatge té prou espai per a dos vehicles i connecta amb la cuina. La casa té una distribució molt pràctica amb la zona de dia al centre, una part de l'ala esquerra que ofereix la zona de nit i una ala dreta que disposa de piscina coberta i jacuzzi. Tots els espais d'aquesta propietat tenen accés directe a un gran jardí davanter amb grans vistes als turons i a la Ría de Vigo.

Entrem a la vila i a un rebedor que comunica amb un passadís que ens condueix a una àmplia zona d'estar i menjador amb finestres corredisses. Des d'aquest passadís accedim a una àmplia cuina menjador totalment equipada amb els millors electrodomèstics. Hi ha un rebost amb molt d'emmagatzematge i accés directe al garatge.

Seguint pel mateix passadís, entrem a una secció d'spa amb una piscina coberta molt ben dissenyada i un jacuzzi. Aquesta secció té amples portes corredisses de vidre, que permeten entrar molta llum solar i connectar-se amb la zona del jardí davanter. Dues estufes grans mantenen el lloc calent per gaudir de la piscina durant els mesos d'hivern.

Des de l'entrada principal a l'esquerra i passant per una porta que manté aquest tram privat, trobem la zona de nit, amb un ampli dormitori principal i dos dormitoris addicionals que comparteixen un bany complet. Totes les habitacions d'aquesta secció són àmplies, reben molta llum natural i tenen vistes al paisatge dels voltants.

Aquesta propietat és molt adequada per a una parella o una família en creixement amb nens. També podria ser una excel·lent inversió generadora d'ingressos com a propietat de lloguer d'estiu.



lucasfox.cat/go/vig45299

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

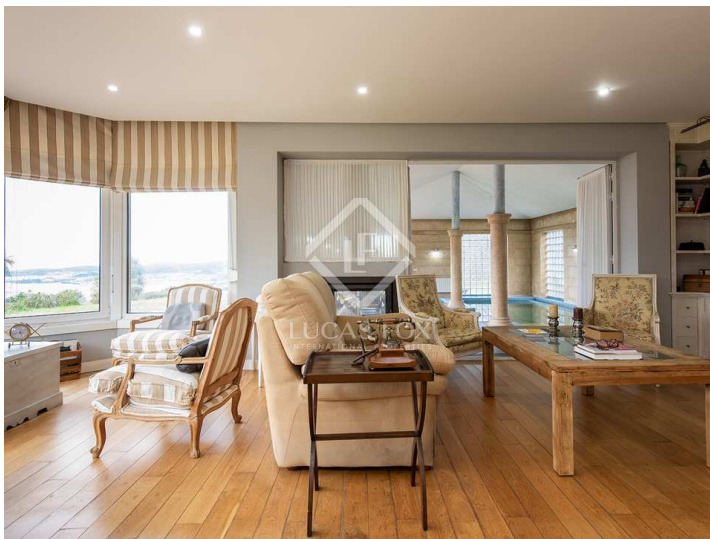
787.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36811

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **352m²** Plànol **3.800m²** Dimensions del terreny

No dubteu a contactar amb Lucas Fox per a més detalls.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya