

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pontevedra

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36340

6	8	721m²	2.608m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pontevedra

Espanya » Galícia » Pontevedra » 36340

6	8	721m²	2.608m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Bonica casa amb totes les comoditats en venda en un entorn fantàstic molt a prop de la platja Amèrica, a Nigrán.

Aquest fantàstic habitatge està situat a la zona de Nigrán, una zona amb molt d'encant, a prop de la platja Amèrica. Es tracta d'una casa amb molta llum natural i envoltada d'un bonic i cuidat jardí amb piscina.

L'entrada al habitatge ens porta a un fabulós rebedor des d'on es distribueixen la resta d'estades. A la primera planta ens trobem amb una bonica i àmplia cuina que consta d'una sortida independent a una gran terrassa, ideal com a menjador exterior o per contemplar boniques postes de sol. També ens trobem amb un saló-menjador amb àmplia zona d'estar, on hi ha una xemeneia que aporta molta calidesa a l'estada i també hi ha una sortida independent a una gran terrassa amb meravelloses vistes al mar. Aquesta zona es completa amb un bany de cortesia.

En aquesta planta, se situa la zona de descans principal, on trobem tres amplis dormitoris amb armaris encastats de roure americà de gran capacitat: el principal amb un colorit bany privat amb banyera i cabina d'hidromassatge; i els altres dos dormitoris amb un bany a compartir.

Pujant a la planta superior per les escales, podrem observar una fantàstica volta, amb gran gust, que aporta a aquest habitatge un disseny singular. Arribarem a un saló amb sortida a una terrassa coberta amb panells de vidre per poder gaudir durant tot l'any, amb meravelloses vistes al mar. En aquesta zona hi ha dos dormitoris, un amb ampli vestidor lluminós, un bany privat i un despatx, i un segon bany complet.

La planta baixa està comunicada directament amb el jardí. En aquesta planta els terres són de fang cuit. Ens trobem amb una cuina totalment equipada, una zona de bugaderia, un bonic bany complet, un dormitori amb bany privat i un celler elegant. El garatge té capacitat per a 4 cotxes

Cal destacar les fantàstiques qualitats de tot l'habitatge que està en perfecte estat, com finestres amb doble vidre tipus Climalit, aspiració centralitzada i generador.

Des del saló, hi ha una sortida a un porxo que ens condueix a la piscina amb una fantàstica zona solàrium i on també hi trobem un pèrgola totalment equipat i molt ben cuidat. En aquesta zona hi ha un bany, perfecte per fer servir a l'estiu.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya



lucasfox.cat/go/vig45453

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Terres de marbre, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbaoca, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pontevedra

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36340

6	8	721m²	2.608m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El jardí està molt ben cuidat i decorat amb molt de gust. En aquesta zona també hi ha una caseta que actualment es fa servir com a zona de treball i traster i que està en perfectes condicions.

Donada la seva mida, aquest habitatge seria ideal per a una família nombrosa que busqui una segona residència a la costa gallega o potser un inversor amb visió de negoci.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pontevedra

Espanya » Galícia » Pontevedra » 36340

6	8	721m²	2.608m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya