

795.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36911

9 Dormitoris **6** Cambres de bany **619m²** Plànol **1.800m²** Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

795.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36911

9 Dormitoris **6** Cambres de bany **619m²** Plànol **1.800m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una vil·la ben construïda al cim d'un turó ofereix moltes habitacions, unes vistes impressionants a l'estuari i una bonica zona enjardinada. La propietat es troba a poca distància del centre de la ciutat de Pontevedra.

Aquesta propietat única, construïda en quatre nivells d'espai, està situada en un vessant que ofereix unes vistes sorprenents de 180º de la població de Marín i del paisatge que envolta la Ría de Pontevedra.

La casa té 619 metres quadrats de superfície construïda i s'aixeca en una parcel·la de 1.678 metres quadrats. La parcel·la disposa de tres terrasses i en una d'elles hi ha una gran zona d'estiu amb piscina i zona de barbacoa.

S'hi pot accedir des de la seva entrada principal a peu de carrer o des de la zona d'aparcament. En entrar a la casa trobem un ampli rebedor i a la seva dreta el dormitori principal amb vistes cap a la part posterior de la casa. Des del mateix rebedor podem accedir a tres dormitoris i dos banys a les golfes. Baixant un nivell hi ha una àmplia zona d'estar-menjador amb un jardí d'hivern amb boniques i relaxants vistes a la ria. Una petita cuina amb accés a un balcó serveix aquesta zona.

Un nivell més a sota hi ha una secció de nit amb dos dormitoris i un bany connectats per un rebedor.

Per la mateixa escala, baixem un nivell més fins a trobar una secció de nit amb tres dormitoris i dos banys orientats al davant i al lateral de l'edifici. Aquest tram de la casa té una entrada pròpia, la qual cosa la converteix en un espai independent.

Baixem un nivell més per trobar una segona gran sala d'estar i menjador amb una cuina menjador de planta oberta. Aquesta zona de dia addicional està comunicada amb dues grans terrasses, una amb la zona de barbacoa i l'altra amb piscina, tot amb vistes al paisatge ondulat.

La parcel·la d'aquesta propietat té un tram aïllat amb un hort que inclou arbres fruiters variats i un hort. El garatge té espai per a dos cotxes petits, i la zona d'aparcament exterior té espai per a quatre vehicles addicionals.



lucasfox.cat/go/vig47544

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

795.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

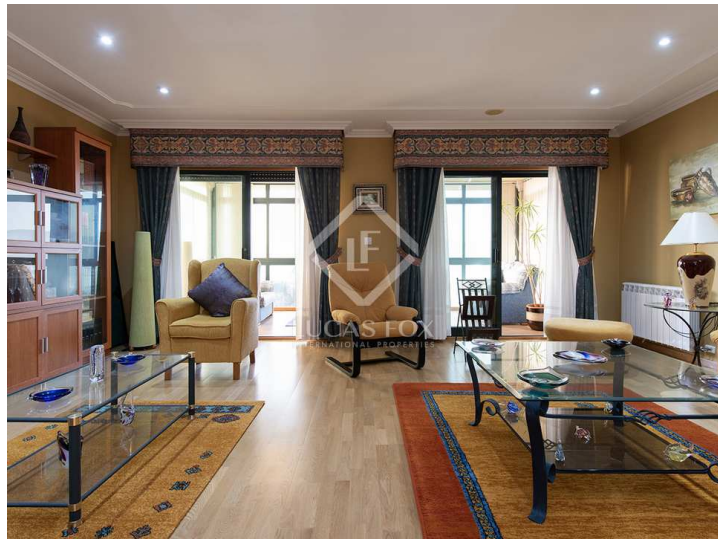
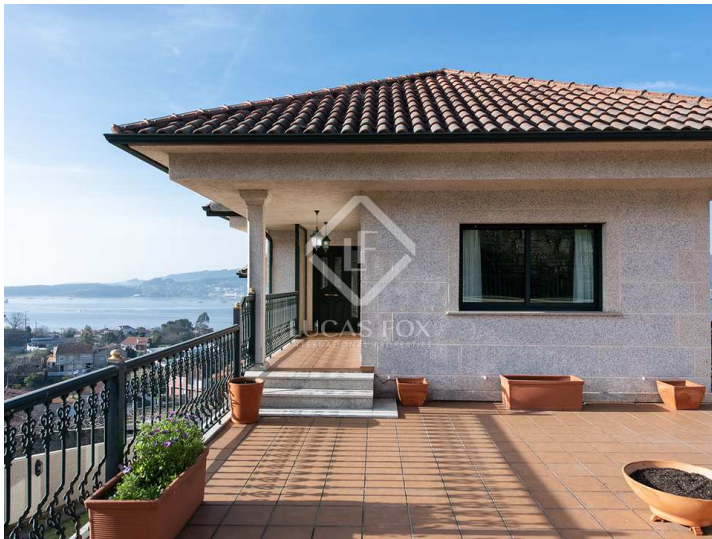
Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta propietat és adequada per a una família en creixement i per a grans reunions familiars. És ideal com a propietat de lloguer a curt termini o com a Bed & Breakfast, ja que disposa de dos conjunts de zones de dia amb cuines pròpies i seccions de nit separades amb diverses habitacions molt privades les unes de les altres.

No dubteu a contactar amb nosaltres per a més detalls.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

795.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya