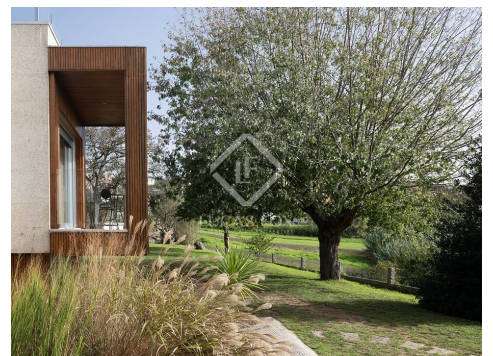


850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova
Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36340

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **333m²** Plànol **1.634m²** Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36340

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **333m²** Plànol **1.634m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciós xalet en una gran parcel·la amb vistes sense obstacles al camp. Situat a la població de Nigrán, a poca distància a peu de les boniques platges de surf de Patos i Playa America.

Aquesta vila excepcional, a la zona molt buscada de Panxón, Nigrán, ofereix una combinació extraordinària de confort modern i serena vida costanera.

La propietat té 333 m² de superfície construïda i està situada en una extensa parcel·la de 1.634 m², envoltada de natura. La famosa Platja de Patos i Platja Amèrica es troben a pocs minuts i s'hi pot arribar fàcilment a peu.

L'habitatge està curosament distribuït en tres nivells, dissenyat per maximitzar l'espai i la llum. En entrar, la sensació d'obertura és immediatament evident, amb àmplies zones d'estar i menjador integrades perfectament en una cuina totalment equipada amb electrodomèstics de primer nivell. Aquesta part de la casa té grans finestrals que emmarquen unes vistes impressionants i connecten amb una àmplia terrassa.

La propietat compta amb quatre dormitoris de grans dimensions i dos banys complets. Pujant un conjunt d'escaleres, accedim a una habitació familiar comunicada amb un gran terrat amb vistes al camp.

A més, la propietat té una àmplia casa d'hostes, a la qual s'accedeix des d'un bonic pati i disposa d'un dormitori, cuina i bany. Tot i que forma part del mateix edifici, l'hostal és molt privat de la resta de l'habitatge.

El soterrani de la propietat inclou un garatge amb espai suficient per a tres vehicles, un safareig i un bany complet.

La propietat continua impressionant a l'aire lliure. Una parcel·la meticulosament enjardinada envolta la casa, proporcionant privacitat i tranquil·litat. Té una secció elevada i adossada amb piscina i una gran zona enjardinada amb arbres madurs.

Aquesta vila representa una oportunitat excepcional per als compradors exigents que busquen un estil de vida costaner sofisticat però relaxat.



lucasfox.cat/go/vig52746

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Pou, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

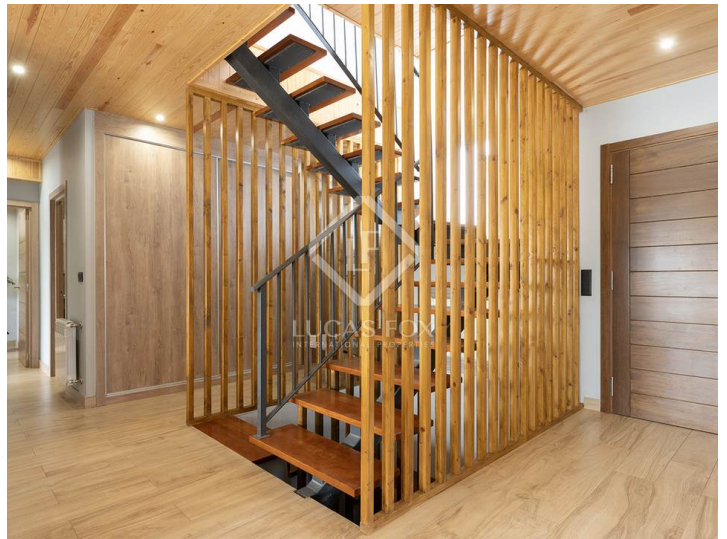
Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36340

5	3	333m²	1.634m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Les seves instal·lacions modernes i la ubicació idíl·lica a pocs passos de la platja ofereixen una rara combinació de luxe, comoditat i bellesa natural al llarg de la impressionant costa de Galícia.

No dubteu a contactar amb Lucas Fox per obtenir més informació o sol·licitar una visita a la propietat.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36340

5	3	333m²	1.634m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya