

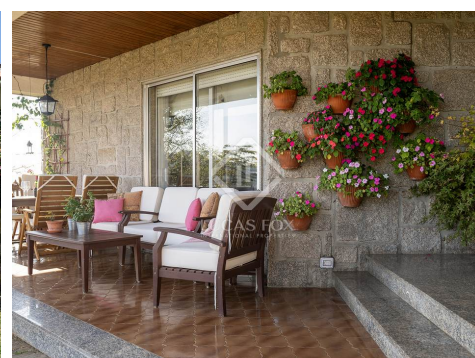
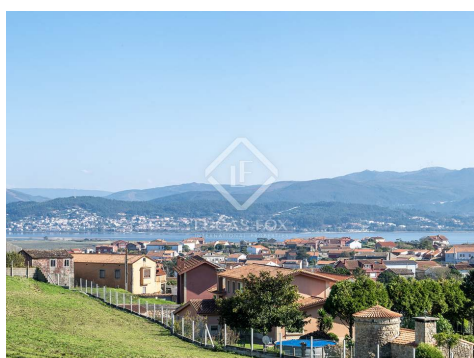
725.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36789

3	4	351m²	2.847m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PREU REBAIXAT



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

725.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36789

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **351m²** Plànol **2.847m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciosa casa xalet en venda amb 3 habitacions espaioses, una distribució única, abundant llum natural i unes vistes increïbles. Situat a la localitat d'A Guarda, Pontevedra, Galícia

Aquesta propietat, situada a la ciutat d'A Guarda en un vessant, gaudeix d'unes magnífiques vistes a l'oceà, al riu Miño i al camp dels voltants. Va ser construït amb materials de qualitat l'any 1978 i té una superfície de 288 metres quadrats. Es troba en una gran parcel·la enjardinada amb 2.847 metres quadrats de superfície i molta privacitat.

Es pot accedir a la propietat amb cotxe a través d'una entrada tancada o pujant des del nivell del carrer. Hi ha una àmplia plaça d'aparcament per als hostes i un garatge per a diversos vehicles.

El soterrani inclou una àmplia sala polivalent amb amplis finestrals i vistes als jardins del voltant, un safareig, un despatx i un bany complet.

En entrar a la casa pel carrer i pujar uns esglaons, arribem a un porxo, una zona ideal per relaxar-se gaudint de les vistes dels voltants. L'entrada principal dóna a un ampli rebedor. El disseny és modern i pràctic. El rebedor es connecta a una cuina àmplia amb la seva zona de menjador, la gran sala d'estar en forma de L i el menjador formal. Les grans finestres corredisses deixen entrar abundant llum natural.

El dormitori està situat a la dreta del rebedor i consta de tres dormitoris, un despatx i un bany compartit. Les habitacions són espaioses i plenes de llum natural, i tenen vistes a la ciutat i al riu Miño mentre s'eixampla i aboca les seves aigües a l'oceà Atlàntic.

Aquesta bonica propietat seria ideal per a una parella o una família amb nens que vulguin viure una vida tranquil·la en una zona semi-rural però a prop d'un poble petit i segur que ofereix tots els serveis essencials necessaris.

Hi ha diversos arbres madurs per tota la parcel·la, i diferents trams amb zones enjardinades ofereixen un gran potencial paisatgístic.

No dubteu a posar-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació o per programar una visualització.



lucasfox.cat/go/vig53358

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbaoca, Armaris encastats, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

725.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36789

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **351m²** Plànol **2.847m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya