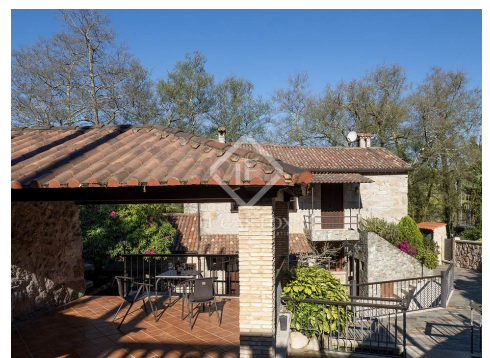


780.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 2 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36818

2 Dormitoris 2 Cambres de bany 303m² Plànol 819m² Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

780.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 2 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36818

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **303m²** Plànol **819m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Aquest preciós antic molí d'aigua té un negoci de restauració actiu amb una reputació fantàstica. La propietat i el negoci actiu estan disponibles, situats a poca distància amb cotxe del centre de Vigo i Pontevedra, una oportunitat d'inversió.

Aquesta propietat històrica a prop de la concorreguda ciutat de Redondela s'ha reutilitzat per al seu ús actual com a restaurant de tapes, però es podria reconvertir en un habitatge només al primer pis, conservant l'espai comercial de sota, o tota la propietat. Situat en un lloc tranquil i pintoresc fora de la població, l'antic molí gaudeix d'un fàcil accés a la propera ciutat de Vigo, a només quinze minuts amb cotxe.

En apropar-nos a la finca per un pont de fusta creuem la riera que en el seu temps donava força a l'antiga roda del molí, i passa davant d'aquesta finca pintoresca de pedra. Arribem a la part posterior de l'edifici i ens donen la benvinguda un pati i una zona enjardinada, a la dreta de la qual trobem les escales de l'entrada principal original del primer pis, que ara s'utilitza com a una de les zones de menjador per als clients.

A la planta baixa hi ha una altra entrada que ens porta a un acollidor menjador a l'esquerra, i el bar recte. La pedra vista regna a tot arreu, ja que la propietat ha estat renovada a fons, però amb bon gust, de dalt a baix. Quan els actuals propietaris van agafar el molí, no hi havia res més que les parets encara en peu. Així, els nous propietaris es beneficiaran d'una coberta de substitució, nous pisos i, per descomptat, les instal·lacions, que es van tornar a fer com a part de la reforma l'any 2008.

A la planta baixa també trobem una cuina, que actualment està equipada per a ús de càtering, amb mobles i electrodomèstics d'acer inoxidable. La planta baixa es divideix en zones més petites, amb racons i racons, mentre que pujant les escales al menjador gran, és un espai diàfan.

A l'exterior hi ha un jardí amb terrassa al costat del riu, diverses dependències que actualment s'utilitzen per emmagatzemar llenya i subministraments, i hi ha una porta d'accés per a vehicles a la part posterior de la finca.



lucasfox.cat/go/vig56886

Terrassa, Jardí, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Llar de foc, Entrada de servei, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

780.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 2 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36818

2	2	303m²	819m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta propietat seria interessant per als inversors que busquen una inversió immobiliària amb un negoci actiu, així com els interessats en edificis d'aquest encant històric, per reconvertir en una residència, convenient com a casa de camp per a qui treballi a Redondela o Vigo.

La informació financera es pot proporcionar als compradors potencials amb un acord confidencial signat.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

780.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 2 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36818

2 Dormitoris 2 Cambres de bany 303m² Plànol 819m² Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya