

530.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova
Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36308

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **342m²** Plànol **2.245m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

530.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36308

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **342m²** Plànol **2.245m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Es ven una esplèndida vila amb un disseny modern i construcció de qualitat, situada en una gran parcel·la amb piscina. Situat al costat d'una bonica zona boscosa a prop de Baiona ia poca distància amb cotxe de platges impressionants

Situat en un entorn natural serè, aquesta impressionant vila ofereix una combinació perfecta d'encant, comoditat i privadesa. La propietat consta de cinc estructures diferents: la residència principal, una casa d'hostes, un menjador exterior cobert, una plaça de garatge i un notable hórreo del segle XVIII, un graner gallec històric que afegeix caràcter al terreny enjardinat.

La casa principal es distribueix en tres nivells. Entrem a la propietat per trobar a la planta baixa una àmplia cuina totalment reformada equipada amb electrodomèstics moderns i, uns passos més endavant, una generosa zona d'estar i menjador amb sostres alts i grans finestres que inunden l'espai de llum natural. Aquest nivell també inclou un dormitori doble i un bany complet amb dutxa arran de terra.

A la planta superior hi ha tres dormitoris ben proporcionats, tots amb armari encastats i accés a un balcó amb vistes panoràmiques a la vall. Un segon bany complet amb dutxa serveix aquesta planta, que també inclou una acollidora zona d'estar en un passadís de parets de vidre amb vistes a l'espai principal de sota.

El nivell inferior consta d'una zona diàfana ideal per a l'emmagatzematge i un pràctic safareig amb accés directe al jardí i una escala interior que condueix a la zona d'estar principal.

L'ampli jardí adossat està molt enjardinat i ofereix una varietat d'àrees d'oci en diversos nivells. A la part baixa de la finca, trobem una piscina privada completa amb vestidors, dutxes i un bany. A prop hi ha una casa rural encantadora amb un bany complet, que ofereix un refugi còmode per als visitants. Un acollidor menjador cobert amb una lareira tradicional, una llar de foc de pedra, és perfecte per a reunions a l'aire lliure, mentre que un ampli garatge cobert ofereix un ampli aparcament per a diversos vehicles. El punt central del jardí és el magnífic horreo del segle XVIII, una característica sorprenent que realça l'encant històric de la finca.



lucasfox.cat/go/vig56913

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Safareig, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbaoca, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

530.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36308

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **342m²** Plànol **2.245m²** Dimensions del terreny

Les actualitzacions recents inclouen un sostre i un sistema de fontaneria recentment substituïts. La propietat també es beneficia del seu propi pou privat, subministrant aigua d'alta qualitat durant tot l'any. Aquesta vila excepcional és un refugi ideal per a aquells que busquen tranquil·litat, bellesa natural i elegància atemporal.

No dubteu a contactar amb nosaltres per a més informació o per visitar la propietat.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

530.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	342m²	2.245m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya