

430.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova
Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36760

5	3	347m²	2.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

430.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36760

5	3	347m²	2.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciosa casa de 5 habitacions en una gran parcel·la amb piscina, i hort i hort propis. La propietat té unes vistes impressionants del riu, ja que les seves aigües es troben amb les de l'oceà Atlàntic.

Aquesta magnífica propietat es troba a San Miguel de Tabagón, un petit poble de la localitat d'O Rosal que voreja el riu Minho i ofereix paisatges únics de l'aigua, els turons ondulats de Portugal i l'oceà Atlàntic.

La casa té una planta distribuïda en dos nivells, amb una zona de dia ben delimitada a la planta baixa i la zona de nit principal a la planta superior. Pel seu aspecte sud, la llum natural inunda el lloc des de l'alba fins al capvespre.

En entrar a la casa, a l'esquerra trobem una cuina independent, independent i totalment equipada que connecta fàcilment amb una gran sala d'estar i menjador. Des d'aquest saló accedim a un gran porxo que ofereix unes vistes inoblidables del camp, el riu, l'illot d'Insua i el seu fort, i el paisatge portuguès.

En aquesta planta, separada de la zona de dia per un passadís, trobem dos dormitoris amb armari encastats i un bany compartit. És ideal per rebre visitants mantenint la privadesa de la zona de dormitori principal.

A la primera planta, trobem tres habitacions inusualment espaioses. Un d'ells és el dormitori principal, amb el seu propi bany en suite. Les altres dues habitacions comparteixen un bany comú. A més, en aquest nivell hi ha una quarta habitació molt àmplia que actualment s'utilitza com a despatx. Totes les habitacions d'aquest primer nivell tenen grans finestres que permeten molta llum natural i unes vistes precioses. La casa té el seu propi garatge i una zona d'aparcament coberta addicional exterior.

La parcel·la de gairebé 3.000 metres quadrats és plana i fàcil de caminar, té trams plantats amb alvocats, cirerers, tarongers i kiwis. Les vinyes plantades produeixen diverses varietats de raïm dolç. Hi ha una gran piscina i un còmode sistema de reg automàtic.

Aquesta propietat, que té un perímetre clarament definit i de fàcil accés des de la carretera, és ideal per a una vida rural tranquil·la envoltada de natura i aire pur.

No dubteu a contactar amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/vig57015

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Safareig, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

430.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36760

5	3	347m²	2.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya