

950.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 8 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

950.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 8 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Amb 865 m² de superfície construïda, aquesta propietat ofereix al seu proper propietari infinites opcions i una gran parcel·la parcialment edificable de 5 hectàrees de propietat privada. A poca distància amb cotxe fins a Santiago de Compostel·la.

Més de 4 hectàrees de terreny (40.000 m²) envolten aquesta casa pairal gallega, que inclou la seva pròpia capella. La casa ofereix una ubicació tranquil·la amb vistes sobre el paisatge natural i la proximitat a la ciutat de Santiago de Compostel·la, la qual cosa la converteix en un excel·lent refugi rural.

Pujant per l'impressionant calçada, la finca presenta un important terreny que s'estén a la dreta, amb arbres fruiters i castanyers, i jardins a l'esquerra, en pujada a la casa principal, una construcció de pedra, amb terrasses, típica de l'arquitectura del seu temps. A l'altre costat de la casa hi ha la gran portada original a la finca, amb columnes de pedra i una creu que guarda la porta. Des d'aquest costat la façana és un senzill acabat de pedra i morter en dues plantes més les estances de les golfes. Les terrasses estan totes a l'altre costat, que estan orientades al sud i, per tant, treuen el millor del sol durant tot el dia.

L'entrada principal es fa per una escala de pedra a l'extrem est de l'edifici, que condueix al primer pis. Per descomptat, en el seu dia, la planta baixa de l'edifici hauria estat un allotjament per a animals, per la qual cosa el primer pis és on es van construir les principals zones d'estar. La coberta de la casa va ser substituïda als anys 80 després d'un incendi, i en aquell moment també es van fer moltes reformes. La propietat es manté en bon estat, però necessita una renovació per tal d'ajustar-la als estàndards actuals i ajudar a que aquesta propietat assoleixi tot el seu potencial.

Passant per l'entrada principal, hi ha un rebedor que dóna accés a la planta baixa, i un saló a l'esquerra, amb una gran llar de foc de pedra. Hi ha terrasses orientades al sud des de la zona d'estar, així com una terrassa cantonera més gran a la qual s'accedeix des del menjador i la suite principal. També hi ha la cuina, el despatx, dos dormitoris més i un bany en aquesta planta. Pujant una altra planta trobem cinc dormitoris més, dos banys i un traster a les golfes.

A la planta baixa hi trobem una sala de jocs, rebost, garatge i llenya.



lucasfox.cat/go/vig57880

Vistes a les muntanyes, Jardí, Garatge, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Vistes, Safareig, Pou, Llar de foc, Balcó, Armaris encastrats, A renovar, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

950.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 8 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A l'exterior hi ha jardins, terrenys amb arbres fruiters, castanyers, vinyes. La parcel·la s'estén per més de 35.000 m² i conté l'ermita de Santa Maria, a l'altra banda del camí d'accés, que també es troba en terreny propi.

Aquesta propietat s'adaptaria a una família nombrosa que busqui un refugi al camp, inversors que busquen un hotel rural potencial o espai per a esdeveniments, o simplement compradors interessats en propietats històriques en general.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

950.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 8 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya