

365.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36636

4	4	469m²	1.005m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

365.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36636

4	4	469m²	1.005m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una encantadora vila de 4 dormitoris situada en una parcel·la privada en una zona tranquil·la, a poca distància en cotxe de la costa gallega, incloent-hi Cambados i Vilagarcía de Arousa. Està construïda amb materials de bona qualitat.

Aquesta casa de pedra va ser construïda pels seus propietaris al llarg dels anys noranta i completada l'any 2000, amb un alt nivell d'acabats de fusta massissa, marbre i granit. Situada a Ribadumia, al cor de la regió vinícola de l'Albariño de les Rías Baixes, en una zona rural tranquil·la, hi ha platges precioses a 15 minuts amb cotxe i la ciutat de Cambados a menys de 10 minuts. Pontevedra i Villagarcia també són a poca distància. Alguns poden voler actualitzar la propietat ara per adaptar-la als estils i estàndards actuals, però alhora, està llesta per entrar-hi a viure i disposa de calefacció central de gasoil.

S'accedeix a la vil·la per un camí de pedra i pujant unes escales fins a l'entrada principal. La façana està acabada amb pedra tipus granit, amb unes atractives persianes a les finestres. Un cop a dins, trobem un rebedor amb terra de granit, que condueix a l'espai obert de la sala d'estar i menjador que hi ha al davant. Aquí hi ha mobles de fusta massissa, com ara una zona de bar cantonera, terra de marbre polit i una llar de foc. Les finestres són de castanyer. Tornant a sortir de la sala d'estar, a l'esquerra hi ha una cuina equipada i a la dreta un bany.

Una finestra alta il·lumina el camí per una escala de fusta que puja a la primera planta, on hi ha quatre àmplies habitacions dobles, una amb bany privat, així com un bany compartit. Cada habitació té la seva pròpia terrassa i hi ha grans armaris encastats a totes les habitacions. El terra de fusta està ben cuidat a la primera planta.

De tornada a la planta baixa i baixant un altre nivell hi ha un soterrani amb un garatge per a dos vehicles, un lavabo i la sala de màquines.

A l'exterior, la casa de pedra està envoltada d'un jardí madur, pla i manejable, amb una selecció de palmeres i altres arbres.

Aquesta propietat seria ideal per a una parella o família que busca una vida relaxada al camp, amb fàcil accés a la platja i als pobles propers. També pot ser adequada per a un inversor que busqui un lloguer en aquesta popular regió.



lucasfox.cat/go/vig59861

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí,
Garatge, Terres de marbre, Parquet,
Llum natural, Traster, Safareig,
S'accepten mascotes, Pou, Llar de foc,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

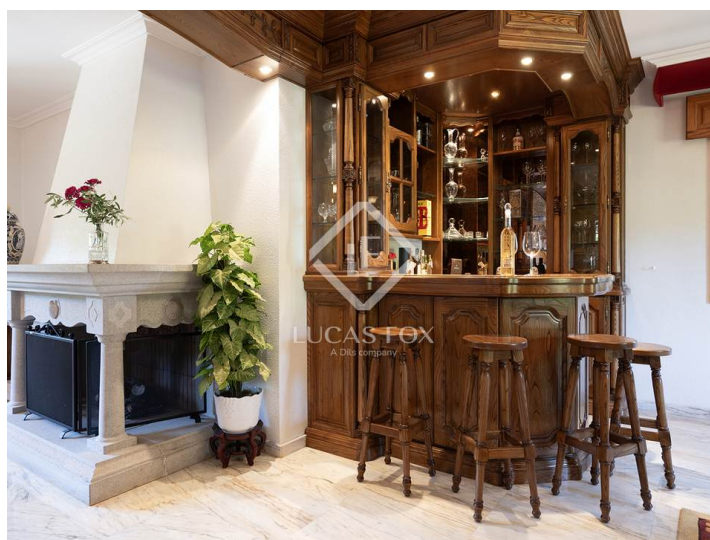
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

365.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36636

4	4	469m²	1.005m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya