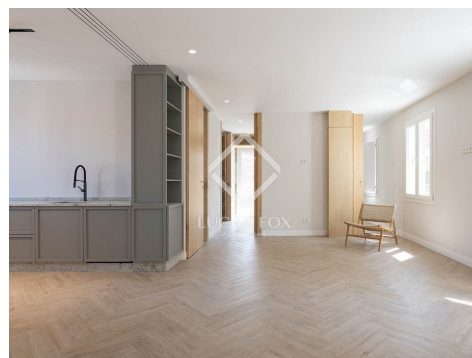
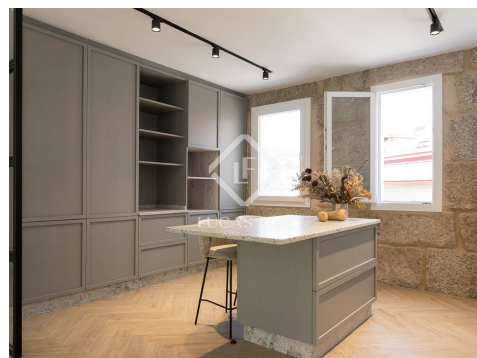
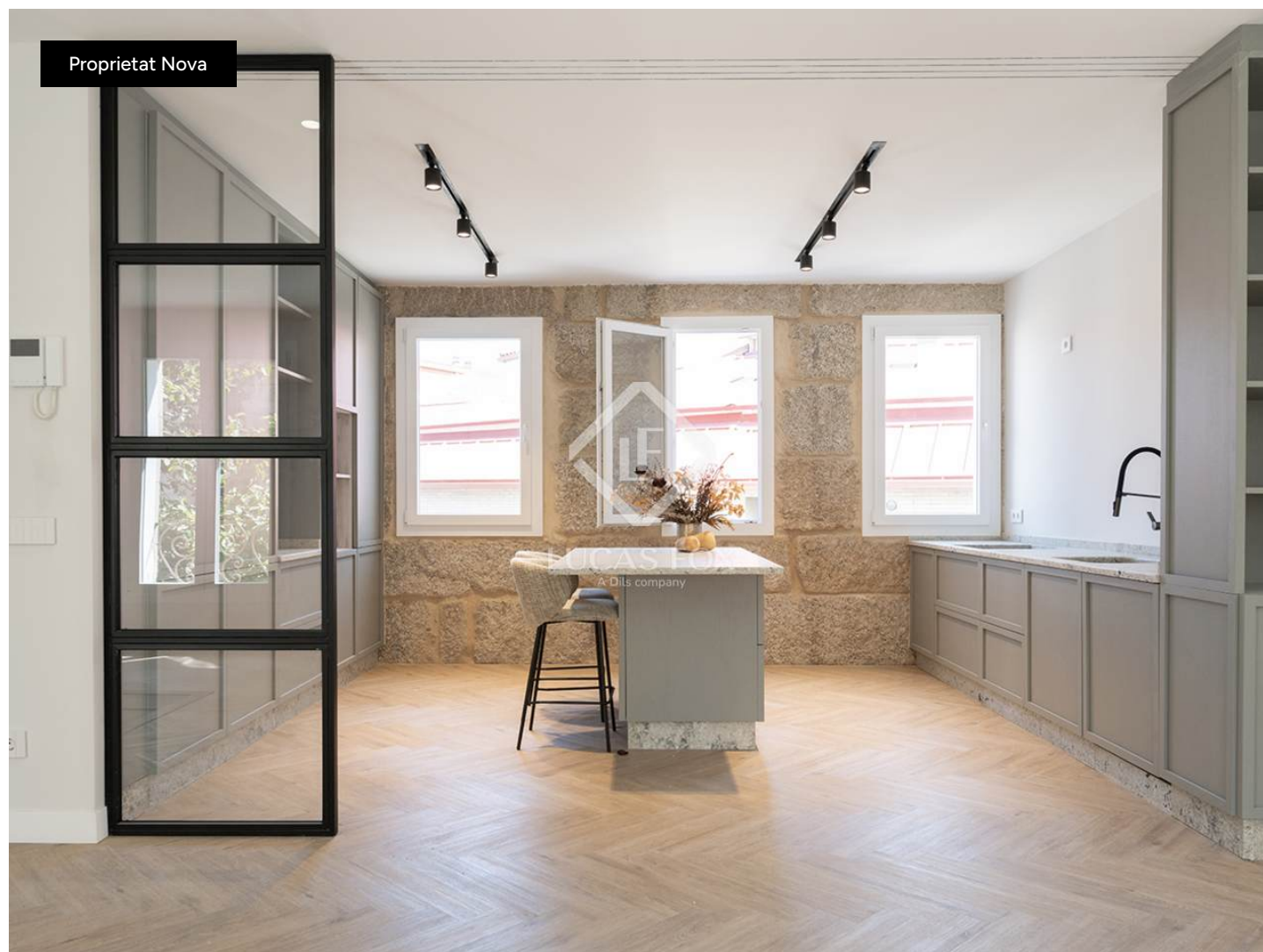


550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36002

3	3	216m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Dúplex reformat amb molt de gust, amb acabats de disseny i parets de pedra vista, 3 dormitoris i sostres alts, situat al centre de la ciutat i a poca distància a peu de tots els serveis.

Aquest preciós apartament és un dels dos dúplex d'un edifici recentment reformat a Pontevedra. Amb el riu a la porta i el centre de la ciutat a l'altra banda, aquesta propietat és la llar ideal per a aquells que busquen la comoditat de viure al centre de la ciutat, però amb l'avantatge d'estar en una zona més tranquil·la. Aquest dúplex ocupa la segona i tercera planta de l'edifici.

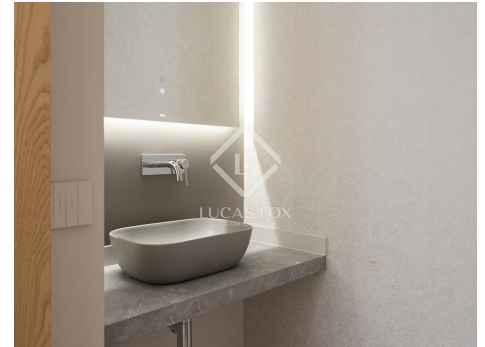
En arribar per l'entrada principal de la propietat, que es troba en un carrer tranquil, l'ascensor fins al segon pis està a la nostra esquerra, més endavant també podem utilitzar l'escala original, que està acabada amb blanc i les parets de pedra originals, i esglaons de marbre.

En entrar a l'apartament ens rep un gran espai habitable obert, lluminós i espaiós, que compta amb una zona de cuina separada per una elegant mampara de vidre. Aquesta es pot ampliar si es desitja per crear més separació de la zona d'estar. La cuina compta amb elegants mobles grisos i taulells de colors clars.

Tota la propietat presenta un disseny i materials de qualitat encantadors, amb pedra vista i un terra de fusta clara amb un estampat en espiga. La sala d'estar i menjador de planta oberta presenta finestres altes des de la façana principal de l'edifici, que proporcionen un ambient lluminós i confortable. Tot està acabat amb estil, amb una combinació de fustes clares, parets blanques intercalades entre la pedra natural vista. El disseny uniforme continua a tot arreu, amb fusteria de colors clars que combina les portes amb el terra i elegants llums negres.

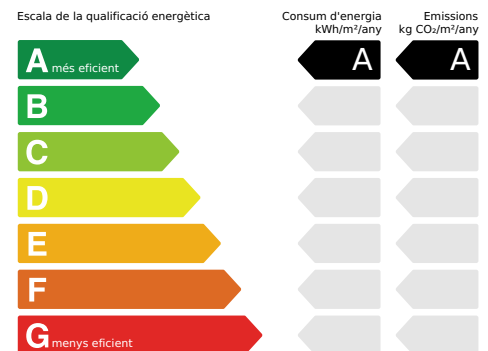
Passada la cuina, a l'esquerra, hi ha un lavabo de convidats, i davant hi ha la suite principal, que es pot tancar amb les portes corredisses. Aquí hi ha un gran vestidor amb mobles encastats i, a l'esquerra, el dormitori principal amb bany i dutxa propis. Aquest dormitori també disposa d'un petit balcó.

Pujant les escales fins a la segona planta de l'apartament, que està integrada al sostre de l'edifici, trobem dues habitacions dobles, una amb vestidor, i un bany compartit amb dutxa. També hi ha una tercera habitació que es podria utilitzar com a sala de jocs o despatx, i un petit safareig. Aquest apartament disposa de terra radiant a la primera planta i radiadors a la segona, tot alimentat per una bomba de calor d'aire.



lucasfox.cat/go/vig60958

Ascensor, Terres de marbre,
Sostres alts, Propietat d'època,
Parquet, Llum natural,
Característiques d'època,
Edifici modernista,
Calefacció per terra radiant,
Vistes a la ciutat, Vestidor,
Sala de jocs, Safareig, Renovat,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

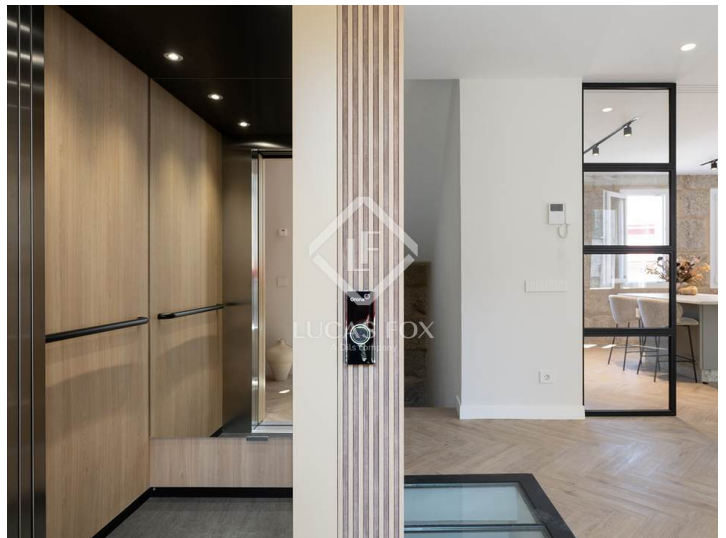
+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Aquest preciós dúplex seria ideal per a una parella o família que vulgui viure a la ciutat de Pontevedra, i té un excel·lent accés a les escoles i serveis locals, així com connexions amb els aeroports, l'estació de tren i altres ciutats properes com Vigo i Santiago.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya