

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36160

6	7	1.560m ²	5.129m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat en exclusiva



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Una espaiosa casa de pedra a la capital de la província, amb piscina climatitzada, pista de tennis, vistes precioses i a poca distància en cotxe de la costa i del centre de la ciutat de Pontevedra.

Aquesta impressionant propietat domina la ciutat de Pontevedra des de la seva ubicació elevada, amb vistes al riu i al centre de la ciutat.

Construïda amb granit, aquesta és una casa familiar feta per durar.

Un camí d'entrada privat ens porta a través dels jardins fins a la part davantera de la casa, i hi ha aparcament disponible a l'exterior o a l'ampli garatge, amb espai per a tres o quatre cotxes.

En creuar l'entrada principal, ens rep un gran rebedor amb una escala que ens porta a un replà amb galeria. Un passadís ens porta per la planta baixa entre la sala d'estar amb llar de foc, el menjador amb una gran taula per a l'entreteniment i l'accés a una terrassa que ofereix vistes a la ciutat i al riu. Després hi ha un despatx que també té accés a la mateixa terrassa. Tota la casa disposa de calefacció per terra radiant.

També a la planta baixa hi ha una habitació doble, que té accés a la terrassa i, com totes les habitacions de la casa, té bany privat.

Una escala serpenteja fins al replà amb galeria, que condueix a les cinc habitacions de la primera planta. Totes tenen bany propi i armari encastats, i l'habitació principal té un vestidor i fins i tot una zona per preparar begudes calentes i aperitius.

A la planta baixa i al soterrani hi ha el garatge, per a diversos cotxes o altres vehicles, i hi ha una acollidora sala de bar per a les reunions de cap de setmana. També en aquesta planta trobem la bugaderia, el gimnàs i el celler.

L'exterior també és un plaer, amb jardins que envolten la propietat a la parcel·la privada, que incorpora una piscina climatitzada alimentada per panells solars i amb sistema de tractament d'aigua UV, una pista de tennis. L'aigua calenta per a la casa també la proporcionen els panells solars quan la temporada ho permet. El jardí utilitza un pou per al sistema de reg automàtic, hi ha un estany amb peixos i una casa d'estiu de pedra, perfecta per entretenir els convidats amb la barbacoa incorporada.

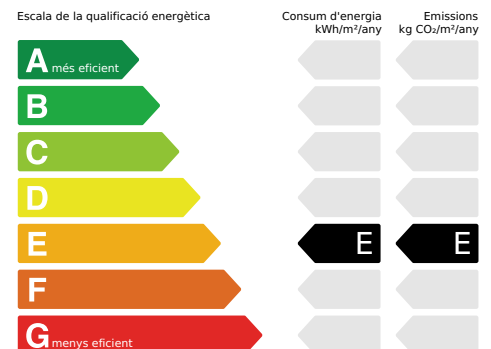
Aquesta bonica casa de qualitat seria ideal per a una família nombrosa que busca un habitatge a prop del centre de Pontevedra i per a clients estrangers que vulguin enviar els seus fills a les escoles internacionals properes.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/vig62884

Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Gimnàs, Garatge, Parquet, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Safareig, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals,

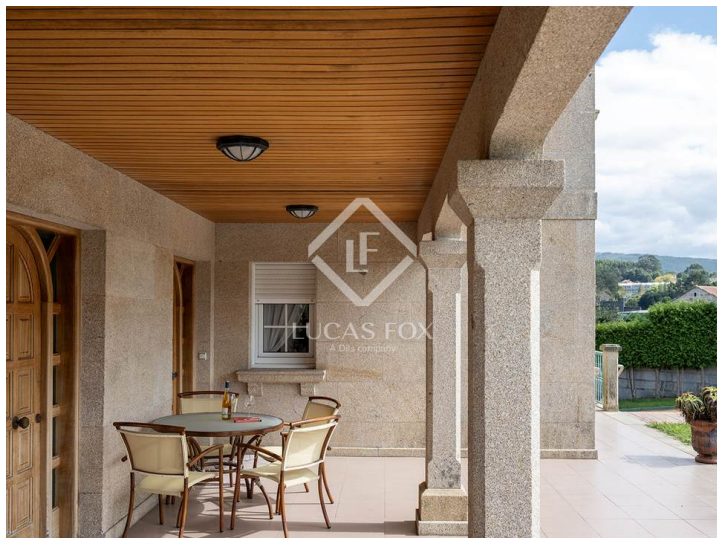


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya