

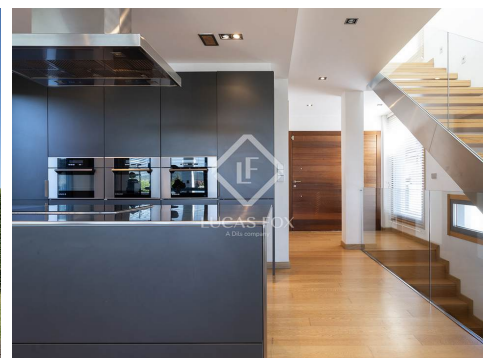
850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 461m² de jardí en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36990

4	3	276m ²	461m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 461m² de jardí en venda a Pontevedra, Galicia

Casa familiar moderna amb llum natural, vistes al mar i proximitat a la platja a la costa de Pontevedra. El disseny presenta sostres alts i una zona de jardí de baix manteniment.

Aquesta és una oportunitat única per adquirir una vila moderna al cor de les Rías Bajas, amb vistes a la ria d'Arousa i a cinc minuts amb cotxe de la platja de La Lanzada. La propietat està situada en una zona residencial tranquil·la i segura, amb botigues locals a prop i envoltada de camp, però amb Sanxenxo i O Grove a deu minuts amb cotxe.

En arribar a la tranquil·la urbanització residencial per l'entrada amb porta, baixem per una rampa fins a un garatge al soterrani que té espai per a dos cotxes, així com un gimnàs.

De tornada a la planta baixa, hi ha un camí que ens porta a l'entrada principal d'aquesta propietat blanca i contemporània. Ens trobem amb un rebedor que té una habitació doble a la dreta i un bany amb dutxa. Seguint recte, l'habitació s'obre per oferir una cuina, un menjador i una sala d'estar, amb doble alçada per permetre l'entrada de llum natural a l'habitació.

La cuina està equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i compta amb no menys de tres forns (convencional, de vapor i microones), i un disseny molt modern amb una illa, tot i que la casa va ser construïda el 2011. La propietat té calefacció per terra radiant, alimentada per plaques solars, que també proporcionen aigua calenta.

A la part posterior de la sala d'estar, unes portes corredisses de doble vidre donen a una terrassa amb terrassa i un jardí ben cuidat, amb vistes al camp i a l'estuari. Les vistes des d'aquí no es poden malmetre; no es permet cap altra construcció entre aquesta casa i el mar. I hi ha una piscina comunitària, compartida només entre els residents privats.

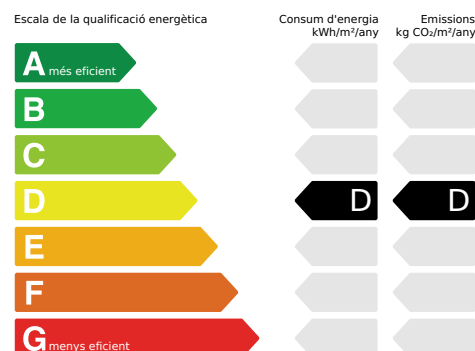
Una escala oberta ens porta a la primera planta, on trobem tres dormitoris més, un amb bany privat i un bany compartit. Les habitacions més petites tenen vistes parcials a l'estuari i la suite principal disposa d'una gran terrassa oberta per gaudir de les vistes al mar des de la part posterior i de les impressionants postes de sol.

Aquesta casa està a punt per entrar-hi a viure, va ser construïda fa quinze anys, però les instal·lacions són d'alta qualitat i d'acord amb els estàndards actuals i els banys són de disseny contemporani. També hi ha un sistema d'aspiració centralitzada per a més comoditat.



lucasfox.cat/go/vig63062

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 461m² de jardí en venda a Pontevedra, Galicia

Aquesta propietat es troba en una urbanització residencial privada a la zona de Sanxenxo, envoltada de senders rurals al costat de la ria, amb unes vistes impressionants i a prop d'algunes de les millors platges de Galícia. Pontevedra també es troba a només mitja hora amb cotxe.

Aquesta casa seria adequada per a una família que vulgui viure a prop del mar, però a poca distància de la ciutat i dels serveis locals, una parella que vulgui una vida més tranquil·la o, per descomptat, qualsevol persona que vulgui jubilar-se a la costa. És perfecta tant per a una residència d'estiu com per a tot l'any. També és una oportunitat per a aquells que busquen invertir, ja que es tracta d'una zona amb molta demanda de lloguers d'estiu.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 461m² de jardí en venda a Pontevedra, Galicia



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya