

700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36309

7	5	1.186m ²	6.289m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Situada a la costa de Vigo, al sud de Galícia, a la zona de les Rías Baixas, aquesta propietat única a primera línia té una superfície de 6.289 m². La finca inclou un xalet, piscina, pista de tennis i traster. La superfície construïda és de 1.186 m².

La propietat disposa d'un gran jardí posterior amb arbres madurs, arbustos i matolls per a la privacitat. La planta baixa inclou un garatge per a un màxim de quatre cotxes, un ampli espai d'emmagatzematge, la cuina original i un safareig. A dalt hi ha els habitatges principals: una àmplia sala d'estar, una cuina-menjador, el bany principal i quatre dormitoris. A sobre del nivell principal hi ha un gran espai obert amb dos banys i una terrassa privada amb vistes a l'oest.

La propietat ofereix un potencial excel·lent però necessita una reforma completa, tant per dins com per fora. Cal actualitzar els sistemes de fontaneria i electricitat, i cal reformar els terrenys exteriors.

La piscina i la pista de tennis també necessiten una renovació, així com els jardins i el paisatgisme davant del mar. La propietat està protegida per l'agència costanera local; s'han de respectar els retrocessos i no es pot afegir cap volum de construcció addicional més enllà del que està aprovat actualment.

La propietat està situada a la costa de Vigo, entre Baiona i A Guàrdia. La zona és un paradís natural amb vistes a l'oceà Atlàntic, orientada a l'oest. Els serveis més propers de la propietat es troben a poca distància en cotxe, com ara botigues i restaurants locals.

Aquesta propietat és ideal per a famílies que busquen espai i un projecte de renovació, o per a promotors i arquitectes que imaginin una vila especial envoltada de la brisa, la tranquil·litat i la relaxació de l'oceà Atlàntic.

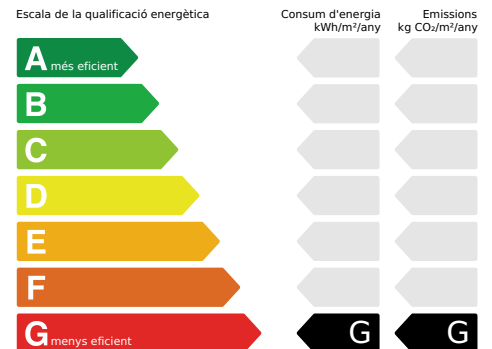
Lucas Fox pot proporcionar contactes, com ara arquitectes, constructors i dissenyadors d'interiors, per ajudar amb el projecte.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/vig64082

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Pista de tennis, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Pou, Llar de foc, Entrada de servei, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, A renovar

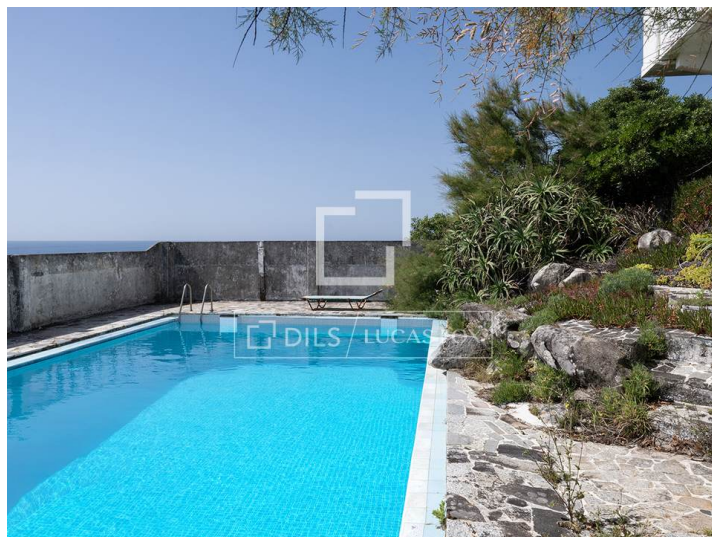
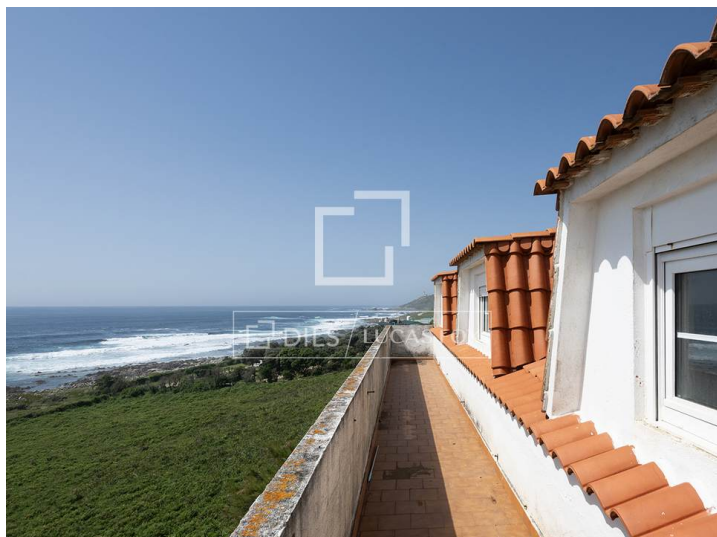


Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya