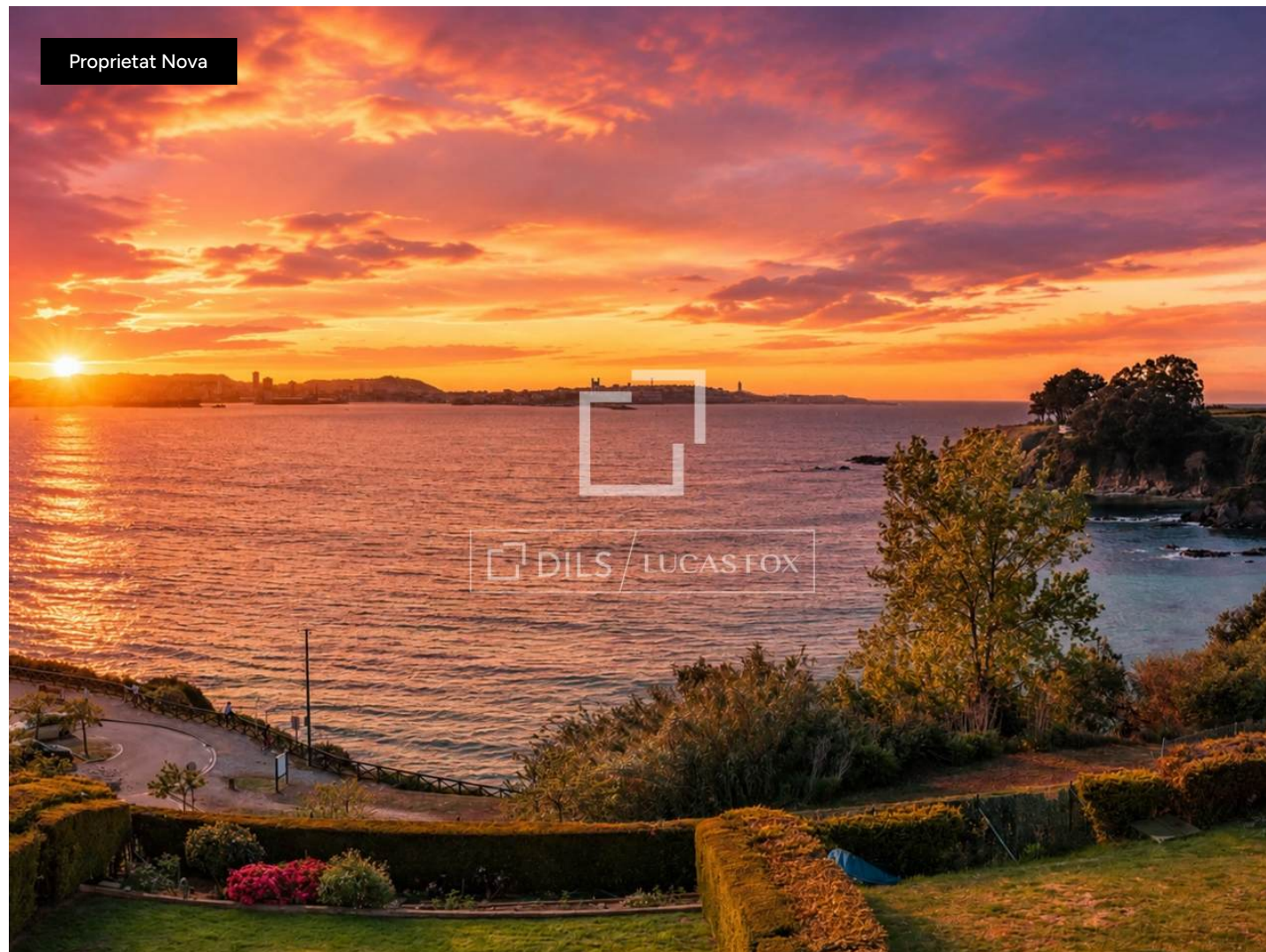


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 15178

6	6	389m <sup>2</sup>	500m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

**Un xalet de tres plantes, amb impressionants vistes, 6 dormitoris de bona mida i una petita secció de jardí, fàcil de mantenir, amb vistes a la ciutat de la Corunya.**

Una propietat impressionant per a qualsevol que busqui viure en una zona propera al centre de la ciutat de La Corunya, a poca distància del centre de la ciutat.

La propietat està situada en una zona amb platges precioses i tranquil·litat.

Un cop arribem a la propietat, ens trobem en un tranquil carrer de vianants en una zona residencial. Un cop a dins, la casa t'envolta amb una sensació d'amplitud i llum que flueix sense esforç.

La planta baixa s'obre amb un elegant saló-menjador que s'estén a una terrassa i jardí privats, concebuts com una privilegiada llotja davant l'oceà. Aquí, el murmuri del mar esdevé la banda sonora diària, mentre la mirada es perd en la silueta distant de la Corunya i la majestuosa presència de la Torre d'Hèrcules.

La cuina espaiosa i refinada, amb la seva península i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, comparteix el mateix teló de fons marí, transformant cada moment en una experiència sensorial. Un estudi, que pot ser un dormitori, completa aquesta planta, juntament amb un lavabo de convidats íntim i funcional.

A la planta superior, la zona de nit es desplega amb quatre dormitoris dissenyats per a la comoditat i la contemplació. Tres d'ells donen directament al mar, oferint sortides de sol que semblen pintades a mà, mentre que el quart, orientat al parc, ofereix un ambient més serè i verd. Tres banys donen servei a aquesta planta, amb dos elegants dormitoris amb bany privat que ofereixen privacitat i comoditat, mentre que un tercer bany completa l'espai, proporcionant equilibri i funcionalitat a la resta de les habitacions.

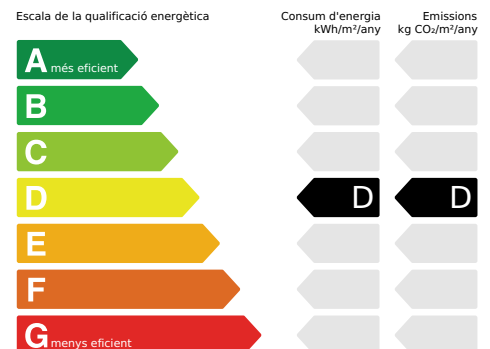
L'àtic, concebut com un refugi obert i versàtil, eleva encara més l'experiència: un espai diàfan on el cel i l'oceà es fusionen en un panorama sublim, complementat per un bany que ofereix independència i confort.

A la planta semisoterrani, la casa revela el seu costat més social i pràctic, un gran garatge, una generosa bugaderia i un menjador pensat per a celebracions memorables, on la vida es comparteix sense límits. El celler, discret i suggerent, convida a llargues converses sobre sopar i a moments duradors.



[lucasfox.cat/go/vig68087](http://lucasfox.cat/go/vig68087)

Vistes al mar, Jardí, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, A prop del transport públic



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

A la secció exterior, trobem la zona del jardí, un autèntic santuari davant de l'oceà. Un espai privat on l'horitzó esdevé la teva única frontera, on cada posta de sol sembla dissenyada exclusivament per a tu. Aquí, el temps es mesura en la brisa marina, en el so de les onades que trenquen suaument i en la llum que canvia a cada moment. És el lloc per a llargs àpats a l'aire lliure, per a silencis que ho diuen tot, per a nits estrellades amb el mar com a testimoni. No és un jardí; és una experiència sensorial que redefineix què significa viure a primera línia.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya