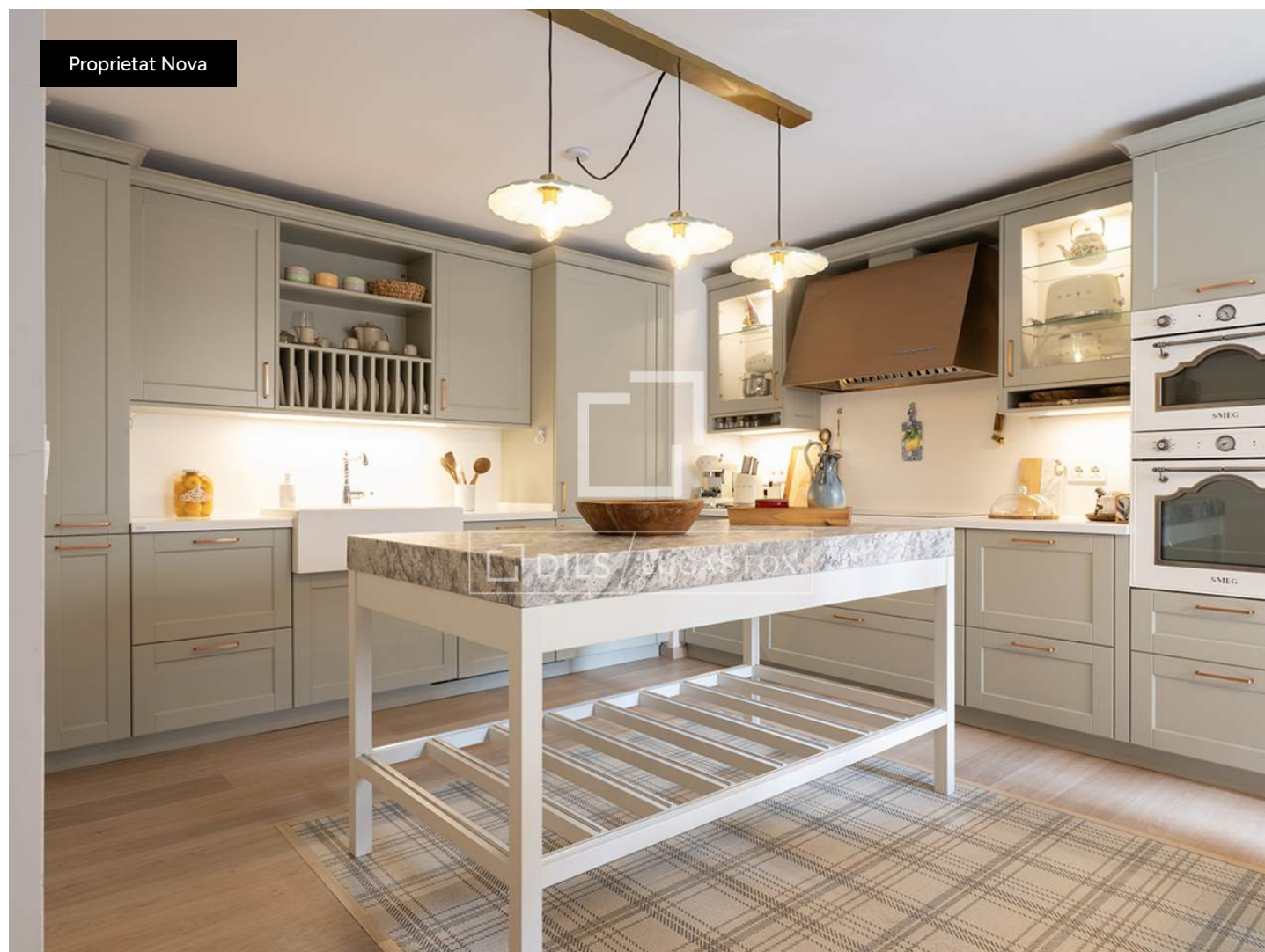


575.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36300

4 Dormitoris      3 Cambres de bany      142m<sup>2</sup> Plànol      71m<sup>2</sup> Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

575.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Aquesta bonica vila adossada es troba a pocs passos del port esportiu i les platges del nucli antic de Baiona i ha estat recentment actualitzada amb un estil distintiu i encantador.

Aquesta propietat cantonera al nucli antic de Baiona s'estén per tres plantes i ha estat reformada amb un gust i un disseny únics. Data de principis del 1900 i ha conservat les seves característiques originals fins a una recent i elegant reforma.

La casa semi-adossada de pedra fa 85 m<sup>2</sup>, amb una distribució de 142 m<sup>2</sup> en tres nivells i 104 m<sup>2</sup> de superfície habitable.

A l'interior, les acollidores zones d'estar i menjador connecten perfectament amb la cuina americana, que compta amb un disseny de primera qualitat, fusteria personalitzada i electrodomèstics de primera qualitat. A dalt, la zona de nit inclou un dormitori principal amb bany privat per a una major comoditat, juntament amb tres dormitoris addicionals i dos banys més, cosa que converteix aquesta casa en una excel·lent opció per a famílies o aquells que busquen espai addicional. El nivell superior compta amb una terrassa, perfecta per a una petita taula i cadires, amb vistes al port esportiu.

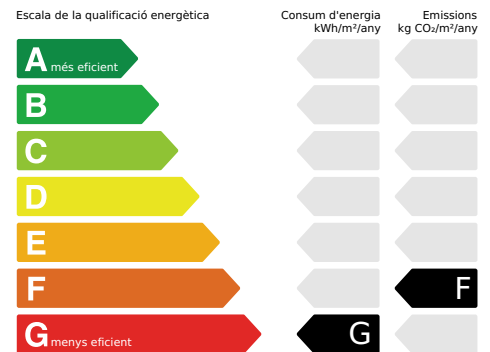
Aquesta propietat és ideal per a aquells que busquen viure al casc antic de Baiona, amb tots els serveis diaris convenientment a prop. També és adequada per a famílies que busquen gaudir de l'estiu en aquesta zona popular, així com per a inversors interessats en lloguers a curt termini, donada l'alta demanda durant la temporada d'estiu.

Aquesta propietat amb caràcter està situada en un barri ben consolidat del nucli antic de Baiona, amb serveis a prop i a pocs minuts del mar, cosa que augmenta el seu atractiu com a residència i com a inversió.



[lucasfox.cat/go/vig68567](https://lucasfox.cat/go/vig68567)

Terrassa, Parquet, Llum natural, Traster, Safareig, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Armari encastats, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

575.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya