

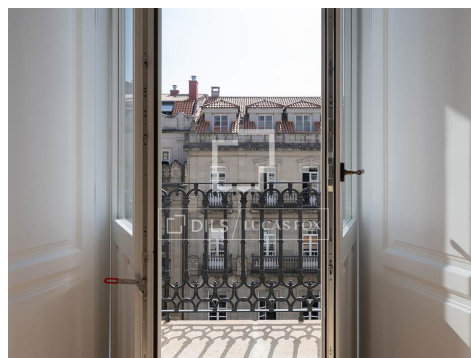
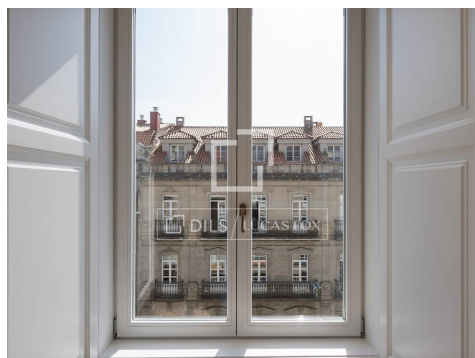
1.190.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36201

3                      2                      132m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol

Propietat Nova



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.190.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Vigo, Galicia

Tres residències d'alta gamma en un icònic edifici d'estil neoclàssic construït per un conegut arquitecte, Jenaro de la Fuente, el 1912, reformat amb materials de bona qualitat el 2026.

En el cor històric i vibrant de Vigo, en un dels seus carrers més emblemàtics, s'alça un edifici neoclàssic únic, dissenyat per Jenaro de la Fuente el 1912, que ha estat testimoni del pas del temps i de l'evolució de la ciutat.

Avui, aquesta propietat, curosament restaurada, es transforma per oferir una promoció irrepetible de només 6 residències d'alta gamma, concebudes per a aquells que busquen l'extraordinari.

Actualment disponible, aquest preciós apartament dúplex orientat a l'est, situat a la planta superior, disposa d'una gran sala d'estar-menjador de planta oberta amb una cuina americana i una illa central, hi ha un dormitori doble a la planta principal i un bany comú, i a la planta superior tenim la zona de dormir, que ofereix dos dormitoris amb bany privat i vestidor i la bugaderia.

L'apartament ofereix vistes orientades a l'est que es beneficien de bona llum natural al matí. Els acabats són d'alta qualitat i la fusteria de la cuina està feta per una coneguda empresa de Galícia. La propietat gaudeix de grans finestres i balcons amb vistes al carrer principal de Colón.

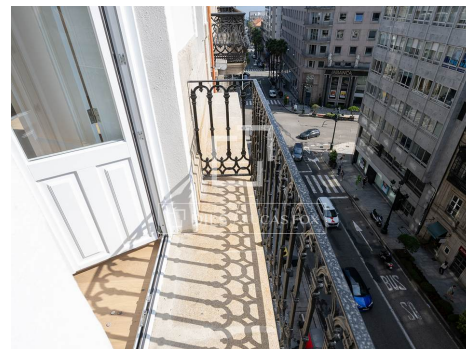
Aquesta promoció es basa en un concepte clar: respectar l'essència arquitectònica original de l'edifici, valorant la seva identitat i caràcter, alhora que compleix amb els més alts estàndards del segle XXI. El resultat és una fusió perfecta de classicisme i avantguarda, on cada detall ha estat elaborat amb cura per oferir una experiència de vida única, elegant i sofisticada.

Les residències, cadascuna única i acuradament dissenyada, destaquen pels seus sostres alts, espais generosos i distribucions ben pensades que prioritzen la llum natural, la funcionalitat i el confort.

El respecte per l'arquitectura tradicional es reflecteix en elements restaurats com motllures, balcons de ferro forjat i grans finestres, que conviuen harmoniosament amb materials i tecnologies d'última generació.

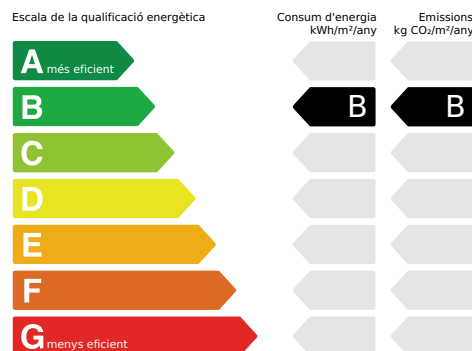
Un apartament ideal per a qualsevol persona que busqui espai addicional al centre de la ciutat de Vigo o que vulgui tenir un *pied-à-terre*, per a un període llarg o curt. La propietat està situada en una de les zones més animades del centre de la ciutat, on tots els serveis estan a poca distància.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/vig69650](https://lucasfox.cat/go/vig69650)

Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Calefacció per terra radiant, Sistema domòtic, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

1.190.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Vigo, Galicia



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya