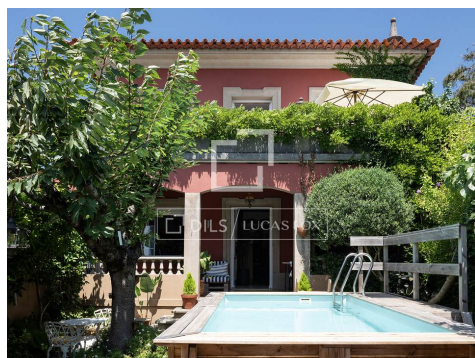


690.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

Espanya » Galicia » Pontevedra » 36610

5	3	295m <sup>2</sup>	253m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

690.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia

**Propietat de 6 dormitoris amb encant i molt de caràcter, a poca distància a peu de la platja i del centre de la ciutat.**

Amb vistes a una de les illes atlàntiques del davant, sobre el canal que les separa del continent a Carril, aquesta esplèndida casa té molt d'encant i ha estat restaurada i mantinguda amb molta cura. La casa combina antiguitats i arquitectura d'estil *Indiana* amb tocs moderns i comoditats. I està beneïda amb vistes al mar des de la majoria de les habitacions i la terrassa de dalt.

Quan arribem a la propietat, hi ha una entrada per a vianants custodiada per grans portes de ferro colat que custodien un jardí secret, un petit refugi amb una piscina a nivell del terra, arbres i plantes que creen privacitat respecte al carrer, i espai per a un cotxe petit dins de la porta d'entrada.

Una terrassa a la planta baixa acull una zona de menjador exterior al costat de la piscina, i des d'allà entrem a la casa per l'esquerra, on ens rep un passadís enrajolat força imponent amb una escala construïda en marbre a la dreta amb una combinació d'estuc i paper pintat a la paret.

El passadís ens porta a un menjador i una sala d'estar a l'esquerra, tots dos amb molta llum natural i finestres orientades a l'oest, cap al mar. La sala d'estar té una llar de foc característica i una barreja eclèctica de mobles i materials. El passadís també ens porta a un dormitori a la planta baixa, un despatx, un bany remodelat i una cuina contemporània equipada.

Pujant les escales de marbre fins al primer pis, trobem quatre dormitoris més que comparteixen dos banys, el dormitori principal amb balcó amb vistes al mar.

També s'ha aprofitat l'espai de les golfes, que actualment s'utilitza com a sala de relaxació i zona d'spa amb jacuzzi.

Hi ha un soterrani que alberga un safareig, una sala de jocs i una porta que dona a la propietat per la part posterior.

Hi ha algunes característiques d'època interessants, com ara les motlures al voltant dels sostres, i materials de bona qualitat, una barreja de fustes i rajoles, marbre, perfecte per a qualsevol que busqui una propietat històrica vora el mar, però amb tocs moderns i amb doble vidre i calefacció central instal·lada.

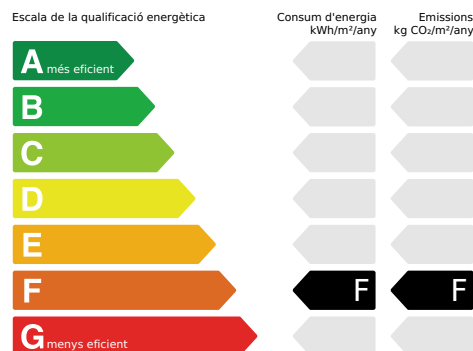
Aquesta propietat, que data de la dècada de 1950, ofereix als seus propietaris un fantàstic racó vora el mar, però també seria perfecta com a residència permanent, amb el poble de Carril a la porta i la ciutat més gran de Villagarcía a 10 minuts amb cotxe.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/vig71438](http://lucasfox.cat/go/vig71438)

Vistes al mar, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Terres de marbre, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Vistes, Traster, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, A prop del transport públic

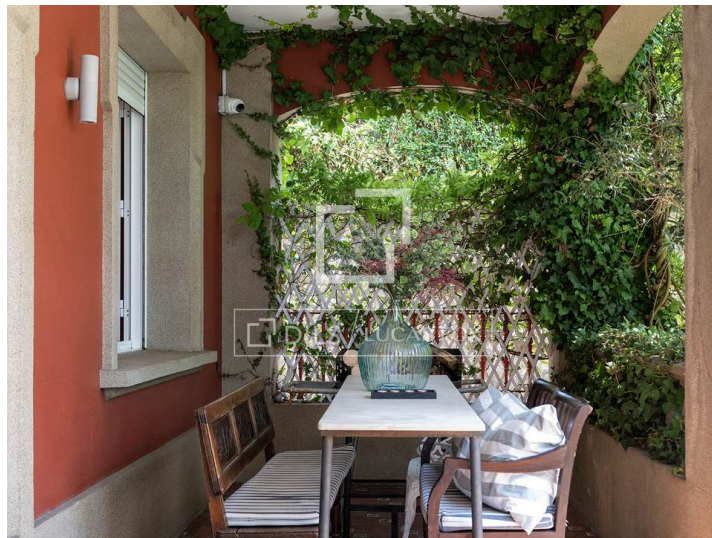


### Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

690.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pontevedra, Galicia



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya