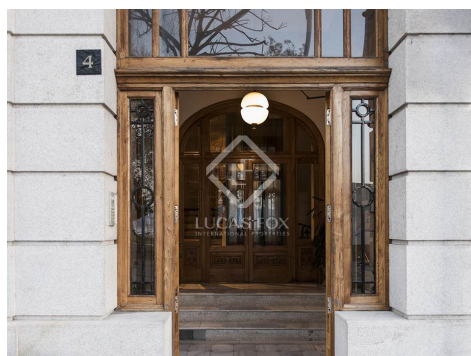
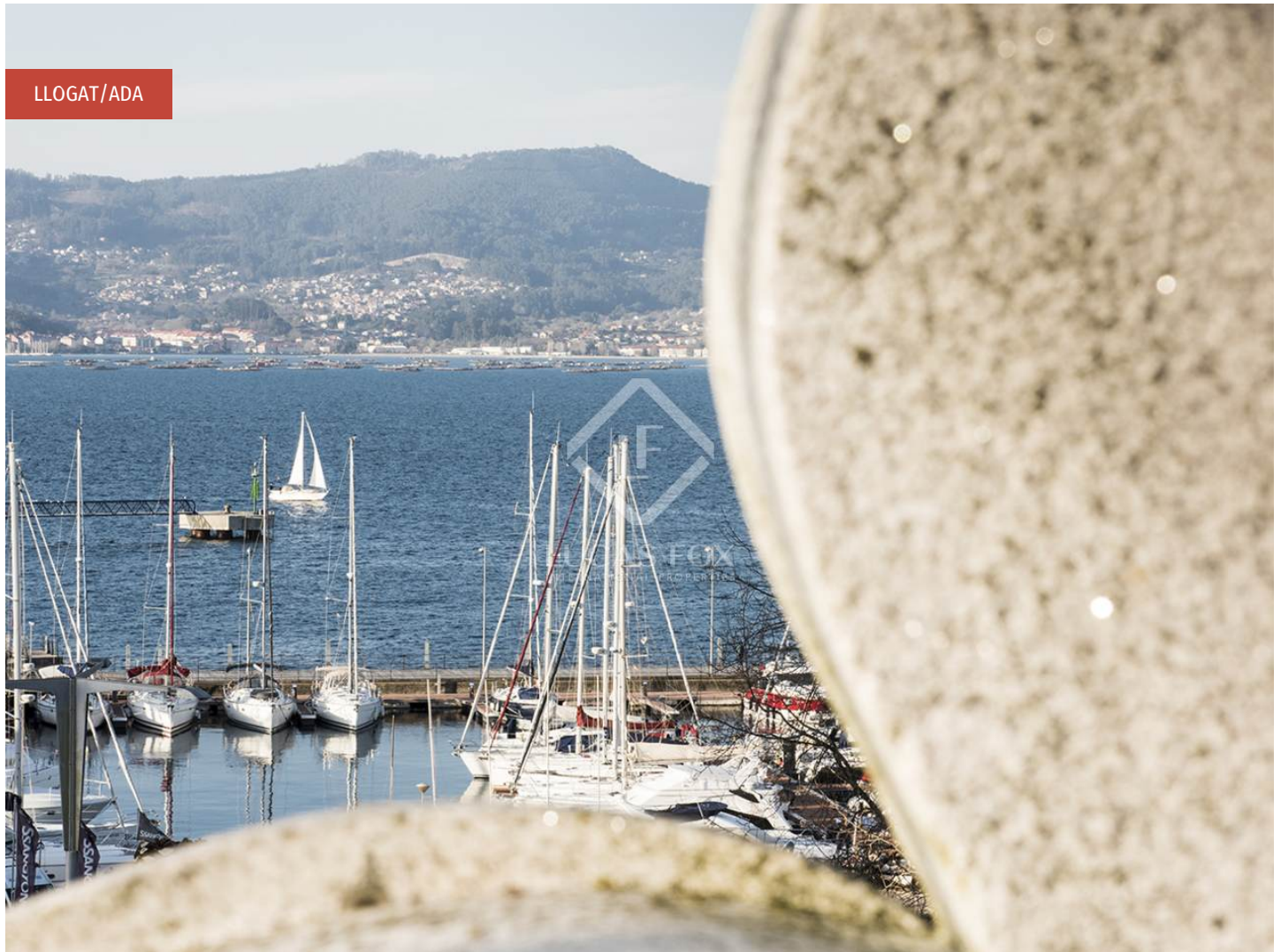


2.500 € al mes Àtic - Llogat/ada

## Àtic de 3 dormitoris amb 51m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36201

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

2.500 € al mes Àtic - Llogat/ada

## Àtic de 3 dormitoris amb 51m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36201

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **204m<sup>2</sup>** Plànol    **51m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Àtic fantàstic amb una terrassa privada de 51 m<sup>2</sup>, 3 dormitoris, 3 banys i impressionants vistes a les Rias Baixas, a Vigo ciutat.

Aquest àtic de 3 dormitoris es troba a poca distància a peu de la plaça de Compostel·la, dels restaurants i de el casc antic de Vigo, en l'última planta d'un bonic edifici històric que data de finals de segle XIX. Es pot arribar a l'àtic per les escales o amb l'ascensor, que parteix de la planta baixa. Amb només 2 veïns per planta, l'habitatge és tranquil·la i privada.

A l'entrar al pis, accedim a una àmplia zona de saló-menjador amb sortida directa a la terrassa que dóna a la Ria de Vigo, el port esportiu, amb unes boniques vistes a la muntanya i a les famoses Illes Cíes. Aquesta terrassa mesura un total de 51 m<sup>2</sup> i té preinstal·lades totes les connexions d'aigua i desguàs.

El saló rep abundant llum solar durant el matí, la tarda i la nit. En aquesta zona també trobem la cuina, que es completarà per als inquilins que vulguin llogar l'habitatge a llarg termini o que es decideixin per l'opció de compra amb acabats, color, estil i distribució segons les seves preferències.

A l'avançar per un passadís, trobem el lavabo de cortesia i l'accés a la zona de nit que està orientada a sud i gaudeix de molta llum natural al matí. En aquesta zona, tenim la suite principal amb armari encastrat, 2 dormitoris, un bany compartit i el safareig. Tots els dormitoris tenen armaris encastrats i l'habitatge es beneficia de sostres alts, calefacció per terra radiant i preinstal·lació d'un sistema domòtic.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/vigr28658](https://lucasfox.cat/go/vigr28658)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Armari encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 25 mesos.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

2.500 € al mes Àtic - Llogat/ada

## Àtic de 3 dormitoris amb 51m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36201

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya