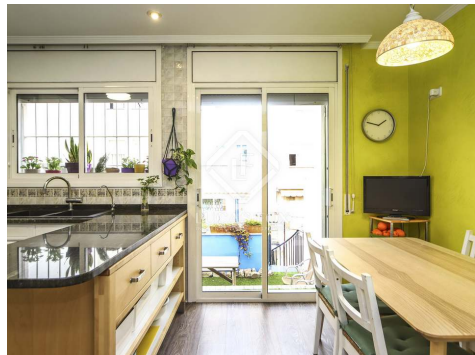


448.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	349m²	60m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

448.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	349m²	60m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Bonica casa de 5 dormitoris, totalment exterior, amb exclusives prestacions i amb àmplies terrasses, solàrium i garatge independent en venda en una ubicació privilegiada al centre de Vilanova.

Aquesta casa es situa en un carrer de vianants a pocs metres de la Rambla i de centre de Vilanova i la Geltrú, a prop de l'estació de ferrocarril, de mercat, de col·legis, de la zona comercial i a 5 minuts de la platja. Disposa d'una excel·lent orientació que li proporciona llum natural durant tot el dia.

A nivell de carrer, tenim el garatge i un apartament d'uns 50 m² totalment equipat amb cuina, bany amb dutxa i sortida a un pati.

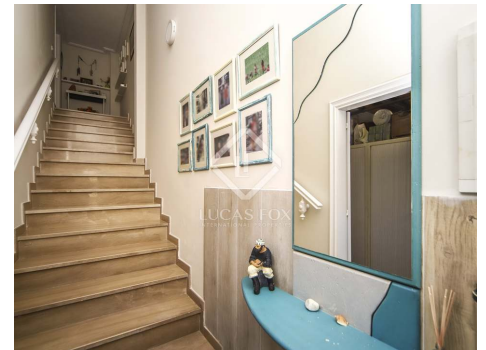
La planta entresòl disposa de tres espais: un espai polivalent que pot habilitar com a sala de jocs, biblioteca o despatx, entre d'altres; i dues estades individuals que poden destinar-se a trasters o donar-li una altra utilitat, si es desitja.

Vam pujar a la planta principal i trobem l'ampli saló-menjador de 30 m² amb una xemeneia que proporciona un aspecte acollidor a l'estada i un gran finestral amb sortida a un balcó. La cuina independent es presenta equipada amb placa d'inducció i disposa d'un espai per col·locar una taula i diverses cadires. La cuina ofereix sortida a una terrassa posterior, ideal per posar una barbacoa i gaudir de les reunions en família o amb amics. Aquesta planta disposa també d'un pràctic lavabo.

La segona planta compta amb tres dormitoris exteriors, dos dobles i un individual. Un d'ells es beneficia d'un bonic armari encastat, balcó i bany de quatre peces, amb dutxa d'hidromassatge i sauna. Els altres dos dormitoris també disposen d'armari encastat. Per donar servei a aquesta zona, tenim un altre bany complet de quatre peces dutxa.

La tercera planta acull dos dormitoris dobles: un d'ells és molt ampli i lluminós i disposa de balcó, mentre que l'altre disposa d'armari encastat. En aquesta planta, a més, s'ofereix un gran bany amb dutxa.

Finalment, la part superior de la casa presenta dues grans solàriums, a banda i banda de la casa. Així, es podria crear un ambient per prendre el sol amb gran intimitat i destinar l'altre per decorar al seu gust, per exemple com a zona chill-out.



lucasfox.cat/go/vil11670

Jardí, Terrassa, Garatge privat,
Llum natural, Sostres alts,
Terres de marbre, Aire condicionat, Balcó,
Calefacció, Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Safareig, Traster,
Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

448.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	349m²	60m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí

Cal destacar que la casa està preparada per instal·lar un ascensor de manera fàcil i econòmica. L'habitatge disposa d'aire condicionat, calefacció per radiadors de gas, descalcificador central, sistema d'osmosi, placa d'inducció, terres de marbre, terres de parquet laminat, portes i armaris lacats en blanc, finestres de PVC oscil·lobatents amb aïllament tèrmic i acústic, a més de persianes amb aïllant tèrmic.

En definitiva, una llar excepcional per viure tot l'any, un espai privilegiat per a evadir-se de tot, al nucli urbà ia pocs metres a peu de la platja. Una casa excepcional i perfecta per a tot tipus de famílies, amb moltíssimes possibilitats i capacitat per a famílies que busquen independència dins del mateix habitatge.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

448.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	349m²	60m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya